

## Raadsvoorstel

### Uitvoeringskrediet kunstgrasvelden sportparken het Noorden en de Parrel

Groningen, .....juli 2006.

Aan de raad,

Op 7 juli 2005 heeft u het Ontwikkelingsplan "Sport in Beeld" vastgesteld" en ons college opdracht gegeven het plan verder uit te werken en tot uitvoering over te gaan. Tevens heeft u toen een uitvoeringskrediet van € 1.000.000,-- beschikbaar gesteld voor het aanleggen van twee kunstgrasvelden op de sportparken Kardinge en Coendersborg. De kosten daarvan zijn ten laste gebracht van de grondopbrengsten, voor te financieren door het grondbedrijf. Wij stellen u nu voor een uitvoeringskrediet van € 1.300.000,-- beschikbaar te stellen voor de aanleg van twee kunstgrasvelden, op de sportparken het Noorden en de Parrel, en een oefenhoek op sportpark de Parrel. Ook deze kosten kunnen ten laste komen van de grondopbrengsten.

In het Ontwikkelingsplan is herschikking van sportvelden een belangrijk instrument om de ruimte op sportparken beter te benutten, de kwaliteit te verhogen door aanleg van kunstgrasvelden en exploitatiewinst te behalen door afstoten van kleine sportparken. De vrijkomende locaties kunnen een andere invulling krijgen. De aanleg van kunstgrasvelden op de sportparken het Noorden en de Parrel is fase 2 van het voorstel in het Ontwikkelingsplan om in het noorden van de stad op vier parken in totaal vijf kunstgrasvelden aan te leggen. Fase 3 is de aanleg van een kunstgrasveld op sportpark Vinkhuizen I en een kunst-grasveld op sportpark Kardinge of in de Oosterparkwijk. Deze zijn gepland voor het seizoen 2007-2008. Volgend jaar zullen wij daarvoor een voorstel aan u voorleggen.

Op sportpark het Noorden willen we een kunstgrasveld aanleggen op één van de bestaande velden. Daarmee is het mogelijk het park intensiever te gebruiken en kan voetbalvereniging VVK verhuizen naar dit park. Sportpark het Noorden beschikt straks over een kunstgrasveld en een natuurgrasveld. Er zullen drie voetbalverenigingen spelen: vv Potetos, vv Groningen en VVK. Sportpark de Hoogte -3 velden en een trainingshoek- zal worden gesloten en krijgt de bestemming woningbouw. Ter compensatie voor het verdwijnen van dit sportpark uit de wijk is aan het Borgplein inmiddels een playground aangelegd.

Op sportpark de Parrel willen we de bestaande velden (wedstrijdveld en pupillenveld) vervangen door kunstgrasvelden. De capaciteit neemt dan fors toe en daardoor kan vv Paddepoel ook op dit park gaan spelen. Het park kan straks ook gebruikt worden door de wijk en de nabijgelegen Vensterschool. Dit was tot nu toe zeer beperkt mogelijk, omdat de velden in de maanden juni t/m augustus rust moeten hebben (herstel, inzaaien gras). Op sportpark De Parrel, gecombineerd met het vlakbij gelegen sportpark Selwerd, zullen vier voetbalverenigingen spelen: vv Mamio, vv Paddepoel, vv Macedonië en vv Astrea. Op sportpark Paddepoel-Zuid -2 velden en een trainingshoek- worden woningen gebouwd.

De voorbereiding voor de aanleg van genoemde kunstgrasvelden is in volle gang. De benodigde vergunningen zijn aangevraagd en het werk is inmiddels aanbesteed. Zodra uw raad heeft ingestemd met ons voorstel en de vergunningen zijn verstrekt, zal het project worden gegund en kan de uitvoering beginnen. De aanleg is mede afhankelijk van de weersomstandigheden. Als die meezitten en er geen tegenvallers zijn, kan het werk in september klaar zijn.

De kosten zijn geraamd op € 1.300.000,--, inclusief planvoorbereidingskosten. Op sportpark de Parrel zijn de kosten relatief hoog, omdat het volledige cunet moet worden afgegraven en afgevoerd. De kosten van club- en kleedaccommodaties zijn hierin niet meegenomen, omdat de plannen daarvoor nog niet zijn uitgewerkt. Wij zullen u daarvoor een apart voorstel voorleggen.

Het bedrag van € 1.300.000,-- kan worden gedekt uit de grondopbrengsten van de verkoop van de sportparken de Hoogte en Paddepoel-Zuid. Die opbrengsten zijn vorig jaar voorlopig geraamd op € 3.200.000,-- en worden ingebracht in het grondbedrijf, zoals het Ontwikkelingsplan aangeeft. In de tussenrapportage Sport in Beeld, die we in het najaar aan u voorleggen, wordt dit bedrag nader aangescherpt. Daarvan is in 2005 al € 1.000.000,-- uitgegeven voor de aanleg van twee kunstgrasvelden op de parken Kardingse en Coendersborg. Het grondbedrijf financiert de kosten voor. Het afstoten van de velden levert exploitatievoordelen, waarmee budget vrijkomt voor de uitvoering van het MIOP (meerjaren investerings- en onderhoudsplan sportaccommodaties). Deze exploitatievoordelen zijn één van de in het Ontwikkelingsplan genoemde taakstellingen om de sportsector gezond te maken.

Gelet op het vorenstaande stellen wij u voor te besluiten:

- I. een uitvoeringskrediet van € 1.300.000,-- beschikbaar te stellen voor de aanleg van een kunstgrasveld op sportpark het Noorden en een kunstgrasveld met pupillenveld op sportpark de Parrel;
- II. de kosten ten laste te brengen van de grondopbrengsten en voor te financieren door het grondbedrijf;
- III. de gemeentebegroting 2006 dienovereenkomstig te wijzigen.

Burgemeester en wethouders  
van Groningen,

De burgemeester,

J. Wallage

De secretaris,

mw. A.C. Keizer-Mastenbroek