

Raadsvoorstel



Onderwerp **Compensatie gestegen bouwkosten Pluspakket scholenprogramma**
Steller/telnr. G. Timmermans / 06- 57 86 23 54 Bijlagen 0

Classificatie Openbaar Geheim

Vertrouwelijk
Portefeuillehouder Bloemhoff

Raadscommissie

Langetermijn agenda (LTA) LTA ja: Maand Jaar
Raad LTA nee: Niet op LTA

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. een aanvullend krediet van € 243.491,- beschikbaar te stellen voor de werkzaamheden die vallen onder uitvoering van het Pluspakket bovenop het al eerder beschikbaar gestelde krediet van € 654.652,-, waarmee het totaal krediet op € 898.143,- komt;
- II. het aanvullend krediet van € 243.491,- volledig te dekken uit de reeds ontvangen specifieke uitkering van het Rijk;
- III. de gemeentebegroting 2021 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Samenvatting

Bij de vaststelling van het Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2021 op 16 december door uw raad zijn ook de middelen voor de verduurzaming van de scholen uit het Scholenprogramma Ten Boer, vanuit het door het ministerie van BZK toegekende Pluspakket, beschikbaar gesteld. Deze middelen vallen onder het Scholenprogramma wat de raad in de voormalige gemeente Ten Boer voor de versterking van de scholen heeft vastgesteld. Bij het beschikbaar stellen van de middelen uit het Pluspakket was reeds bekend dat het ministerie van BZK aanvullende middelen beschikbaar zou stellen als compensatie op de reeds gestegen bouwkosten. Onduidelijk was welke type uitkering het zou zijn. Inmiddels is bekend dat het een specifieke uitkering betreft. Deze middelen zijn op eenzelfde basis toegekend aan de scholen als het oorspronkelijke Pluspakket.

B&W-besluit d.d.: 13 april 2021

Afgehandeld en naar archief

Paraaf

Datum

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

Aanleiding en doel

Aanleiding

Zoals reeds in het raadsvoorstel/besluit van 16 december 2020 is aangegeven en besloten is er in 2015 een regionale samenwerking ontstaan tussen de verschillende gemeenten in het aardbevingsgebied, schoolbesturen en de NAM om de versterking en (vervangende) nieuwbouw voor scholen te realiseren. Voor de toenmalige gemeente Ten Boer is dit vastgelegd in het Programmaplan huisvesting scholen gemeente Ten Boer (scholenprogramma) wat destijds door de raad van Ten Boer is vastgesteld. Voor de uitvoering van dit scholenprogramma is een samenwerkingsovereenkomst, d.d. 17 mei 2017, (hierna te noemen SOK) met de NAM en de scholen gesloten. Hierin is de nieuwbouw van het Kindcentrum Ten Boer en de versterking van GBS de Poort (Ten Boer), CBS de Til (Thesinge) en OBS Garmerwolde (Garmerwolde) geregeld. Daarnaast is in een addendum op deze SOK vastgelegd dat de scholen in Woltersum (De Huifkar) en Ten Post (De Wieken) worden meegenomen in de dorpsvernieuwing en in aanmerking komen voor vervangende nieuwbouw.

Pluspakket

Voor de scholen die in het scholenprogramma zijn opgenomen voor vervangende nieuwbouw of versterking heeft het ministerie van BZK het zogenaamde Pluspakket beschikbaar gesteld. Dit is bedoeld om naast de bouwkundige versterking de scholen ook te verduurzamen. In december 2020 is het Pluspakket op basis van het aantal leerlingen per school op 1-10-2018 beschikbaar gesteld. Het krediet is beschikbaar gesteld voor de scholen die worden versterkt. Dat leverde onderstaande verdeling op:

GBS de Poort in Ten Boer	€ 369.291,-
CBS de Til te Thesinge	€ 151.074,-
OBS Garmerwold in Garmerwolde	€ 134.288,-

Gestegen bouwkosten

Omdat sinds de start van het scholenprogramma de bouwkosten zijn gestegen en het Pluspakket gelijk is gebleven heeft het Ministerie van BZK besloten de gemeenten binnen het scholenprogramma te compenseren voor deze stijging van de bouwkosten. Voor de gemeente Groningen betekent dat een extra bijdrage van € 372.000,-. Het ministerie van BZK heeft bij beschikking bepaald dat het een specifieke uitkering (SPUK) betreft. De verantwoording over deze middelen gaat middels de SiSa systematiek. De middelen zijn reeds aan de gemeente ter beschikking gesteld. Op basis van dezelfde verdeelsleutel van de middelen voor het oorspronkelijke Pluspakket hebben we, met instemming van de scholen, nu ook de middelen die zijn toegekend voor de gestegen bouwkosten verdeeld. Dat levert de volgende verdeling van middelen op:

