

RAADSVOORSTEL:

2008-2009

Ons kenmerk: RO 08.1778932

Registratienummer : GR 08.

Ingekomen op :

Onderwerp: Plan van aanpak 2009 oeverbescherming fase 3 en A-brug.

Groningen,

Aan de raad,

Inleiding.

In de raadsvergadering van 31 januari 2007 is het voorstel "aanpak onderhoud oeverbeschoeiingen" vastgesteld. Het voorstel was gebaseerd op de rapportage "Risicoanalyse oeverbeschoeiingen gemeente Groningen". Daarin waren de risico's per traject oeverbeschoeiing beschreven en was berekend dat ruim € 10,1 miljoen nodig is voor het opknappen en vernieuwen. Het risico op gevolgschade door uitstel van de aanpak was becijferd op € 3,8 miljoen.

Vervolgens is in 2007 een plan van aanpak voor het jaar 2007 met een doorkijk voor de komende jaren aan uw raad gepresenteerd met een fasering over de jaren 2007 tot en met 2010.

De uitvoering van het programma moet worden gefinancierd uit incidenteel beschikbaar gestelde middelen voor nieuw beleid.

De planning voor fase 3 is gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijke planning uit 2007. Er is voor deze fase in 2009 voor nieuw beleid incidenteel beschikbaar gesteld € 2.000.000,--, waar oorspronkelijk was uitgegaan van € 3.000.000,--. Dat betekent binnen de planning nadere prioritering van de werkzaamheden.

Het plan van aanpak 2009 geeft u inzicht in:

- de voortgang van het programma in de periode tot en met 2008;
- het voorstel voor 2009;
- een doorkijk naar het resterende programma voor na 2009.

De voortgang van het programma fase 1 en 2 in de periode tot en met 2008.

In 2007/2008 zijn grote delen van fase 1 en 2 gerealiseerd of gestart.

Allereerst heeft een inventarisatie en inspectie van de staat van onderhoud van oeverbeschermingen plaatsgevonden. Met deze nieuwe gegevens is de beheermodule van de gemeente Groningen geactualiseerd. Deze actuele stand van zaken is gecombineerd met de risicoanalyse oeverbeschoeiingen van juni 2006, waardoor een geactualiseerd uitvoeringsprogramma is ontstaan. Bij het opstellen van het uitvoeringsprogramma is vastgehouden aan de fasering per jaar en zijn de beoogde investeringen aangepast aan het risicoprofiel. Het programma geeft de mogelijkheid in

te spelen op de mogelijkheid van "werk met werk".

De oorspronkelijke fasering met ramingen 2007:

Fase	Deellocatie	Investering (prijspeil 2003)
Fase 1: 2007	Spilsluizen	€ 750.000,--
	Winschoterdiep	€ 100.000,--
	Kademuur Der Aa	€ 150.000,--
	<i>Subtotaal</i>	€ 1.000.000,--
Fase 2: 2008	Hoendiep	3.000.000,--
	Voorbereiding kademuren	€ 150.000,--
	<i>Subtotaal</i>	€ 3.150.000,--
Fase 3: 2009	Kademuren	€ 1.500.000,--
	Oude Winschoterdiep	€ 1.500.000,--
	<i>Subtotaal</i>	€ 3.000.000,--
Fase 4: 2010	Oosterhamrikkanaal	€ 850.000,--
	Wilhelminakade	€ 524.000,--
	Hofstede de Grootkade	€ 479.000,--
	Woonschepenhaven	€ 700.000,--
	Eemskanaal	€ 350.000,--
	Winschoterdiep	€ 100.000,--
	<i>Subtotaal</i>	€ 3.003.000,--
(exclusief BTW)	Totaal	€ 10.153.000,--

In het plan van aanpak 2008 is, gegeven het voor 2008 beschikbaar gestelde krediet van € 3,65 miljoen (oorspronkelijk volgens planning € 3,15 miljoen), het uitvoeringsprogramma van 2008 weergegeven. Dit programma betreft de uit te voeren deellocaties in fase 2, aangevuld met de meest risicovolle deellocaties uit fase 3 en 4. De ontwikkeling van de brandstof en staalprijzen heeft sterke invloed gehad op de kostenontwikkeling in fase 1 en 2.

Voortgang fase 1.

In 2007 zijn de deellocaties van fase 1 gestart.

Spilsluizen: in uitvoering.

De aanbesteding van deellocatie Spilsluizen van medio 2007 heeft niet tot een gunning geleid vanwege hogere inschrijfsommen dan het beschikbare budget. In 2008 heeft een nieuwe aanbesteding plaatsgevonden, die in oktober 2008 tot gunning heeft geleid. De opleverdatum van het werk staat nu gepland voor medio 2009.

