

Raadsvoorstel



Onderwerp Nieuwe accommodatie 'bij Van Houten' in de Oosterparkwijk
Steller/telnr. Frank Brander/ 0638544815 Bijlagen 2

Registratienummer 41620-2022
Classificatie Openbaar Geheim Vertrouwelijk (bij gebruik van
persoonsgegevens)

Portefeuillehouder Bloemhoff

Langetermijn agenda (LTA) LTA ja: Maand **2** Jaar 2022
Raad LTA nee: Niet op LTA

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. kennis te nemen van de visie en het activiteitenplan van de nieuwe buurtaccommodatie 'bij Van Houten' in de Oosterparkwijk;
- II. de voormalige Vensterschool Oosterpark aan de Oliemuldersweg 47A toe te wijzen als accommodatie voor Stichting Bij Van Houten en Speeltuinvereniging Oosterpark;
- III. daartoe het pand van de voormalige Vensterschool Oosterpark aan de Oliemuldersweg 47A tegen de geldende boekwaarde per 31 december 2021 over te hevelen van deelprogramma 3.2 Onderwijs (onderwijshuisvesting) naar deelprogramma 3.3 Welzijn, Gezondheid en Zorg;
- IV. de totale kosten 2022 van € 241.549,--, die bestaan uit de huurderloze periode januari t/m maart ad € 20.500,-- en de exploitatiekosten Fase 1 voor deze buurtaccommodatie per 1 april 2022 van € 221.049,-- te dekken uit:
 - a. voor € 115.600,-- uit het accommodatiebudget 2022,
 - b. voor € 56.666,-- uit budget Werk & Participatie
 - c. voor € 69.283,-- uit het gebiedsbudget 2022;
- V. de eenmalige kosten voor aanpassingen en duurzaamheidsmaatregelen in de voormalige Vensterschool ad € 215.000,-- te dekken uit beschikbare middelen Regiodeal;
- VI. de exploitatielasten van € 281.000,-- van bij Van Houten en SVO vanaf 2023 structureel te dekken:
 - a. voor € 115.600,-- uit het Accommodatiebudget;
 - b. voor € 57.000,-- uit budget Werk & Participatie;
 - c. voor € 108.400,-- uit een voorbeslag op de Gemeentebegroting 2023;
- VII. de gemeentebegroting 2022 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Samenvatting

Bij Van Houten is een initiatief van vier bewonersorganisaties in de Oosterparkwijk voor de terugkeer van een groot buurtcentrum in de Oosterparkwijk. Na het samengaan van de Siebe Jan Boumaschool en de Borgmanschool in een nieuw schoolgebouw op de Treslinghuis-locatie in september 2021 zijn we gestart met de voorbereidingen van het uitvoeren van de visie van bewoners: de Siebe Jan Boumaschool als nieuwe buurtaccommodatie. In Fase 1 willen we de voormalige Vensterschool als accommodatie toewijzen voor de Stichting bij Van Houten en Speeltuinvereniging Oosterparkwijk (SVO). In Fase 2 willen we de voormalige Van Houtenschool en de voormalige Vensterschool Oosterpark transformeren tot een volwaardige grote buurtaccommodatie door deze te renoveren, verduurzamen, toegankelijk maken en verbinden door middel van een nieuwe entree en een horecafunctie toe te voegen. Hiermee versterken we de sociale basis van de Oosterparkwijk.

