

RAADSVOORSTEL:

2009-2010

Ons kenmerk: RO 09.2045747

Registratienummer : GR 09.

Ingekomen op :

Onderwerp: Exploitatiebegroting Corporatieve Herstructurering Oosterparkwijk (grijs/groen)

Groningen,

Aan de raad,

Het voorliggende voorstel geeft inzicht in de financiële stand van zaken van het complex:

Corporatieve Herstructurering Oosterparkwijk.

De aanleiding is:

- de laatst vastgestelde begroting dateert uit 2005;
- de uitvoeringstijd is verlengd;
- onderbouwing van uw besluit d.d. 28-01-2009, nr. 6a, Uitvoering motie Blauwe Dorp.

In overeenstemming met het convenant wijkvernieuwing (1999) en het later overeengekomen Lokaal Akkoord (2002) is de Herstructurering Oosterparkwijk sinds 2000 in uitvoering. De doelstelling van de plannen voor de wijkvernieuwing zijn weergegeven in het rapport "Wijkvernieuwing op zijn Oosterparks", vastgesteld door u in 1999.

Met de herziene exploitatiebegroting in 2005 is geconstateerd dat de wijkvernieuwing in de Oosterparkwijk optimaal verloopt. Nagenoeg alle projecten uit het rapport "Wijkvernieuwing op zijn Oosterparks" zijn in uitvoering en/of gerealiseerd, met uitzondering van de geplande projecten in het middengebied van de Oosterparkwijk, de Bloemenbuurt.

De aanleiding van de stagnatie in de Bloemenbuurt is de besluitvorming over het wel of niet slopen van de randwoningen in het Blauwe Dorp, het "hart" van de Bloemenbuurt.

U hebt besloten om de randwoningen niet te slopen. Op 27 juni 2007 heeft u het advies overgenomen van ons college om de 126 randwoningen als gemeentemonument aan te laten merken.

In uw vergadering van 28 januari 2009, onder punt 6a, heeft u de uitvoering motie

Blauwe Dorp vastgesteld. Voorgesteld is om € 750.000,-- Incidenteel nieuw beleid 2009 en € 250.000,-- Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV) te reserveren. In samenspraak met woningbouwcorporatie Nijestee gaan we een deel van de openbare ruimte in de Bloemenbuurt herstructureren conform het beeldkwaliteitplan uit het wijkvernieuwingsplan. De herstructurering wordt in nauw overleg met de bewoners uitgevoerd. De afdeling Stedelijk Beheer (riolering) en het Waterbedrijf nemen deel aan de werkzaamheden met een gecombineerde uitvoering.

De voorliggende herziene exploitatiebegroting is de financiële onderbouwing om de vastgestelde bijdragen om te zetten in een uitvoeringskrediet. Voorgesteld wordt een extra financiële inzet voor de Bloemenbuurt van € 1.315.000,--. Het totale netto uitvoeringskrediet komt daarmee op € 5.182.000,--.

Begrotingswijziging 2009				
Betrokken dienst(en)	RO/EZ			
Naam voorstel	Aanvullend krediet herstructurering Oosterparkwijk			
Incidenteel / Structureel	Incidenteel			
Soort wijziging	Investering			
Tijdsplanning krediet	2009-2011			
Pr.gr.	Financiële begrotingswijziging	Lasten	Baten	Saldo
7.34	Wijkvernieuwing	1.315.000	1.315.000	-
	Totalen begrotingswijziging	1.315.000	1.315.000	-

Wij stellen u voor te besluiten:

- I. de herziene exploitatiebegroting van het complex Corporatieve Herstructurering Oosterparkwijk (grijs/groen) vast te stellen;
- II. het uitvoeringskrediet te verhogen met € 1.315.000,-- tot € 5.182.000,--, met als dekking:
 - bijdrage Stedelijk Beheer (riolering) € 287.000,--;
 - bijdrage Stedelijk Beheer (extra t.b.v. tekort) € 282.000,--;
 - bijdrage Woningbouwcorporatie Nijestee € 66.000,--;
 - bijdrage Incidenteel nieuw beleid 2009 € 750.000,--;
 - bijdrage ISV € 3.797.000,--;
- III. de gemeentebegroting 2009 dienovereenkomstig te wijzigen.

Burgemeester en wethouders
van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,

Dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.

H.P. Bakker.