Winschoterdiep: afgerond.

Deellocatie Winschoterdiep (fase 1) is afgerond in 2007.

Kademuren Der Aa: verschoven naar 2009.

Deellocatie Kademuren Der Aa is niet uitgevoerd vanwege samenhang met de aanpak van de A-brug. De uitvoeringswerkzaamheden aan de A-brug inclusief de kademuren

vinden naar verwachting plaats in 2009. De vertraging heeft geen consequenties voor het bestaande risicoprofiel van deze deellocatie.

Voortgang fase 2.

Programma volgens raadsbesluit 2008:

Uitvoeringsprogramma fase 2 (2008)	
Eemskanaal (Berlagebrug)	€ 315.000,--
Oude Winschoterdiep (De Linie)	€ 36.000,--
Oude Winschoterdiep (Gideonweg)	€ 550.000,--
Wilhelminakade	€ 370.000,--
Hofstede de Grootkade	€ 330.000,--
Hoendiep	€ 2.026.000,--
Voorbereidingskosten Diepenring	€ 100.000,--
Totaal	€ 3.727.000,--

In 2008 zijn de deellocaties van fase 2 gestart.

Eemskanaal.

Het gaat hier om een stuk van 100 meter ingestorte betonnen damwand. Deze wordt vervangen door een nieuwe stalen damwand. Dit werk zal in combinatie met de bouw van de Berlagebrug worden uitgevoerd. Door stagnatie van de realisatie Berlagebrug vindt de uitvoering waarschijnlijk in 2009 plaats. Het budget voor het Eemskanaal is vastgelegd voor de gecombineerde uitvoering van dit project.

Oude Winschoterdiep (1 De Linie): gereed.

Het vervangen van de houten paalbeschoeiing door een stalen damwand met daarop een schanskorfconstructie is gereed.

Oude Winschoterdiep (2 Gideonweg): gereed.

In verband met de geplande reconstructie van de Gideonweg in combinatie met de slechte staat van 600 meter paalbeschoeiing wordt deze geheel vervangen door een stalen damwand met daarop een schanskorfconstructie. In verband met de sterk stijgende kosten voor staal zijn de kosten met € 50.000,-- gestegen. De werkzaamheden zijn op 1 december 2008 opgeleverd.

Wilhelminakade en Hofstede de Grootkade: in uitvoering.

Het is de bedoeling om de bestaande damwand in te korten en een nieuwe beschoeiing er voorlangs aan te brengen. Een nieuwe schanskorf wordt hier bovenop geplaatst om het geheel een afgewerkt uiterlijk te geven. In totaal gaat het om ca. 880 m³. Er wordt een lichtere constructie toegepast om de overlast voor de bewoners van de woon-schepen te verminderen. Het werk is als één deellocatie aanbesteed en wordt daarom in het vervolg ook als één deellocatie verantwoord. De uitvoering is begin oktober 2008 gestart. De opleverdatum van het werk is gepland in het voorjaar van 2009.

Hoendiep: in uitvoering.

Het werk is voorbereid in de vorm van een contract, waarbij de markt gevraagd wordt met oplossingen te komen. De aanbestedingsprocedure is succesvol verlopen. Binnen de beschikbare middelen kunnen nu meer risicovolle delen worden aangepakt dan was verwacht. De uitvoering loopt van oktober 2008 tot en met maart 2009 en derhalve is het bedrag opgesplitst over die jaren. Dit betreft de reeds aanbestede werken.

In fase 4 zal het restant van de locatie Hoendiep worden uitgevoerd.

Voorbereiding Diepenring: in voorbereiding.

Het betreft de algemene dekking voor voorbereiding en toezicht.

Financiën fase 1 en 2.

Het beschikbaar gestelde krediet van € 1,0 miljoen voor fase 1 is maximaal ingezet. Het tekort van circa € 237.000,-- is gedekt uit vrijgevallen middelen van 2007.

Het beschikbare krediet van € 3,65 miljoen voor fase 2 is volledig bestemd. De daaraan gekoppelde werkzaamheden zijn in gang gezet. De middelen voor de deellocatie Eemskanaal ten bedrage van € 315.000,-- zullen vanwege de samenhang met start uitvoering van de Berlagebrug later worden besteed. Het tekort op deellocatie Hoendiep van € 77.000,-- wordt gedekt binnen de beschikbare middelen voor 2009.

Voorstel aanpak 2009 fase 3.

In de begroting van het jaar 2009 is € 2,0 miljoen incidenteel gereserveerd uit nieuwe beleidsgelden. Hiermee verschuift het programma oevers en kaden van een risico-gestuurd naar een budget-gestuurd programma. Dat betekent dat binnen het beschikbare budget wordt bepaald welke risicovolle deellocaties uitgevoerd kunnen worden.