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

Aanleiding en doel

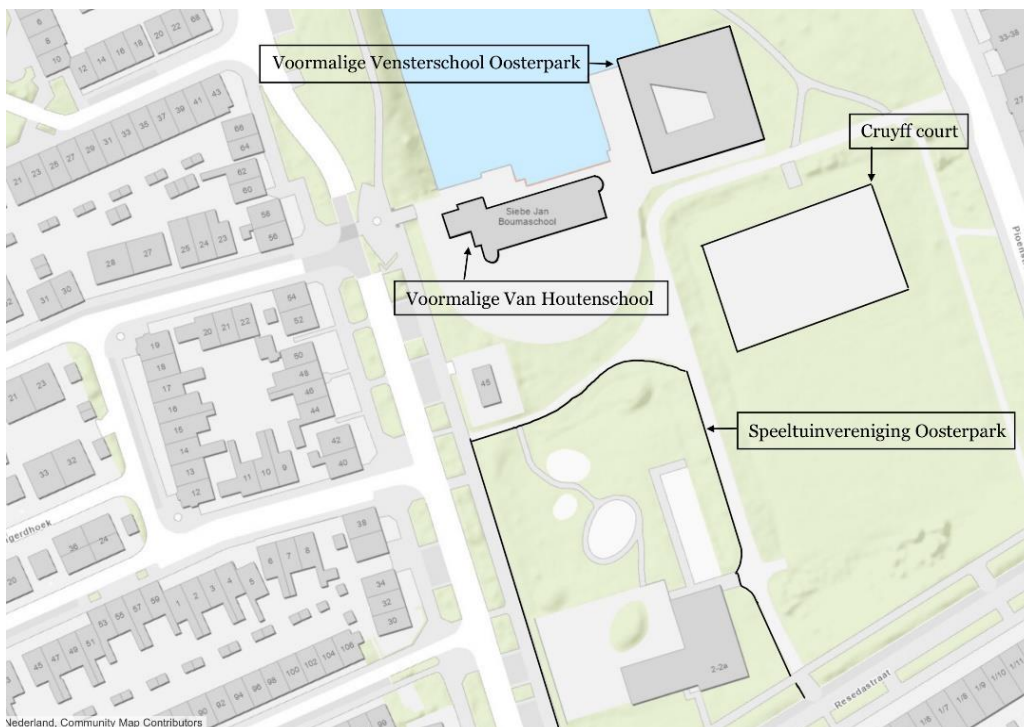
In 2013 hebben wij in de accommodatienota 'Met de blik op de wijk' aangegeven dat onze intentie is om een centrale ontmoetingsplek te realiseren in de Oosterparkwijk en dat we hiervoor een reëel budget beschikbaar willen stellen.

In de Oosterparkwijk vervulde het Treslinghuis een unieke positie. Het was een niet door de gemeente gesubsidieerd gebouw dat geëxploiteerd werd door de stichting WerkPro. 23% van de bewoners in de wijk gaf aan hier graag te komen en gebruik van te maken. Eind 2017 verdween deze belangrijke plek in de wijk. Dat is te merken: in het meest recente wijkcompassen (2018, 2020) blijkt dat bewoners minder tevreden zijn over de sociaal-culturele voorzieningen in de wijk.

Bewoners van de Oosterparkwijk verwoordden in hun visie 'Wij hebben een droom - Het buurtcentrum dat de Oosterpark verdient' uit 2017 hoe zij de toekomst van de verschillende accommodaties zien. Vier bewonersorganisaties en WerkPro schuiven de Siebe Jan Boumaschool aan de Oliemuldersweg 47 en 47A naar voren als unieke kans voor de huisvesting van een nieuwe accommodatie.

Het haalbaarheidsonderzoek uit 2018 naar de Siebe Jan Boumaschool concludeerde dat er ruimte is voor een buurtcentrum in de Oosterparkwijk, dat zowel de voormalige Van Houtenschool en de Vensterschool daarvoor na transformatie geschikt te maken zijn, en dat exploitatie van de accommodatie met extra ondersteuning haalbaar zou zijn. Hierover hebben we uw raad geïnformeerd in augustus 2018 (Haalbaarheidsonderzoek wijkcentrum Oosterparkwijk, 7080589).

In de aanloop naar het vertrek van de Siebe Jan Boumaschool hebben de verschillende bewonersorganisaties gewerkt aan een nieuw en stevig bestuur, een gedegen programmering en aan een betrouwbare samenwerkingsrelatie met WerkPro en de gemeente. De gebouwen zijn op dit moment in tijdelijk leegstandsbeheer.



