

## Raadsvoorstel



Onderwerp      Kredietaanvraag Herinrichting Staringstraat  
Telnr.            Miriam Brugmans/ 06 – 25396906      Bijlagen 1

Registratienummer                      301800-2024  
Classificatie                               Openbaar  Geheim  Vertrouwelijk (bij gebruik van  
persoonsgegevens)

Portefeuillehouder                      Van Niejenhuis

Langetermijn agenda (LTA)      LTA ja:  Maand 12      Jaar 2024  
Raad                                      LTA nee:  Niet op LTA

---

### Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I kennis te nemen van het voorlopig ontwerp voor de herinrichting van de Staringstraat (WvN De Wijert);
- II de kosten voor de herinrichting van de Staringstraat vast te stellen op € 260.000,-;
- III voor de uitvoering van het project een uitvoeringskrediet van € 210.000,- beschikbaar te stellen en dit te dekken uit structurele middelen Wijkvernieuwing;
- IV voor € 50.000,- een beroep te doen op het al bestaande uitvoeringskrediet Programma Stadsbeheer;
- V de jaarlijkse kapitaallasten van € 8.820,- te dekken uit de structurele middelen Wijkvernieuwing;
- VI de gemeentebegroting 2024 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

---

### Samenvatting

De Wijert-Noord is een wijkvernieuwingswijk waar het verbeteren van de leefkwaliteit en leefbaarheid centraal staat. Op diverse locaties in de wijk is sprake van renovatie, sloop- en nieuwbouw. Vanuit de gemeente wordt onder meer een impuls gegeven aan de openbare ruimte op basis van de uitwerking van de Leidraad Nieuwe Ruimte. In de Staringstraat is de leefkwaliteit laag, de groenstructuur aan vervanging toe en vragen de bewoners al enige tijd om meer groen. Daartoe is samen met bewoners een ontwerp voor de herinrichting van de straat uitgewerkt.

De opgave is gezamenlijk door Wijkvernieuwing en Stadsbeheer opgepakt, aangezien het vervangen van de bomen al opgenomen was in het uitvoeringsprogramma van Stadsbeheer. Hiervoor levert Stadsbeheer een bijdrage van € 50.000,-.

Met dit voorstel willen we de raad vragen om een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen ten behoeve van de realisatie.

## Vervolg voorgesteld raadsbesluit

### Aanleiding en doel

De Wijert-Noord is een van de wijkvernieuwingswijken in de stad Groningen waar gewerkt wordt aan verschillende doelstellingen om de wijk gezonder en gelukkiger te maken. Op diverse locaties in de wijk is sprake van renovatie, sloop- en nieuwbouw. Vanuit de gemeente wordt onder meer een impuls gegeven aan de openbare ruimte. In de Staringstraat is de leefkwaliteit laag en de groenstructuur aan vervanging toe. Een deel van de oorspronkelijke bomen is tijdens een storm geveld en daarvan is een deel vervangen door heesters. De bomen die er nog wel staan, zijn oud en aangetast. Samen met de aanwonenden is gekeken naar een passende herinrichting.

### Kader

Bij het toekomstbestendig maken van de openbare ruimte komen verschillende beleidsdoelen samen, zowel vanuit fysieke aspecten (mobiliteit, klimaatadaptatie, biodiversiteit, ruimtelijke kwaliteit) als vanuit sociale aspecten (leefkwaliteit, leefbaarheid, elkaar ontmoeten en sociale cohesie). De herinrichting van de openbare ruimte is een instrument voor het verbeteren van de wijk. We gebruiken de uitgangspunten van de ontwerpleidraad 'Nieuwe Ruimte' om de openbare ruimte aan te pakken. Deze leidraad wordt momenteel uitgewerkt in een totaal raamwerk voor de gehele wijk: Bouwdoos De Wijert-Noord. Met de bouwdoos worden er vooraf keuzes gemaakt en ontwerp oplossingen ontwikkeld die in elk project binnen De Wijert-Noord gehanteerd kunnen worden. De Staringstraat is als eerste straat uitgewerkt volgens de principes van deze bouwdoos.

### Argumenten en afwegingen

Voor u ligt het voorlopig ontwerp van het plangebied, zoals deze is gemaakt na het ophalen van de ideeën uit de buurt.



Met de herinrichting zetten we in op het toevoegen van kwaliteit in het gebied.

In de planfase zijn 3 varianten onderzocht:

- Variant 1; Herplaatsen oorspronkelijk groen en nieuwe bomen, waar deze aan vervanging toe zijn, en vergroten plantvakken.
- Variant 2; Variant 1 met (als extra) verhoogd parkeren aan de noordzijde.
- Variant 3; Variant 2 met (als extra) verhoogd parkeren aan de zuidzijde en eenrichtingsverkeer voor auto's,

Variant 2 is de voorkeursvariant gebleken. Deze sluit het beste aan bij de wensen van de aanwonenden en het ontwerp geeft ruimte voor een goede invulling van de verschillende beleidsdoelen. Er komen meer bomen en de boomspiegels zijn plantvakken geworden, zodat er nog meer groen in de straat komt.

Onderstaande keuzes zijn toegepast in het ontwerp:

- Invulling van het gemeentelijk groenbeleid ten behoeve van het verbeteren van de leefkwaliteit, duurzaamheid, biodiversiteit en klimaatverandering. Concreet betekent dit het inzetten van diverse bomen (1e en 2e orde grootte), grotere en meer (geschakelde) plantvakken bij de nieuwe bomen, het ontsteden van de openbare ruimte en bestaande bomen meer groeiruimte geven door het trottoir om te vormen tot plantvak.