Onderstaande tabel geeft het investeringsniveau van deellocaties weer, die niet binnen fase 1 of 2 vallen van het programma en dus nog niet in voorbereiding of uitvoering zijn.

Met de herijking van het investeringsniveau van de resterende deellocaties wordt rekening gehouden met:

- de indexering van 2003 naar loon- en prijspeil 2009 (totaal 16%);
- de actualisatie van de beheermodule van de gemeente Groningen.

Fasen volgens uitvoeringsprogramma 2006	Deellocatie	Investering (prijspeil 2003)	Herijking (prijspeil 2009)
Fase 2: 2008	Hoendiep restant 2008	€ 600.000,--	€ 850.000,--
Fase 3: 2009	Kademuren (Der Aa)	€ 1.500.000,--	€ 1.800.000,--
	Restant Oude W'nschoterdiep	€ 900.000,--	€ 1.100.000,--
Fase 4: 2010	Restant Diepenring	€ 1.000.000,--	€ 1.400.000,--
	Oosterhamrikkanaal	€ 850.000,--	€ 1.000.000,--
	Woonschepenhaven	€ 700.000,--	€ 700.000,--
	Damsterdiep	€ 200.000,--	€ 200.000,--
	W'nschoterdiep	€ 100.000,--	Uit restant Oude W' diep
Exclusief BTW	Totaal	€ 5.850.000,--	€ 7.050.000,--

Voorgesteld wordt binnen het beschikbare budget van € 2,0 miljoen de meest risicovolle deellocaties uit bovenstaande tabel in voorbereiding en uitvoering te nemen. De herijking leidt tot de volgende prioritering en het investeringsniveau voor het programma oevers en kaden fase 3.

Fasen volgens herijking risicoprofiel	Deellocatie	Investeringen (prijspeil 2009)
Fase 3: 2009	Hoendiep restant	€ 200.000,--
	Kademuren (Der Aa)	€ 1.800.000,--
Exclusief BTW	Totaal	€ 2.000.000,--

Hoendiep restant.

Het betreft de – in aansluiting op het in fase 2 gestarte werk aan delen van het Hoendiep – aanpak van de constructie bij de ligplaatsen U.T. Delfiaweg.

Der Aa.

Aan de oostelijke kade van de Der Aa zijn enkele delen van de monumentale kademuur in dusdanige staat van verval dat deze zo spoedig mogelijk hersteld dienen te worden. Het gaat hier vooral om de locatie direct ten noordoosten van de A-brug en een gedeelte van de kademuur tussen de Museumbrug en de A-brug.

Werk met werk.

Het werk aan de kademuren Der Aa zal worden gecombineerd met dringend herstel van de landhoofden van de A-brug.

De A-brug levert al een aantal jaren ernstige problemen op bij zomerse weers-

omstandigheden. De brug moet dan met water worden gekoeld om te voorkomen dat het brugdek te veel uitzet en vastloopt. Dit is een ongewenste situatie aangezien dit ongewenste overlast veroorzaakt naar de gebruikers van de brug en directe omgeving. Het probleem zit niet zozeer in de brug maar in de verplaatsing van de landhoofden (kruipende landhoofden).

Naast de aanpak van de landhoofden worden brug en technische installatie grondig gerenoveerd.

Bij het opstellen van het uitvoeringsprogramma voor fase 3 (2009) is rekening gehouden met de financiële en organisatorische inspanning die hiervoor nodig is. Vooral vergunningprocedures, ecologie, afstemming met andere werken, inspelen op ontwikkelingen en spreiding van werkzaamheden vereist flexibiliteit in de planning.

Doorkijk naar het resterende programma na 2009.

Het budgetgestuurde programma en de ontwikkeling van de prijzen leidt tot temporisering van het uitvoeringsprogramma. Het investeringsniveau van de resterende deellocaties ligt op € 5,05 miljoen, zoals weergegeven in de volgende tabel.

Fasen volgens herijking risicoprofiel	Deellocatie	Investering prijspeil 2003	Indexering prijspeil 2009
Fase 4: vanaf 2010	Restant oude Winschoterdiep (OWD)	€ 900.000,--	€ 1.100.000,--
	Restant Hoendiep	€ 400.000,--	€ 650.000,--
	Restant Diepenring: - Lopendediep - Turfsingel - Zuiderhaven - Poelebrug - Turfkade	€ 1.000.000,--	€ 1.400.000,--
	Oosterhamrikkanaal	€ 850.000,--	€ 1.000.000,--
	Woonschepenhaven	€ 700.000,--	€ 700.000,--
	Damsterdiep	€ 200.000,--	€ 200.000,--
	Winschoterdiep	€ 0,--	restant Oude W'diep
Exclusief BTW	Totaal	€ 4.050.000,--	€ 5.050.000,--

Oude Winschoterdiep.