Doel

De nieuwe buurtaccommodatie is gericht op versterking van de sociale en fysieke infrastructuur van de Oosterparkwijk. De bewoners willen de integratie tussen verschillende bewonersgroepen in de wijk bevorderen door een inclusieve en toegankelijke buurtaccommodatie te maken. De ambitie is om een wijk te zijn waar bewoners het fijn vinden om te wonen, werken en recreëren, waar de mensen zich veilig voelen omdat ze meer bewoners kennen dan alleen hun directe

buren, en waar het vanzelfsprekend is om hulp te vragen en aan te bieden. Om zo'n wijk te kunnen vormen, hebben de bewoners behoefte aan uitnodigende plekken waar mensen van alle leeftijden en achtergronden andere mensen kunnen ontmoeten en kunnen meedoen met activiteiten voor de buurt, voor zorg en voor werk en participatie. Bij Van Houten moet het bruisende hart van de wijk worden. Daarvoor bouwt het bestuur aan een stevige organisatie. Dat doet het bestuur vanuit zeven kernwaarden: samenwerking, laagdrempelig en toegankelijk, open en eerlijk, ontmoeting, veiligheid en vertrouwen, wederkerigheid en natuurlijk duurzaam.

Kader

- Nota Sociaal culturele accommodaties geharmoniseerd (2020), en de nadere regels
- Raadsvoorstel (6727752, januari 2018) wijkontwikkeling Oosterparkwijk / renovatie Heesterpoort
- Brief aan de raad (7080589, augustus 2018) Haalbaarheidsonderzoek wijkcentrum Oosterparkwijk

Argumenten en afwegingen

Fase 1: bij Van Houten als nieuwe accommodatie in de voormalige Vensterschool

We willen de voormalige Vensterschool nu al in gebruik nemen als buurtaccommodatie ten behoeve van Stichting Bij Van Houten en SVO. De voormalige Vensterschool Oosterpark heeft de bestemming Maatschappelijk; binnen deze functie is gebruik van het gebouw als buurtaccommodatie mogelijk.

Het bestuur van de Stichting Buurtaccommodaties en Activiteiten Oosterparkwijk (straks stichting bij Van Houten) heeft inmiddels een subsidieaanvraag gedaan om te starten als nieuwe accommodatie. In het bijgevoegde activiteitenplan laat het bestuur zien welke behoefte er in de wijk is. Er staat in hoe de gebouwen programmatisch ingedeeld worden met een vlekkenplan. Ze bieden een rijk programma aan activiteiten voor de wijk. Om deze energie vast te houden en de bewoners kennis te laten maken met bij Van Houten willen en kunnen we niet wachten totdat de uitwerking van Fase 2 gereed is. Daarom willen we in Fase 1 het beschikbare bedrag binnen het accommodatiebeleid voor de Oosterparkwijk aan bij Van Houten toedelen voor het gebruik van de voormalige Vensterschool.

We willen de Vensterschool in de komende maanden gebruiksklaar maken en achterstallig onderhoud uitvoeren, zodat het gebouw gebruikt kan worden als accommodatie.

De voormalige Van Houtenschool wordt door het Vastgoedbedrijf onder voorwaarden van leegstandsbeheer aan WerkPro in gebruik gegeven. Met beschikbare onderhoudsmiddelen voeren we het nodige achterstallig onderhoud aan de voormalige Van Houtenschool uit.

Fase 2: investering in toegankelijkheid, duurzaamheid en horeca (zie bijlage)

Voor de transformatie naar een volwaardige grote buurtaccommodatie willen we de voormalige Van Houtenschool en de voormalige Vensterschool Oosterpark verduurzamen, toegankelijk maken, verbinden en een horecafunctie toevoegen onder de voormalige Vensterschool Oosterpark.

Toegankelijkheid: We willen de toegankelijkheid van de voormalige Van Houtenschool en de voormalige Vensterschool Oosterpark verbeteren door een lift te plaatsen in de Vensterschool. Een nieuwe entree moet de twee gebouwen verbinden. Dit zorgt voor een beter beheer, de mogelijkheid voor alternatieve vluchtroutes en de mogelijkheid voor het verwijderen van het hekwerk en de brandtrap aan de voormalige Van Houtenschool.

Horeca: Het toevoegen van een horecafunctie onder de Vensterschool is een grote wens van bewoners. Het verhoogt de aantrekkelijkheid van de locatie en zal het bezoek bevorderen. Het maakt de buurtaccommodatie bovendien beter te exploiteren. Voor de entree en horecafunctie hebben we een schetsontwerp laten opstellen (zie bijlage 2).

Zorgfunctie: Daarnaast heeft een aantal zorgorganisaties en buurtbewoners interesse in ruimte in het pand om mensen met een zorgvraag of zorgbehoefte te helpen. Daarvoor gaan we samen met stichting Bij Van Houten en WerkPro een haalbaarheidsonderzoek uitvoeren. Bij Van Houten kan zo een inclusieve wijkvoorziening vormen die mensen een veilige plek biedt, ondersteunt en begeleidt. De subsidieaanvraag bij de Provincie voor het haalbaarheidsonderzoek is toegekend in december 2021. In het verlengde van dit onderzoek kan een investeringssubsidie bij de Provincie worden aangevraagd.

Onderhoud monument: De voormalige Van Houtenschool is een Rijksmonument met hoog-monumentale aspecten. Het gebouw wordt gezien als één van de belangrijkste werken in het oeuvre van de architect Siebe Jan Bouma. Het gebouw is door de tijd maar ook door jaren van gebrek aan onderhoud toe aan een grondige renovatie.

Duurzaamheid: We hebben conditiemetingen uitgevoerd en een MJOP (meerjarenonderhoudsplan) opgesteld ten behoeve van de oplevering en overdracht van de gebouwen. In een duurzaamheidsonderzoek en Erkende Maatregelenscan is een aantal maatregelen inzichtelijk gemaakt en vertaald in een aantal scenario's per pand. De werkgroep duurzaamheid van bij Van Houten wil graag met Grunneger Power en de Hanzehogeschool een onderzoek doen naar aanvullende duurzaamheidsmaatregelen. Op basis van doorrekening in de businesscase bereiden we een definitieve keuze voor duurzaamheidsmaatregelen voor.



Op basis van een voorlopig ontwerp, de voorgestelde duurzaamheidsmaatregelen, het haalbaarheidsonderzoek en de exploitatie- en investeringsbegroting werken we toe naar een aanvraag voor een omgevingsvergunning en een kredietaanvraag aan uw raad. De omgevingsvergunning voor de gehele investering neemt minimaal 26 weken in beslag, aangezien we te maken hebben met een Rijksmonument. Een aanvraag voor functiewijziging van het Rijksmonument is onderdeel van deze omgevingsvergunningaanvraag. Het toevoegen van een horecafunctie is een buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan.

De totale kosten voor de renovatie, de maatregelen om duurzaamheid en toegankelijkheid te verbeteren en de toevoeging van een horecafunctie zijn nog niet exact bekend, maar schatten we op basis van een schetsontwerp en diverse onderzoeken tussen € 1,9 en 2,3 miljoen (inclusief BTW). De overdracht van de gebouwen zal plaatsvinden tegen boekwaarde. De definitieve raming voor de projectkosten van de renovatie zal bekend zijn na het maken van het Definitieve ontwerp voor de buurtaccommodatie in juli 2022.

De hoogte van de totale renovatie- en investeringskosten hebben invloed op de huurkosten en daarmee de exploitatie van de buurtaccommodatie. Het huidige beschikbare budget vanuit het accommodatiebeleid voor deze buurtaccommodatie is niet toereikend voor de dekking van de voorlopig geraamde huur en exploitatie. We vragen investerings- en monumentensubsidies aan, en onderzoeken met het bestuur en WerkPro naar mogelijkheden voor een sluitende exploitatie. We komen hier eind 2022 bij uw raad op terug.

