

1 april 2020.
Nr. 4e
Krediet Villa B

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Groningen van 12 februari 2020 (griffie zaaknummer 72925-2020);

HEEFT BESLOTEN:

- I. tot het opwaarderen en afwerken van Villa B voor de huisvesting van cultuurinstellingen;
- II. de begroting vast te stellen en de totale kosten te bepalen op €1.350.000,-- exclusief btw en de kosten te dekken uit:
 - a. Grondexploitatie CiBoGa €420.000--
 - b. Huurinkomsten (structureel) €62.000,-- bij aanvang;
- III. hiertoe een aanvullen krediet beschikbaar te stellen van €855.000,- op het al eerder beschikbaar gestelde krediet van €75.000,-. Het totale krediet komt daarmee op €930.000,- exclusief btw;
- IV. de exploitatie (inclusief kapitaalslasten) vanaf ingebruikname 2021 te dekken uit de huurinkomsten structureel) €62.000,-- bij aanvang;
- V. DE exploitatiebegroting Villa B vast te stellen op een totale omvang van €420.000,-- en deze kosten ten laste te brengen van de grondexploitatie CiBoGa;
- VI. indien het risico op leegstand zich voordoet de gedeerde huuropbrengsten ten laste te brengen van het programma Cultuur;
- VII. voornemens te zijn de compensatie of een gedeeltelijke compensatie van de verwachte toename van de huurkosten door stijging van de huurprijs per m2 op te nemen in de Cultuurnota 2021-2024;
- VIII. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
- IX. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijlage 2, op grond van artikel 10, lid 2, sub b van de Wet Openbaarheid van Bestuur juncto artikel 25, lid 3 Gemeentewet.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 1 april 2020.

plv. voorzitter,
Berndt Benjamins

griffier,
Josine Spier

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend