

Raadsvoorstel



Onderwerp Aanvullend krediet UT Delfiahaven, Hoogkerk
Steller/telnr. C. Versloot/ 8889 Bijlagen

Registratienummer 167287-2022

Classificatie Openbaar Geheim Vertrouwelijk (bij gebruik van
persoonsgegevens)

Portefeuillehouder B. Benjamins

Raadscommissie

Langetermijn agenda (LTA) LTA ja: Maand Jaar
Raad LTA nee: Niet op LTA

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. aanvullend krediet beschikbaar te stellen voor de realisatie van de UT Delfiahaven te Hoogkerk;
- II. de aanvullende kosten hiervoor te bepalen op € 70.000,--, hiermee komt het totale krediet op € 465.000,--;
- III. de kosten te dekken uit de in december 2020 toegekende bijdrage in het kader van de Landschapsmaatregelen 380kV-hoogspanningsverbinding Eemshaven-Vierverlaten;
- IV. de gemeentebegroting 2022 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Samenvatting

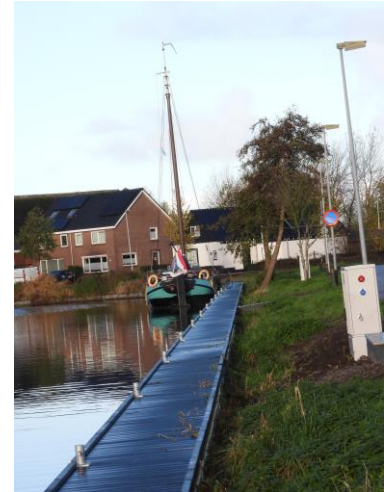
Op 11 maart 2020 heeft uw raad € 395.000,-- krediet beschikbaar gesteld voor de realisatie van de UT Delfiahaven te Hoogkerk. Inmiddels is de UT Delfiahaven vrijwel gerealiseerd en wordt 23 april 2022 formeel geopend. Tijdens de realisatie zijn meerkosten ontstaan. De meerkosten (€ 70.000,--) zijn ontstaan door de verhoogde prijzen van bouwmaterialen door de coronacrisis en onvoorziene kosten tijdens de werkzaamheden. De kosten worden gedekt uit de in december 2020 toegekende bijdrage in het kader van de Landschapsmaatregelen 380kV-hoogspanningsverbinding Eemshaven-Vierverlaten. De bijdrage was reeds voorbestemd voor dit project, mede doordat in de subsidievoorwaarden is opgenomen dat de bijdrage ingezet dient te worden voor realisatie van de haven. Het toekennen van de volledige bijdrage van €70.000,-- heeft daardoor geen effect op andere projecten.

Aanleiding en doel

In 2016 is een initiatiefvoorstel via Vereniging Wijkopbouw Hoogkerk (VWH) bij de gemeente ingediend om een Historische Haven Hoogkerk te realiseren. Het initiatief is toen door VWH als top 3 prioriteit aan de wijkwethouder voorgelegd. Het initiatief is positief ontvangen door de gemeente want het paste zowel in de water- als in de woonvisie (wonen op het water). De UT Delfiahaven bestaat uit 5 ligplaatsen voor historische varende schepen en een plek voor een museumschip en een scoutingschip met bijbehorende voorzieningen aan de openbare kade van de UT Delfiaweg ter hoogte van huisnummer 8 tot en met huisnummer 18 in Hoogkerk. In totaal zijn er 6 ligplaatsen voor historische varende schepen bijgekomen.

De initiatiefnemers zijn vanaf het begin betrokken geweest bij het project en op de hoogte gehouden van de voortgang. Wij hebben daarin steeds hun wensen voor zover mogelijk meegenomen.

Met de realisatie van de UT Delfiahaven wordt Hoogkerk aantrekkelijker op het gebied van recreatie en educatie, waardoor de tevredenheid van de bewoners toeneemt. Er zijn verblijfsplekken aan het water gecreëerd en er is een open ruimte met zitplekken. Verder is een ligplaats gereserveerd voor een museumschip en een scoutingschip. Het scoutingschip en in de toekomst wellicht ook het museumschip kunnen eventueel samen met de stichting Historische Haven Hoogkerk “De Halm” (initiatiefnemers) en Vereniging Wijkraad Hoogkerk (VWH) bijdragen in het organiseren van educatie en/of kleine evenementen op het open terrein. Daarmee kan de bekendheid van de vaargeschiedenis van Hoogkerk worden vergroot.



In samenspraak met de stichting Historische Haven Hoogkerk ‘De Halm’, is het beheer bij het havenkantoor van de gemeente Groningen ondergebracht, zoals vastgelegd in het gewijzigd Aanwijzingsbesluit bij de Verordening openbaar vaarwateren 2022. Het onderhoud van de haven is bij Stadsbeheer ondergebracht.

In dit raadsvoorstel wordt voor de meerkosten die zijn ontstaan tijdens de realisatie krediet aangevraagd. De meerkosten (€ 70.000,-) zijn ontstaan door de verhoogde prijzen van bouwmaterialen door de coronacrisis en onvoorziene kosten tijdens de werkzaamheden. De kosten worden gedekt uit de in december 2020 toegekende bijdrage in het kader van de Landschapsmaatregelen 380kV-hoogspanningsverbinding Eemshaven-Vierverlaten. Het is een technische wijziging, de extra kosten zijn al gedekt.