Fase 3: Buitenruimte

De toekomst van het gebouw van SVO gaan we onderzoeken. De mogelijke sloop of herontwikkeling, en de afbraak van het hekwerk rondom het voormalige schoolplein, hebben een impact op de buitenruimte. Omdat het Pionerpark een gemeentelijk monument is, vraagt dit een zorgvuldig proces om tot een goede nieuwe ruimtelijke invulling te komen.

We onderzoeken in 2022 wat de kaders zijn voor herinrichting en of er investeringsmogelijkheden zijn. Dat nemen we mogelijk mee in de kredietaanvraag. Op dit moment is een werkgroep actief van bewoners en deskundigen die een verkenning uitvoert.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

De Stichting Buurtaccommodatie en Activiteiten Oosterparkwijk (het bestuur zal de naam wijzigen in Stichting bij Van Houten) is in 2018 door de besturen van de buurtaccommodaties Ons Belang, JOP, Speeltuinvereniging Oosterpark en Bewonersorganisatie Oosterparkwijk opgericht als Stichting Evenementen Oosterparkwijk. Een belangrijke aanleiding daarvoor was de wens om te komen tot een gedeeld buurtcentrum voor de Oosterparkwijk ter vervanging van het Treslinghuis, waarvoor de voormalige Siebe Jan Boumaschool beoogd werd. Dit is door de bewoners vastgelegd in de visie 'Wij hebben een droom'. De stichting heeft sindsdien gewerkt aan verschillende wijkactiviteiten zoals het 100-jarig bestaan van de wijk en het winterfestival. Het doel van de stichting is om zodra het beheer van de buurtaccommodatie een feit is, te streven naar een gemeenschappelijke programmering binnen alle accommodaties in de Oosterparkwijk. Daarbij zijn de besturen van de accommodaties wel eindverantwoordelijk voor de programmering van hun eigen organisatie. Deze samenwerking is zeer te prijzen en passend binnen de tweede fase van de herijking van het accommodatiebeleid.

In de aanloop naar het vertrek van de Siebe Jan Boumaschool hebben we begin 2021 met WerkPro en bewoners onderzoek gedaan naar behoeften van gebruikers. Hieruit volgde een programma van wensen en eisen. De stichting bij Van Houten heeft zeven kernwaarden opgesteld: samenwerking, laagdrempelig en toegankelijk, open en eerlijk, ontmoeting, veiligheid en vertrouwen, wederkerigheid en natuurlijk duurzaam. Deze kernwaarden zijn uitgewerkt in een visie. Een serie van ruim dertig rondleidingen met meer dan honderd belangstellende bewoners, omwonenden, ondernemers en maatschappelijke organisaties leverde ideeën en suggesties op van actieve bewoners, wijkprofessionals en andere belanghebbenden. Veel aandacht ging uit naar verblijfsmogelijkheden in en om de locatie, met daaromheen een breed aanbod van verschillende activiteiten.

De kick-off op Open Monumentendag september 2021 was een drukbezochte dag waarin bewoners uit de wijk en de rest van de gemeente op af kwamen. Sindsdien zijn de panden in tijdelijk gebruik en verhuurt WerkPro de lokalen aan maatschappelijke partijen en kunnen buurtorganisaties de ruimtes gebruiken. Op deze manier laten we de wijk alvast wennen aan een nieuw gebruik van deze iconische gebouwen.

Financiële consequenties

Fase 1: bij Van Houten als nieuwe accommodatie in de voormalige Vensterschool

Begrotingswijziging 2022

Nieuwe accommodatie 'bij Van Houten' in de Oosterparkwijk

Betrokken directie(s)	Vastgoedbedrijf / Directie Maatschappelijke Ontwikkeling
Naam voorstel	Nieuwe accommodatie 'bij Van Houten' in de Oosterparkwijk
Besluitvorming (orgaan + datum)	Raad
Incidenteel / Structureel	Incidenteel
Soort wijziging	Exploitatie