Nieuwe financieringsopzet na herverdeling toekomstpakket en tekortfinanciering					
<i>(basis voor sisa-verantwoording)</i>					
Scholenprogramma					
versie 7 december 2020					
	naam (nieuwe) school	toekomstpakket	initiële Rijksbijdrage	tekort- financiering	totale Rijksbijdrage
Groningen	KC Ten Boer (De Fontein+ De Huifkar)				€ -
	Wieken/Schalm Ten Post	€ 204.789	€ 204.789	€ 76.169	€ 280.958
	De Huifkar Woltersum	€ 141.002	€ 141.002	€ 52.444	€ 193.446
	De Poort Ten Boer	€ 369.291	€ 369.291	€ 137.354	€ 506.645
	Garmerwolde Garmerwolde	€ 134.288	€ 134.288	€ 49.947	€ 184.235
	De Til Thesinge	€ 151.074	€ 151.074	€ 56.190	€ 207.264
Groningen		€ 1.000.444	€ 1.000.444	€ 372.104	€ 1.372.548

We stellen nu aanvullend voor om de duurzaamheidsmaatregelen vanuit de compensatie van de gestegen bouwkosten voor CBS de Til, GBS de Poort en de OBS Garmerwolde toe te passen en het krediet á € 234.491,- vanuit het Pluspakket op basis van het aantal leerlingen per school op 1-10-2018 beschikbaar te stellen. Voor de scholen in Woltersum (dislocatie Huifkar) en Ten Post (De Wieken) wordt integraal een kredietaanvraag gedaan bij de vervangende nieuwbouw.

Kader

- Programmaplan huisvesting scholen gemeente Ten Boer
- Wet op het primair onderwijs (WPO)
- Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Groningen.

Argumenten en afwegingen

De middelen zijn door het ministerie van BZK aan de deelnemende gemeenten in het scholenprogramma toegekend en komen dus niet ten laste van gemeentelijke middelen. Het is een extra compensatie voor de bouwkosten die zijn gestegen gedurende de looptijd van het scholenprogramma. Deze middelen zijn specifiek door het ministerie bestemd voor het Pluspakket van de scholen, dat is ook de reden dat we voor deze middelen dezelfde verdeelsleutel toepassen als voor het Pluspakket. De schoolbesturen hebben hier reeds mee ingestemd.

Vertraging in de beschikbaarstelling van deze middelen kan leiden tot vertraging in de uitvoering van het scholenprogramma wat ongewenst is.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

De betreffende schoolbesturen hebben ingestemd met de verdeelsleutel voor deze aanvullende middelen.

Financiële consequenties

De compensatie is reeds ontvangen van het ministerie van BZK. Dit betreft een specifieke uitkering waarvan de middelen alleen ingezet mogen worden ten behoeve van het benoemde doel. Wanneer de middelen niet (volledig) worden uitgegeven moet dit teruggestort worden naar het ministerie van BZK. Het ontvangen bedrag wordt volledig ten gunste van het investeringsproject gebracht, waardoor de kosten voor de gemeente Groningen per saldo neutraal zijn.

Begrotingswijziging

Begrotingswijziging Investerings 2021

Compensatie gestegen bouwkosten scholenprogramma

Betrokken directie(s)	Vastgoedbedrijf
Titel Raads- / Collegevoorstel	Compensatie gestegen bouwkosten scholenprogramma
Besluitvorming (orgaan + datum)	Raad
Incidenteel / Structureel	I
Looptijd	2021-2022
Soort wijziging	Investering

Financiële begrotingswijziging

Bedragen x 1.000 euro

Programma	Deelprogramma	Directie	I/S	Lasten	Baten	Saldo te activeren
03. Onderwijs	03.1 Onderwijskansen	Vastgoedbedrijf	I	244	244	0
TOTALEN BEGROTINGSWIJZIGING				244	244	0

Overige consequenties

Niet van toepassing.

Vervolg

Na het beschikbaar stellen van de middelen door uw raad worden de middelen met een beschikking aan de desbetreffende scholen beschikbaar gesteld. Dit past binnen de afspraken over uitvoering van de versterking en vervangende nieuwbouw van de diverse scholen.

N.v.t.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.