



Verzoek tot interpellatie over **bouwplan Diamantlaan/Arduinlaan (Vinkhuizen)** bij de raadsvergadering van 25 april 2007 (spoedeisend vanwege de mogelijkheid dat wordt begonnen met de bouw voor de vaststelling van het bestemmingsplan)

Geacht College,

In mei 2005 werd de ChristenUnie-fractie op de hoogte gebracht door bewoners van de Zandsteenlaan over op handen zijnde plannen voor de bouw van een appartementengebouw voor dementerende bejaarden op de hoek van de Diamantlaan/Arduinlaan. We zijn daar op bezoek geweest en ons op de hoogte gesteld van de feiten, waarna we contact hebben opgenomen met de Huismeesters, opdrachtgever van de bouw. In een commissievergadering van Ruimte en Verkeer van 22 juni 2005 hebben we de zaak aan de orde gesteld in de rondvraag en het college beloofde hierop schriftelijk terug te komen. De ChristenUnie is en was van mening dat een dergelijke voorziening beter op zijn plaats zou zijn naast de Leon van Gelderschool, alwaar de hoogte geen probleem is en betere parkeerfaciliteiten kunnen worden gemaakt.

In de commissievergadering van 1 november 2006 heeft mijn fractie de kwestie opnieuw aan de orde gesteld, vanwege het ter inzage gelegde ontwerp bestemmingsplan Vinkhuizen. Hierin wordt de bouw van dit complex mogelijk gemaakt. Het college gaf aan dat hierop teruggekomen kan worden bij de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan in de gemeenteraad. Nu blijkt dat vaststelling van het plan niet voorzien is voor juni van dit jaar.

Op 13 maart 2007 vond in de Leon van Gelderschool een bijeenkomst plaats in het kader van het Nieuw Lokaal Akkoord en bij die gelegenheid kwam de ChristenUniefractie erachter dat de beoogde bouwlocatie reeds van het bestaande groen was ontdaan en het leek of ieder moment met de bouw kon worden begonnen. Wethouder De Vries was bij deze bijeenkomst aanwezig en beloofde uit te zoeken hoe het zat. De volgende dag was er een commissievergadering van de commissie Ruimte en Wonen en bij die gelegenheid heb ik het college om opheldering gevraagd. Kort voor de raadsvergadering kwam een brief waarin werd aangegeven dat er al inspraak was geweest, bijna geen bezwaren, de bouwvergunning was al verleend volgens een procedure WRO 19.2 en er lijkt sprake te zijn van een onomkeerbare zaak.

De ChristenUnie vindt dat dit absoluut niet kan. We zijn zeer teleurgesteld dat gemaakte afspraken door het college niet worden nagekomen en betreuren de gang van zaken ten zeerste. Daarom willen we dat het college alles in het werk stelt om een discussie over dit bouwplan, dan wel het bestemmingsplan te entameren, om te zien of voldoende steun voor dit plan in de raad aanwezig is, dan wel omgezien moet worden naar een passender locatie. Als dit vervolgens tot juridische problemen leidt is dit slechts te wijten aan onzorgvuldig handelen van het college.

Mijn dringende vraag aan het college is dan ook of u bereid bent de discussie over onderhavig bouwplan met de raad aan te gaan, zoals u op meerdere momenten in de procedure hebt beloofd? Ik hoop dat het indienen van een motie met deze strekking niet noodzakelijk is, omdat ik aanneem dat deze raad van mening is dat afspraken, gedaan door het college, dienen te worden nagekomen.

Namens de ChristenUniefractie,

David de Jong