Kader

- Verordening openbaar vaarwater en het Aanwijzingsbesluit
- Bestemmingsplan openbaar vaarwater
- Verordening brug- en havengeld
- College besluit (zaaknr. 40069-2020 en 72021-2020)

Argumenten en afwegingen

n.v.t.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

De stichting ‘De Halm’ heeft tot doel: a. het nautisch en scheepsbouw verleden van Hoogkerk te laten herleven door het bijeenbrengen van een gewogen collectie varend erfgoed in het Hoendiep en deze collectie onder de aandacht te brengen; b. een actieve bijdrage te leveren aan evenementen in Hoogkerk op basis van de gefaciliteerde schepen; c. het toerisme te ontwikkelen op basis het nautisch en scheepsbouw verleden van Hoogkerk met behulp van de gefaciliteerde schepen alsmede voorzieningen daarvoor te realiseren; d. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Gedurende het proces heeft afstemming plaatsgevonden met onder andere: Stichting ‘De Halm’, VWH, Havenwezen, gebiedsteam West en Scoutinggroep ‘De Chauken’.

De direct omwonenden hebben in een eerder stadium zorgen geuit over onder andere: aantasting van hun woongenot, parkeren, rommel langs de waterkant en mogelijke geluidsoverlast scoutingschip.

Nadere regels en afspraken over het gebruik van de ligplaatsen moeten de zorgen tot een minimum beperken. Daarnaast zijn voldoende parkeervakken aangelegd en zijn afvalcontainers geplaatst. Het havenwezen ziet toe op de naleving hiervan. Een omwonende en een vertegenwoordiging van VWH zijn tevens aangesloten bij de Stichting 'De Halm'. Met VWH is afgesteld dat het Tennet-budget ingezet wordt voor de haven. En dat vanuit het budget van het programma Leefkwaliteit €70.000,- voor de vergroeningsmaatregelen Vierverlaten wordt gereserveerd.

Financiële consequenties

Op 11 maart 2020 is door u als raad € 395.000,- beschikbaar gesteld voor realisatie van de UT Delfiahaven te Hoogkerk. Voorgesteld wordt om het krediet uit te breiden met € 70.000,-. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zijn door de corona crisis de prijzen bouwmaterialen van onder andere staal explosief gestegen. Deze stijging was niet voorzien. Tevens heeft inpassing van het plaatsen van scoutingschip Jacoba II van de 'Chauken' kosten met zich meegebracht die niet geraamd zijn in het eerder verstrekte krediet. Ook heeft de Provincie Groningen in december 2020 een bijdrage toegezegd van € 70.000,- vanuit landschapscompensatiemiddelen, conform het Programmaplan Landschapsmaatregelen 380kV hoogspanningsverbinding Eemshaven-Vierverlaten. Per collegebrief, met kenmerk 412156-2020 hebben wij u hierover op 9 september 2020 geïnformeerd. We stellen daarom voor om het aanvullend krediet te dekken uit de in december 2020 toegekende bijdrage in het kader van de Landschapsmaatregelen 380kV-hoogspanningsverbinding Eemshaven-Vierverlaten. De bijdrage was reeds voorbestemd voor dit project, mede doordat in de subsidievoorwaarden is opgenomen dat de bijdrage ingezet dient te worden voor realisatie van de haven. Het toekennen van de volledige bijdrage van €70.000,- heeft daardoor geen effect op andere projecten. Vanuit het programma leefkwaliteit wordt er €70.000,- gereserveerd voor de vergroeningsmaatregelen Vierverlaten.

Begrotingswijziging Investerings 2022						
UT Delfiahaven						
Betrokken directie(s)	Stadsontwikkeling					
Naam voorstel	UT Delfiahaven					
Besluitvorming (orgaan + datum)	Raad					
Incidenteel / Structureel	I					
Soort wijziging	Investing					
Financiële begrotingswijziging						<i>Bedragen x 1.000 euro</i>
Deelprogramma	Programma	Directie	I/S	Lasten	Baten	Saldo te activeren
01.3 Wonen	01 Economie en Ruimte	Dir. SO Beleid en Ontwerp	I	70	70	0
TOTALEN BEGROTINGSWIJZIGING				70	70	0

Overige consequenties

n.v.t.

Vervolg

De haven is sinds november 2021 door het Havenwezen in gebruik genomen. De eerste schepen maken gebruik van de ligplaatsen. Op 23 april 2022 heeft de Stichting 'De Halm' samen met VWH een officiële opening georganiseerd,

waarmee een startsein is gegeven voor het organiseren van toekomstige activiteiten.
Na twee jaar zal een evaluatie volgen met onder andere: Stichting 'De Halm', VWH, Havenwezen en gebiedsteam West, waarbij afspraken worden herijkt.

Lange Termijn Agenda

n.v.t.

**Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,**

**loco-burgemeester,
Isabelle Diks**

**secretaris,
Christien Bronda**

Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.