

16 december 2009.  
Nr. 8g.  
Structuurvisie "Kwaliteit van Wonen".

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 november 2009  
(bijlage raadsverslag nr. 579);

HEEFT BESLOTEN:

- I. de Structuurvisie Kwaliteit van Wonen vast te stellen met inachtneming van twee aangenomen amendementen;
  1. de zin op pagina 24 "Dit betekent dat de herstructureringsopgave van de voor- en naoorlogse milieus onverminderd door moet gaan met 350 tot 400 woningen per jaar" wordt gewijzigd in:

"De bestaande herstructureringsopgave van de voor- en naoorlogse milieus met 350 tot 400 woningen per jaar wordt in principe voortgezet. Voor het volgende Lokaal Akkoord zal de herstructureringsopgave nader worden onderbouwd. Daarbij wordt ook onderzocht of er binnen de herstructurering meer ingezet kan worden op renovatie van woningen en minder op de afbraak van woningen".
  2. de laatste alinea op pagina 23, na de zin "Ook gaan we zorgvuldiger kijken naar het gebruik van het monument en of dat wel pas bij het waardevolle historische karakter." wordt gewijzigd in:

"Kamerverhuur kan conflicteren met het waardevolle historische karakter van monumenten. Wij willen voorkomen dat monumenten worden omgezet in kamerverhuurpanden zonder dat daarmee recht wordt gedaan aan de toekomstbestendigheid van deze monumenten. We gaan onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om stringenter om te gaan met kamerverhuur in monumentale panden. Wanneer kamerverhuur zich verhoudt met de monumentale waarde van een pand kiezen wij voor een positieve houding in de richting van de aanvrager, mits de voorgestelde aanpassingen aan het monumentale pand bouwfysisch verantwoord zijn".
- II. dit besluit bekend te maken door plaatsing in het gemeentebblad en publicatie in de Groninger Gezinsbode.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 16 december 2009.

De griffier, De voorzitter,

D.H. Vrieling.

Dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.