

**RAADSVOORSTEL:**

2008-2009

Ons kenmerk: RO 08.1696446

Registratienummer : GR 08.

Ingekomen op :

Onderwerp: Inrichting "Zichtlijn Wilhelminakade"

Groningen,

Aan de raad,

Dit voorstel is bedoeld het inspraakverslag door en het aangepaste ontwerp van de zichtlijn Wilhelminakade door uw raad te laten vaststellen en in uitvoering te brengen. Wij hebben uw raad in april per brief geïnformeerd over ons voornemen om het voorstel vrij te geven voor inspraak.



### *Zichtlijn.*

De herinrichting voorziet in een lang gekoesterde wens van de walbewoners van de Wilhelminakade, een stuk vrij zicht op het water van het Reitdiep.

Volgens het geldende bestemmingsplan kan ter hoogte van de Nassaustraat (1) een plek aan het water worden ingericht. De woonboot van die plek is in het voorjaar van 2007 verplaatst waardoor op de oever ruimte is ontstaan die tevens een zichtlijn biedt. Een tweede zichtlijn ter hoogte van de Amalia van Solmsstraat (2) zien wij als niet haalbaar. Het schip dat daar onder overgangsrecht ligt, zal niet zonder buitensporige maatregelen en kosten verwijderd of verplaatst kunnen worden.

### *Oevers.*

Met de inrichting van de zichtlijn is ook de aankondiging voor het aanbieden van bruikleenovereenkomsten voor het gebruik van de oever meegenomen. In januari 2008 hebben woonschipeigenaren van de Wilhelminakade een bruikleenovereenkomst ontvangen. Deze bruikleenovereenkomst komt in de plaats van de stilzwijgende bruikleenovereenkomst die van rechtswege voortvloeide uit de vergunning voor een ligplaats. De nieuwe bruikleenovereenkomst is bedoeld om helderheid te verschaffen over het gebruik van de wal bij het schip, zodat in de toekomst het gebruik van de walkant beter en expliciet geregeld is.

### *Plangebied.*

Het plangebied loopt van de H. Colleniusbrug tot aan de Spoorbrug. De herinrichting beperkt zich tot de ruimte tussen het water en de bebouwingsgrens op de kruising van de Nassaustraat met de Wilhelminakade en de kruisingsvlakken van het fietspad van de Wilhelminakade ter hoogte van de Nassaulaan en de Amalia van Solmsstraat.

### *Het herinrichtingsontwerp "De ontmoeting".*

Bewoners van de wal en bewoners op het water bleken bereid elkaar op deze nieuwe openbare plek aan het water te ontmoeten. Die intentie is weergegeven in de vormgeving van deze plek.

De vormgeving van de ontmoetingsplek is eenvoudig, robuust en toont respect voor de verschillende wensen en belangen. Rust, overzicht en sociale controle ontmoedigen het ontstaan van een hangplek. "De ontmoeting" is letterlijk vertaald in twee zit-elementen op de wal in combinatie met een waterelement in de vorm van een kraaiennest bij het water. Het hoogteverschil tussen wal en water wordt geleidelijk overbrugd door "luie" trap treden, een robuuste beschoeiing en een vlonder net boven de waterlijn.

De plek op de oever van het Reitdiep is daarmee ingericht als ontmoetingsplaats voor bewoners van huizen en schepen. De inrichting van de plek is gericht op het water, ligt gunstig ten opzichte van de zon en ligt aan routes voor fietsers en wandelaars.

### *Participatie.*

Het inrichtingsvoorstel is besproken met vertegenwoordigers van bewoners op de wal en woonschipeigenaren. Dit ontwerp is het gemeenschappelijk resultaat van overleg tussen de gemeente en direct betrokkenen. Wij hebben de buurtvertegenwoordiging Oranjewijk gevraagd mee te denken. Deze heeft geadviseerd het ontwerp voor te leggen aan de direct omwonenden. Overeenkomstig dit advies hebben wij het ontwerp

ter visie gelegd en een inspraakavond georganiseerd. De bewoners van de Wilhelminakade tussen Spoorbrug en Herman Colleniusbrug en op de kruising bij de Amalia van Solmsstraat en de Nassaustraat zijn met een huis-aan-huis verspreide bewonersbrief uitgenodigd.