De oeverbescherming van het Oude Winschoterdiep wordt voor een groot deel gevormd door een lichte oeverbeschoeiing. Deze is echter in zodanige staat dat de daarachter aanwezige grond al voor een groot deel is weggespoeld. De kosten voor het herstellen van de oeverbeschoeiing van het Oude Winschoterdiep zijn geraamd op € 1.100.000,--.

Restant Hoendiep.

Het betreft de aanpak langs het resterende deel van de U.T. Delfiaweg en het deel langs de Vierverlatenweg. De resterende kosten zijn geraamd op € 650.000,--.

Restant Diepenring.

De werkzaamheden bestaan uit het herstellen van schades aan de kademuren en het treffen van maatregelen ter verlenging van de levensduur van de kades. Het gaat om een lengte van ca. 140 m kademuur.

De kosten voor het herstellen van de kademuren zijn geraamd op € 1.400.000,--.

Woonschepenhaven.

De kosten voor het herstellen van de beschoeiing van de Woonschepenhaven zijn geraamd op € 700.000,--.

Oosterhamrikkanaal.

Aan de zuidzijde van het Oosterhamrikkanaal tussen het Wielewaalplein en het Van Starckenborghkanaal is de beschoeiing in slechte staat. De oeverbeschoeiing bestaat uit een paalbeschoeiing met daarachter een brede groenstrook. De kosten voor het herstellen van de beschoeiing van de Oosterhamrikkade zijn geraamd op € 1.000.000,--.

Damsterdiep.

Deze deellocatie stond niet in het oorspronkelijk gepresenteerde plan van aanpak. Het betreft de oeverbeschoeiing ter hoogte van Oosterhoogebrug met een verhoogde prioriteit.

Totale investering van € 10,15 miljoen naar € 11,7 miljoen.

Gerelateerd aan de kosten in de oorspronkelijke fasering is er sprake van stijging van de kosten door indexering van € 1,55 miljoen.

Onderstaande tabel geeft de investering per fase weer, uitgaande van uitvoering van de resterende deellocaties in fase 4.

Fasen		Oorspronkelijke fasering investeringen		Indexering investeringen prijspeil 2009	Status
Fase 1: 2007	€	1.000.000,--	€	1.000.000,--	Verplicht
Fase 2: 2008	€	3.150.000,--	€	3.650.000,--	Verplicht
Fase 3: 2009	€	3.000.000,--	€	2.000.000,--	Voorstel
Fase 4: 2010	€	3.003.000,--	€	5.050.000,--	Prognose
Exclusief BTW	€	10.153.000,--	€	11.700.000,--	

Temporiseren vraagt om sturing op risico's.

De huidige temporisering van het uitvoeringsprogramma vraagt om het nadrukkelijk sturen van de risico's voor de resterende deellocaties binnen het uitvoeringsprogramma. In 2009 vindt een nadere analyse van de restrisico's plaats.

Daarnaast vindt een analyse plaats op de bestaande database van alle oevers en kades binnen de gemeente Groningen. Deze analyses kunnen nieuwe deellocaties opleveren om opgenomen te worden in het programma.

Communicatie.

Oevers en kademuren.

Gebruikers van wallenkanten hebben als vermeld in de "Bruikleenovereenkomst groene oevers" een gedoogplicht ten aanzien van het onderhouden of vernieuwen van de oeverbeschoeiingen en zijn verplicht de daarmee belaste personen toegang te verlenen voor het verrichten van de noodzakelijke werkzaamheden.

Bewoners op de betreffende locaties zullen via informatieavonden en bewoners-brieven worden geïnformeerd over de voorgenomen werkzaamheden.

A-brug.

Er zal veel aandacht aan de bereikbaarheid worden besteed. Er zal een communicatieplan voor alle werkzaamheden aan brug, landhoofden, kademuren, weg, riolering en noodbrug worden opgesteld.

Financiën.

In de primitieve begroting 2009 is voor de aanpak landhoofden A-brug € 0,75 miljoen gereserveerd. De renovatie van de A-brug, waarvan de kosten zijn geraamd op € 0,5 miljoen, is gedekt binnen de onderhoudsbegroting van de dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken.

Ook zijn de middelen uit incidenteel aanvullend nieuw beleid in de primitieve begroting 2009 ten bedrage van € 2 miljoen opgenomen voor het plan van aanpak oeverbescherming fase 3.

Gelet op het vorenstaande stellen wij u voor te besluiten:

- I. kennis te nemen van het plan van aanpak oeverbescherming fase 3;
- II. kennis te nemen van de doorkijk naar het resterende programma.

Burgemeester en wethouders
van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,

Jacq. Wallage.

H.P. Bakker.