

**RAADSVOORSTEL:**

2008-2009

Ons kenmerk: RO 09.1847984

Registratienummer : GR 09.

Ingekomen op :

Onderwerp: Kredietaanvraag plankosten voorstudie visie Stationsgebied

Groningen,

Aan de raad,

In de gecombineerde vergadering van de raadscommissies Ruimte en Wonen en Beheer en Verkeer van 4 maart jl. heeft u ons college een aantal richtingen mee-gegeven voor de toekomstige ontwikkeling van het Stationsgebied. Wij hebben deze bijeenkomst als waardevol ervaren. U heeft ons uw ideeën geschetst over het karakter van het gebied, zowel qua programma als wat betreft het stedenbouwkundige beeld dat u daarbij voor ogen heeft. Verder bent u ingegaan op de rol die wij daarin moeten spelen. Het geeft ons de handvatten om in samenspraak met de andere direct betrokken partijen in het gebied (ProRail, NS-Poort, Provincie en Bureau RegioTram) stappen te zetten om te komen tot een programma van eisen voor de ontwerp-opgave voor een visie op het Stationsgebied. De uitkomst daarvan nemen we op in het projectplan dat wij u, zoals aangegeven, zullen voorleggen in september/oktober 2009.

Ook hebben we u getoond dat een aantal onderdelen van de ontwikkeling van het Stationsgebied niet kan wachten op de uitkomst van de visieontwikkeling. Zo zal er dit jaar duidelijkheid moeten komen over de inpassingmogelijkheden van een tramlus op de locatie Glaudé. Voor het onderzoek hiernaar heeft u ons in december 2008 een krediet beschikbaar gesteld. Daarbij hebben wij ook aangegeven dat wij bezig zijn met de verkenningen voor het Stationsgebied als geheel. We werken dus gelijktijdig, maar met verschillende doorlooptijden, aan uitwerkingen op onderdelen en aan het geheel. In de commissievergadering van maart jl. hebben we tevens gemeld dat we uw raad in april een voorstel voor een deelkrediet voor zullen leggen om de kosten te dekken voor de verkenningen en het formuleren van de ontwerp-opgave. We verrichten daarvoor zoals gezegd nog nader verkennend onderzoek, ondermeer naar de onderlinge ruimtelijke samenhang van de diverse vervoerswijzen en de reizigersbewegingen in het gebied en in de directe omgeving. Daarmee faseren we de kredietaanvraag voor de totale planontwikkeling. Ook op deze wijze blijft uw raad nadrukkelijk betrokken bij de voortgang van het proces.

Begrotingswijziging 2009							
Betrokken dienst(en)	RO/EZ & Bestuursdienst						
Naam voorstel	Plankosten ontwikkeling Stationsgebied						
Incidenteel / Structureel	Incidenteel						
Soort wijziging	Exploitatie						
Pr.gr.	Financiële begrotingswijziging	Lasten	Baten	Saldo	Toevoeging reserve	Onttrekking reserve	Saldo
7.07	RO/EZ: Bedrijventerrein / kantoorlocaties	242.000	-	242.000-		200.000	42.000-
9.03	BSD: Concernselposten (Stadsmeierrechten 2009)	42.000-	-	42.000			42.000
<b>Totalen begrotingswijziging</b>		<b>200.000</b>	<b>-</b>	<b>200.000-</b>	<b>-</b>	<b>200.000</b>	<b>-</b>

Begrotingswijziging 2009							
Naam voorstel	Plankosten ontwikkeling Stationsgebied						
Incidenteel / Structureel	Incidenteel						
Soort wijziging	Investering						
Tijdsplanning krediet	2009						
Pr.gr.	Financiële begrotingswijziging	Lasten	Baten	Saldo	Toevoeging reserve	Onttrekking reserve	Saldo
7.07	RO/EZ: Bedrijventerrein / kantoorlocaties	242.000	242.000	-			-
<b>Totalen begrotingswijziging</b>		<b>242.000</b>	<b>242.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Gelet op vorenstaande overwegingen stellen wij u voor te besluiten:

- I. een krediet van € 242.000,-- beschikbaar te stellen voor de voorstudie van de visie op het Stationsgebied met als dekking € 42.000,-- van de stadsmeierrechten 2009 onderdeel Stationsgebied/Glaudé en € 200.000,-- uit de reserve Nieuw Beleid bij de dienst RO/EZ;
- II. de gemeentebegroting 2009 dienovereenkomstig te wijzigen.

Burgemeester en wethouders  
van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,

Jacq. Wallage.

H.P. Bakker.