

Datum raadsvergadering 24-04-2013  
 Raadscommissie R+W  
 Datum raadscommissie 03-04-2013  
 Bijlagen Expl.begr. + toelichting

Registratienr. RO 13.3509556  
 Datum B&W besluit 12-03-2013  
 Portefeuillehouder  
 Steller Jan Nijhoff  
 Telefoon 3678291  
 E-mail jan.nijhoff@groningen.nl

**Onderwerp**


---

 Herziene exploitatiebegroting herstructurering Lewenborg grijs/groen 2013
 

---

**Concept raadsbesluit**

De raad besluit:

- I. de herziene exploitatiebegroting Herstructurering Lewenborg grijs/groen 2013 vast te stellen en de totale kosten te bepalen op € 10.544.000--, inclusief een verlaging van het uitvoeringskrediet met € 482.000,--;
- II. de kosten uit de herziene exploitatiebegroting te dekken uit:
 

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| a. herstructureringsmiddelen | € 10.452.000,--        |
| b. <u>externe bijdragen</u>  | € 92.000,--            |
| <b>Totaal</b>                | <b>€ 10.544.000,--</b> |
- III. voor het project Herstructurering Lewenborg grijs/groen het totale uitvoeringskrediet van € 11.026.000,-- te verlagen met € 482.000,-- naar een uitvoeringskrediet van € 10.544.000,--;
- IV. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijlage(n), op grond van artikel 10, lid 2, sub b van de Wet openbaarheid van bestuur juncto artikel 25 lid 3 Gemeentewet;
- V. de gemeentebegroting 2013 te wijzigen.

**Aanwijzingen:** status, deadline, visietrommel

**(Publieks-)samenvatting**

---

In januari 2011 is de laatste herziene exploitatiebegroting Herstructurering Lewenborg grijs/groen vastgesteld. Wij vragen de raad de herziene exploitatiebegroting 2013 vast te stellen inclusief verlaging van het huidig verstrekte krediet.

**Inleiding**

---

Voor u ligt de herziene exploitatiebegroting Herstructurering Lewenborg grijs/groen 2013. Dit is een reguliere herziening in het kader van de afspraken van het college met de raad.

De aanleg van de singel is bijna gereed. Voordat dit onderdeel afgerond kan worden, moet het waterschap nog zorgen voor de ondergrondse aansluitingen op het omringende water. De openbare ruimte, de sport- en speelgelegenheden zijn aangelegd en de inrichting van het schoolterrein van "de Tweemaster" is ingericht. De woningbouw aan de Toplicht (35) en Sloep (24) met in totaal 59 woningen is klaar en doorloopt de opleverings- en garantieprocedure. Het Gezondheidscentrum Lewenborg is verplaatst. Nijestee is na de zomer van 2011 gestart met de herontwikkeling van de Kombuislocatie, waar 24 grondgebonden woningen worden gebouwd. De gemeente is hier nog bezig met de inrichting van de openbare ruimte. De totale kosten voor dit project met inbegrip van de opgenomen verplichtingen voor de afronding worden nu geraamd op € 10.544.000,--. Het eerder beschikbaar gestelde krediet van € 11.026.000,-- kan daarom worden verlaagd met € 482.000,--.

We vragen de raad geheimhouding op te leggen op de bijlage in verband met met de aanbesteding die nog moet plaatsvinden. Door openbaarheid van alle cijfers wordt de marktwerking ondermijnd.

**Beoogd resultaat**

---

Het vaststellen van de herziene exploitatiebegroting inclusief verlaging van het uitvoeringskrediet met een definitieve vrijval van € 482.000,--.

**Kader**

---

Tweejaarlijkse herziening exploitatiebegroting in het kader van afspraken tussen het college en de raad.

**Argumenten/afwegingen**

---

Januari 2011 is de exploitatiebegroting Herstructurering Lewenborg grijs/groen vastgesteld. De laatste activiteiten in en rondom het openbare gebied van dit project bevinden zich nagenoeg in de afrondende sfeer, waaronder het woonrijp maken van de voormalige Kombuislocatie.

**Financiële consequenties**

---

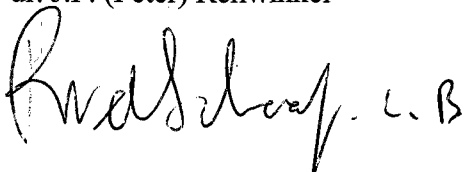
Een aantal (afrondings)werkzaamheden zijn lager uitgevallen dan waarmee binnen de vorige exploitatiebegroting nog aan (rest)budgetten was begroot. Binnen de herziening zijn de investeringen per saldo met € 482.000,-- afgenomen ten opzichte van de vorige begroting. De lagere investeringen betekenen dat er eveneens is te volstaan met € 482.000,-- lagere dekking ten behoeve van dit project.

**Begrotingswijziging**

| <b>Begrotingswijziging voor investeringskrediet</b>      |                 |                  |              |
|--|-----------------|------------------|--------------|
| <b>Herziening Herstructurering Lewenborg grijs/groen</b> |                 |                  |              |
| Betrokken dienst(en)                                     | RO/EZ           |                  |              |
| Soort wijziging  | Incidenteel     |                  |              |
| Tijdsplanning krediet                                    | 2013            |                  |              |
| <b>Financiële begrotingswijziging</b>                    | <b>Uitgaven</b> | <b>Inkomsten</b> | <b>Saldo</b> |
| <i>8.3 Bestaande woningvoorraad</i>                      | -482            | -482             | 0            |
|  |                 |                  | 0            |
| <b>Totalen begrotingswijziging</b>                       | <b>-482</b>     | <b>-482</b>      | <b>0</b>     |

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,  
drs. M.A. (Maarten) Ruys