- Door deze toepassingen wordt de wandelroute aantrekkelijker. Er is rekening gehouden met het gebruik van een scootmobiel of kinderwagen en het gebruik door ouderen en slechtzienden.
- Het bestaande aantal parkeerplekken blijft behouden. De huidige parkeerdruk geeft geen ruimte voor het verminderen van het aantal parkeerplekken.
- Momenteel wordt een integrale verkeersanalyse uitgevoerd voor de Wijert-Noord. Mogelijk komt hieruit naar voren dat eenrichtingsverkeer op termijn een te adviseren oplossing is. Met het huidige ontwerp kan hier op worden geanticipeerd.

### **Maatschappelijk draagvlak en participatie**

Op 16 juli is er een eerste informatieavond voor bewoners geweest. Hier heeft men aangegeven meer groen te wensen en verhoogd parkeren aan de zuidzijde niet van toegevoegde waarde te vinden. Men verwacht dat het instellen van eenrichtingsverkeer leidt tot een verhoogd risico op hard rijden. Verder waren de bewoners tevreden over de sfeer in de straat en de contacten met de bureaus.

Op 1 oktober is er opnieuw een informatieavond geweest. Hier is het voorlopig ontwerp gepresenteerd en zijn de bewoners meegenomen in de planning. De bewoners zijn tevreden dat hun voorstellen actief opgepakt zijn.

Aanwonenden hebben huis-aan-huis een flyer in de bus ontvangen met de uitnodiging voor de informatieavonden. In totaal is ongeveer 20% bij de informatieavonden aanwezig geweest. Er is een emailadres verspreid voor diegene, die niet aanwezig konden zijn, maar wel geïnteresseerd waren of vragen hadden. Hier is tot nu toe geen gebruik van gemaakt.

### **Financiële consequenties**

In het coalitieakkoord is er voor de wijkvernieuwing € 5,7 miljoen aan structurele middelen opgenomen. Met de vaststelling van de uitvoeringskredieten voor Beijum, de Wijert, Lewenborg en de Indische Buurt/de Hoogte en Selwerd is daarvan tot heden ruim € 1 miljoen als structurele kapitaallast verstrekt.

Het onderhavige voorstel is de derde kredietaanvraag vanuit Wijkvernieuwing De Wijert. Eerder is voor de herinrichting entree MFC/PC Hooftlaan een krediet van € 105.000.-- beschikbaar gesteld (maart 2024) en voor de herinrichting van de Reviusstraat, Camphuysenstraat en Spiegheelstraat is een uitvoeringskrediet van € 1.221.079.-- toegekend (december 2022).

### **Strategische investeringsagenda**

Op basis van huidige inzichten voorzien we dat voor de voortzetting van de wijkvernieuwing in alle wijkvernieuwingswijken uiteindelijk meer geld nodig is. Wat dit concreet betekent voor de wijkvernieuwing als geheel wordt opgenomen in de actualisering van de strategische investeringsagenda. De actualisering van de strategische investeringsagenda is meegenomen bij de voorbereiding op de begroting 2025 en krijgt een vervolg bij de begroting 2026 en de jaren daarna.

### **Kosten herinrichting Staringstraat**

In dit voorstel vragen we uitvoeringskrediet aan voor de herinrichting van de Staringstraat. Het ontwerp is geraamd volgens de Standaardsystematiek voor Kostenramingen (SSK-2010 / SSK-2018) aan de hand van het voorlopig ontwerp. De investeringskosten excl. BTW zijn geraamd op € 236.000.-- en de plankosten zijn geraamd op € 24.000.-- Het krediet voor de herinrichting wordt voorgesteld te dekken uit de middelen conform besluitpunt III. Dit leidt tot de volgende begotingswijziging.

Vanuit Stadsbeheer is een bedrag van € 50.000.-- beschikbaar vanuit het al bestaande uitvoeringskrediet programma Stadsbeheer.

BEGOTINGSWIJZIGING INVESTERINGEN 2024 (x € 1000)						
DIRECTIE:	PWW					
LOOPTIJD:	2024-2025					
Programma	Deelprogramma	Beleidsveld	Inc/str	Lasten	baten	Saldo te activeren
04 Dienstverlening en bestuur	04.2 College, raad,	04.2.2 Wijkontwikkeling	I	210		210
Totaal				210	0	210

De gemeente Groningen is verantwoordelijk voor de herinrichting en het beheer van openbare ruimte. Er is beheerbewust ontworpen, waardoor Stadsbeheer met de huidige inzet de openbare ruimte kan blijven beheren.

### **Overige consequenties**

---

De Staringstraat staat bij Stadsbeheer in de planning om in 2026 opnieuw geasfalteerd te worden. Deze koppelkans willen we benutten door na de werkzaamheden van dit project aansluitend de straat te asfalteren.

Bij de eerste bewonersavond is de cultuurcoach aanwezig geweest en heeft de bewoners enthousiast gemaakt om na te denken over een cultuurproject in de straat. Hiermee kan cultuur en kleur aan de straat toegevoegd worden.

Aangezien de diameter van de bomen zoals die nu in de straat staan kleiner is dan 20 cm is het opstellen van een Bomen Effect Analyse niet noodzakelijk gebleken.

### **Vervolg**

---

Zodra de raad akkoord is met de kredietaanvraag voor het voorlopig ontwerp en het ontwerp uitgewerkt is tot definitief ontwerp, zal het project overgedragen worden naar Stadsingenieurs. Zij zullen de uitvoering bij een aannemer neerleggen, die het project in het plantseizoen 2025 gaat uitvoeren, rekening houdend met de ecologische randvoorwaarden.

### **Lange Termijn Agenda**

---

N.v.t.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

wnd. burgemeester,  
Mirjam van 't Veld

secretaris,  
Christien Bronda

*Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*

Bijlage:

- Kredietaanvraag herinrichting Staringstraat Toelichting ontwerp CV + RV