Financiële begrotingswijziging

Bedragen x 1.000 euro

Deelprogramma	Programma	Directie	I/S	Lasten	Baten	Saldo voor		Saldo na
						res. mut.	Toev.res. Onttr. res. mut.	
03.2 Onderwijs	03 Vitaal en Sociaal	Dir. Vastgoedbedrijf	1	21		-21		-21
04.2 College, raad, wijkvernieuwing en gebiedsgericht werken	04 Dienstverlening en bestuur	Concernstaf	1	-21		21		21
03.3 Welzijn, gezondheid en zorg	03 Vitaal en Sociaal	Dir. Vastgoedbedrijf	1	62		-62		-62
04.2 College, raad, wijkvernieuwing en gebiedsgericht werken	04 Dienstverlening en bestuur	Concernstaf	1	-49		49		49
03.3 Welzijn, gezondheid en zorg	03 Vitaal en Sociaal	Dir. Maatschappelijke Ontw.	1	-13		13		13
03.3 Welzijn, gezondheid en zorg	03 Vitaal en Sociaal	Dir. Vastgoedbedrijf	1	215		-215		-215
04.2 College, raad, wijkvernieuwing en gebiedsgericht werken	04 Dienstverlening en bestuur	Dir. SO Beleid en Ontwerp	1	-215		215		215

TOTALEN BEGROTINGSWIJZIGING

0 0 0 0 0 0 0

Inhoudelijk toelichting op de begrotingswijziging

De kosten van het pand van de voormalige Vensterschool Oosterpak aan de Oliemuldersweg 47A in de eerste drie maanden à € 20.500,- te dekken vanuit middelen gebiedsbudget. Het pand per 1-4 over te hevelen van deelprogramma 3.2 Onderwijs (onderwijshuisvesting) naar deelprogramma 3.3 Welzijn, Gezondheid en Zorg, de kosten over de resterende 9 maanden à € 61.500,- voor € 48.783,- te dekken uit middelen gebiedsbudget, de resterende € 12.717,- te dekken uit het budget accommodatiebeleid. De incidentele kosten voor de aanpassingen aan het gebouw à € 215.000,- te dekken uit Regiodeal middelen.

De exploitatielasten van € 281.000,- van bij Van Houten en SVO vanaf 2023 structureel te dekken uit:

- voor € 115.600,- uit het Accommodatiebudget;
- voor € 57.000,- uit budget Werk & Participatie;
- voor € 108.400,- uit een voorbeslag op de Gemeentebegroting 2023;

Overdracht

Overdracht van de voormalige Vensterschool Oosterparkwijk van deelprogramma 3.2 Onderwijs (onderwijshuisvesting) naar deelprogramma 3.3 Welzijn, Gezondheid en Zorg tegen de boekwaarde van € 685.097,-- per 31 december 2021.

Gebruiksklaar maken gebouw

Voor het gebruiksklaar maken van de voormalige Vensterschool en het uitvoeren van achterstallig onderhoud en duurzaamheidsmaatregelen is een bedrag van € 215.000,-- nodig. Dit dekken we uit het budget van de Regiodeal actielijn Maatschappelijk meedoen, dat voor de transformatie van de Siebe Jan Boumaschool gereserveerd is.

De investeringen in inventaris en inrichting worden uitgevoerd door de beheerder en de gebruikers.

Exploitatie 2022

We willen de exploitatie op 1 april 2022 starten. SVO verhuist naar de nieuwe accommodatie en neemt het bestaande budget voor een heel kalenderjaar mee. Het collectieve beheerbudget voor de Oosterparkwijk wordt door WerkPro uitgevoerd en herverdeeld over de accommodaties.

Omdat we nu van een tijdelijke situatie spreken, baseren we de huur (welke ingaat per 1 april 2022) voor 2022 op een onderhoudsperspectief van 10 jaar. De aanloopkosten voor de eerste drie maanden van 2022, van € 20.500, waarin nog geen huurprijs wordt betaald, worden gedekt vanuit het gebiedsbudget.

SVO heeft door de verhuizing een gewijzigde budget nodig voor huisvestingskosten, organisatiekosten en programmering: € 30.169,--

Bij Van Houten heeft in haar subsidie-aanvraag voor huisvestingskosten, organisatiekosten en programmering: een bedrag van € 64.600,-- aangevraagd.