In het uiteindelijke ontwerp hebben de volgende wensen van betrokkenen vorm gekregen:

- het speelelement is op verzoek van de buurt vervangen door een kale mast om de ontmoeting tussen land en water te accentueren;
- er komen geen hekken bij het water, maar een combinatie van een robuuste beschoeiing in de vorm van schanskorven en een vlonder net boven de waterlijn. Hierdoor is het ook mogelijk ter plaatse met kano's aan te leggen. De keuze van het materiaal is bepaald uit oogpunt van duurzaam beheer, op advies van stadsbeheer. De granietkeien in het fietspad zijn vervangen door asfalt;
- het groenontwerp is een aanvulling op het bestaande groen met behoud van de bestaande bomenrij. Een haag begrenst de publieke ruimte en de "groene" traptreden in de oever;
- met de bewoners van de naastgelegen woonschepen is gekeken hoe het gebruik van de plek, de privacy van deze bewoners en de sociale veiligheid konden worden geoptimaliseerd. Dit heeft tot aanpassing van het eerdere ontwerp geleid;
- er wordt een bord aangebracht om schippers erop te attenderen dat de kanosteiger geen afmeerplek is.

#### *Inspraakprocedure.*

De inspraakperiode was van 10 april 2008 tot 15 mei 2008. De stukken lagen gedurende die periode 5 weken (1 week extra i.v.m. de meivakantie) ter inzage bij het GIC en bij de dienst RO/EZ. Op dinsdag 15 april 2008 is een inspraakavond gehouden. De rapportage is als bijlage toegevoegd.

#### *Groen en beheer.*

Er is sprake van een kleine aanpassing van te onderhouden groen in de vorm van een haag en een groenstrook. Het talud eindigt in een beschoeiing van schanskorven waaraan een vlonder net boven het water is bevestigd.

Dit is een robuuste, onderhoudsarme constructie die als beschoeiing past in de beheervisie. Nieuw zijn de mast en de zitelementen.

De toename van onderhoudskosten blijft beperkt tot ca. € 2.500,-- op jaarbasis. Deze kosten kunnen worden gedekt uit de middelen die voor de jaarlijkse toename van de onderhoudskosten zijn gereserveerd in de meerjarenbegroting.

#### *Fiets.*

Het fietspad wordt ter plaatse aangepast. In de huidige situatie is sprake van een granietstrook in het fietspad en voetpad, zowel bij de Nassaustraat als bij de Amalia van Solmsstraat. De bestrating in het fietspad wordt verwijderd en vervangen door asfalt voor meer fietscomfort. In het voetpad komen tegels.

#### *Financiering.*

Op 21 december 2005 heeft de gemeenteraad een krediet beschikbaar gesteld voor de inrichting van de Wilhelminakade; hiervan is € 80.000,-- beschikbaar voor de inrichting van de plek aan het water.

Op 28 maart 2007 heeft de gemeenteraad krediet beschikbaar gesteld voor realisatie van de voorstellen in de fietsnota "Stap op". Hierbinnen is € 30.000,-- gereserveerd voor het vervangen van de granietkeien en het betegelen en asfalteren van het fietspad in de Wilhelminakade ter hoogte van de Amalia van Solmsstraat en de Nassaustraart.

*Voorstel.*

Op grond van vorenstaande stellen wij u voor te besluiten:  
het inrichtingsvoorstel "Zichtlijn Wilhelminakade" vast te stellen.

Burgemeester en wethouders  
van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,

Jacq. Wallage.

H.P. Bakker.