

RAADSVOORSTEL:

2009-2010

Ons kenmerk: RO 09.2067581

Registratienummer : GR 09.

Ingekomen op :

Onderwerp: Definitieve dekking aantal planschade uitkeringen in 2009

Groningen,

Aan de raad,

In deze nota vragen wij u te besluiten om de kosten van planschadeclaims die in 2009 zijn toegekend, waarvoor geen financiële dekking voorhanden was, ten laste te laten komen van de bestemmingsreserve grondzaken.

Over de financiële dekking van toegekende planschadeclaims zijn structurele afspraken gemaakt.

Planschadekosten, voortkomend uit een project met een lopende grondexploitatie komen ten laste van het betreffende project. Planschadekosten, veroorzaakt door derden, komen ten laste van die derden (projectontwikkelaars etc.). Hiervoor wordt met deze derden een planschadeafwentelingsovereenkomst gesloten.

Als deze twee dekkingsbronnen niet voorhanden zijn, bijvoorbeeld als de planschade wordt veroorzaakt door een project waarvan de grondexploitatie reeds is afgesloten, wordt de planschade uitkering betaald uit de bestemmingsreserve grondzaken.

Hierover dient de raad een besluit te nemen.

In 2009 is het vijf keer voorgekomen dat een planschadeclaim is uitgekeerd waarvoor de grondexploitatie reeds is afgesloten. Om te voorkomen dat de verzoekers lang moeten wachten op de uitkering omdat de raad nog zou moeten besluiten over de dekkingsbron is voor deze uitkeringen een *tijdelijke* financiële dekking gezocht: de bedrijfsvoeringsreserve, resultaat organisatiekosten dienst RO/EZ 2009.

Het gaat in 2009 om de volgende planschadeverzoeken vergoedingen inclusief wettelijke rente:

- Ubbegalaan : € 32.000,--
- Laan van de Vrijheid 9: € 5.300,--

Begrotingswijziging RO/EZ-begroting

Begrotingswijziging 2009						
Betrokken dienst(en)			RO/EZ			
Naam voorstel			Definitieve dekking aantal planschade-uitkeringen			
Incidenteel / Structureel			Incidenteel			
Soort wijziging			Exploitatie			
Pr.gr. Financiële begrotingswijziging	Lasten	Baten	Saldo	Toevoeging reserve	Onttrekking reserve	Saldo
Overige vestigingsklimaat	18.650		18.650-		18.650	-
Overige woonklimaat	18.650		18.650-		18.650	-
Totale begrotingswijziging	37.300	-	37.300-	-	37.300	-

Wij stellen u voor te besluiten:

- I. de in 2009 reeds uitgekeerde bedragen voor planschade Ubbegalaan en Laan van de Vrijheid ten bedrage van € 37.300,-- alsnog te dekken uit de bestemmings-reserve grondzaken;
- II. de gemeentebegroting 2009 dienovereenkomstig te wijzigen.

Burgemeester en wethouders
van Groningen,

de burgemeester,

de secretaris,

Dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.

H.P. Bakker.