WerkPro heeft voor deze accommodatie aan beheerkosten en ondersteuning voor de programmering € 126.280,-- nodig.

Dit wordt gedekt door:

Budget accommodatiebeleid € 115.600,--

Bestaande subsidie ID-banen en reïntegratie welke door WerkPro wordt ingezet in de Oosterparkwijk € 56.666,--

Gebiedsbudget € 48.783,--

Exploitatie 2023 e.v.

De keuze voor het in gebruik nemen van de voormalige Vensterschool als accommodatie heeft ook financiële consequenties voor 2023 en verder. We starten met een stevige programmering zoals het bestuur in de subsidieaanvraag heeft gepresenteerd, dit willen we continueren in 2023 e.v.. Als Fase 2 onverhoopt langer duurt krijgen we te maken met de exploitatie van een heel jaar en houden we rekening met een lange termijn onderhoudsperspectief van 20 jaar. Dat betekent dat de huur stijgt.

Voor de huur is jaarlijks een bedrag nodig van: € 93.000,--

Bij Van Houten heeft voor de organisatiekosten en programmering een bedrag nodig van €29.000,--

SVO heeft voor de organisatiekosten, programmering en onderhoud speeltoestellen een bedrag nodig van € 15.000,--

De beheerkosten en ondersteuning voor de programmering zijn: € 144.000,--

Deze exploitatielasten van € 281.000,-- van bij Van Houten en SVO vanaf 2023 te dekken uit:

€ 115.600,-- uit het Accommodatiebudget

€ 57.000,-- uit subsidie ID-banen (budget Werk & Participatie)

€ 108.400,-- uit een voorbeslag op de Gemeentebegroting 2023

We stellen voor de ontbrekende dekking voor de exploitatie 2023 en verder als een voorbeslag op de begroting 2023 structureel toe te voegen aan het accommodatiebudget. Daarmee kan dit jaar een start worden gemaakt en is er zekerheid over dekking.

Overige consequenties

Met de betrokken partijen en bewoners werken we hard aan de uitwerking van Fase 2. Dit proces kent nog verschillende onzekerheden. Naast de financiële kaders is ook het traject van een aanvraag Omgevingsvergunning voor functiewijziging en aanpassing van de voormalige Van Houtenschool onzeker: de ruimte om een Rijksmonument aan te

passen is beperkt. Een beperking van de beschikbare middelen voor investeringen en exploitatie zal leiden tot aanpassing van de plannen. Dit werken we verder uit in Fase 2.

Gedurende Fase 2 blijft de exploitatie van de voormalige Van Houtenschool en het huidige pand van SVO aan de Resedastraat ten laste van de bestaande portefeuilles (onderwijs en welzijn). Op beide panden wordt leegstandsbeheer toegepast. Afhankelijk van de uitkomsten van Fase 2 en 3 zijn alsnog andere herontwikkelingskeuzes voor deze panden nodig.

Voor de voormalige Van Houtenschool is ander gebruik, een alternatieve bestemming of verkoop mogelijk. Een reële optie hierbij is dat de voormalige Van Houtenschool dan geen publieke of maatschappelijke functie meer heeft.

Voor het huidige pand van SVO aan de Resedastraat is sloop of herontwikkeling een optie. Hierbij moet rekening gehouden worden met een boekwaarde van circa € 270.000,--.

Belangrijk voor de definitieve invulling van de voormalige Vensterschool, de voormalige Van Houtenschool en het huidige pand van SVO aan de Resedastraat is de samenhang met het park en de omgeving. Dit werken we uit in Fase 3.

Vervolg

Medio 2022 volgt een voorlopig ontwerp dat dient als onderbouwing voor het integraal vooroverleg over de Omgevingsvergunningaanvraag en voor de kredietaanvraag naar de raad.

Lange Termijn Agenda

Februari 2022

**Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,**

**burgemeester,
Koen Schuiling**

**secretaris,
Christien Bronda**

Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.