

30 maart 2016
Nr. 6e.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN,
(5528792);

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Groningen van
11 februari 2016;

Gelet op de Huisvestingswet 2014 en artikel 149 van de Gemeentewet;

HEEFT BESLOTEN:

Artikel I Wijziging verordening

de Huisvestingsverordening 2015 wordt als volgt gewijzigd:

- A. Artikel 5 wordt gewijzigd door aan de kop na ‘huisvestingsvergunning’ toe te voegen ‘woonruimteverdeling’ en in lid 1 na ‘huisvestingsvergunning’ toe te voegen ‘woonruimteverdeling’.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 5 besluit huisvestingsvergunning 1. De beslissing op de aanvraag van een huisvestingsvergunning wordt binnen 10 dagen na het tijdstip van de indiening van de aanvraag genomen en schriftelijk ter kennis van de aanvrager gebracht. (...)	Artikel 5 besluit huisvestingsvergunning woonruimteverdeling 1. De beslissing op de aanvraag van een huisvestingsvergunning woonruimteverdeling wordt binnen 10 dagen na het tijdstip van de indiening van de aanvraag genomen en schriftelijk ter kennis van de aanvrager gebracht. (...)

B. Artikel 20

Artikel 20 lid 4 sub b wordt de tekst vervangen door ‘de woonruimte geheel of gedeeltelijk met andere woonruimte worden samengevoegd ten behoeve van de bewoning of het gebruik als kantoor of praktijkruimte door de eigenaar;’

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 20 huisvestingsvergunning 4. de vergunningsplicht geldt niet in het geval: (...) b. anders dan ten behoeve van de bewoning of het gebruik als kantoor of praktijkruimte door de eigenaar geheel of gedeeltelijk met andere woonruimte worden samengevoegd; (...)	Artikel 20 huisvestingsvergunning 4. de vergunningsplicht geldt niet in het geval: (...) b. de woonruimte geheel of gedeeltelijk met andere woonruimte worden samengevoegd ten behoeve van de bewoning of het gebruik als kantoor of praktijkruimte door de eigenaar; (...)

- C. Artikel 23 Weigeringsgronden lid 3 te laten vervallen.
- D. Aan artikel 23a intrekingsgronden ‘Het’ vervangen door “Het college kan de vergunning intrekken als het”
- E. Een nieuw artikel 23b toe te voegen:
Artikel 23b Vervallen van de vergunning
 - 1. De vergunningen als bedoeld in artikel 20 vervallen als het vergunde gebruik:
 - a. actief wordt beëindigd;
 - b. gedurende een jaar niet daadwerkelijk wordt gebruikt.
 - 2. Het college kan in bijzondere gevallen de termijn verlengen met een half jaar.

Artikel II Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na die van de bekendmaking.

Gedaan te Groningen ter openbare raadsvergadering van 30 maart 2016.

De griffier,

De voorzitter,

Toon Dashorst

Peter den Oudsten