

Datum raadsvergadering	18 december 2013	Registratienr.	RO 13.3979769
Raadscommissie	B&V	Datum B&W besluit	26-11-2013
Datum raadscommissie	11 december 2013	Portefeuillehouder	Van Keulen
Bijlagen	2 (waarvan 1 een pakket dat bestaat uit 17 bijlagen/rapporten)	Steller	H. van Mulligen
		Telefoon	367 81 11
		E-mail	hein.van.mulligen@groningen.nl

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan "Aduard-Nieuwklap"

Concept raadsbesluit

De raad besluit:

- I. de overwegingen en motiveringen overeenkomstig dit voorstel over te nemen en het bestemmingsplan Aduard-Nieuwklap, digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0014.BP531AduardNieuwkl-vg01.gml en gebruikmakend van een ondergrond ontleend aan het Grootchalig Basis Bestand Groningen van september 2012, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen;
- II. geen exploitatieplan vast te stellen.

(Publieks-)samenvatting

De provincie gaat de brug bij Aduard vervangen. Dit vanwege de eis van het Rijk de doorvaarbreedte, -hoogte en -diepte van deze rijksvaarweg geschikt te maken voor een hogere scheepvaartklasse. De vervanging van de brug bij Aduard, die iets buiten het dorp wordt herplaatst gaat gepaard met de aanleg van een bijbehorende rondweg om het vrachtverkeer niet meer door het dorp te laten rijden. De nieuwe rondweg sluit bij Nieuwklap aan op de N355/Friesestraatweg. Aan de westzijde van het Aduarderdiep (gemeente Zuidhorn) komen de op- en afritten. Aan de oostzijde, gemeente Groningen, is het enige gevolg dat de N355 in zuidelijke richting wordt verlegd om de genoemde op- en afritten aan de westzijde mogelijk te maken. Kortom: Het oude viaduct wordt gesloopt en er wordt een nieuw viaduct over het Aduarderdiep gebouwd (zie afbeelding).

Op verzoek van de provincie is het bestemmingsplan ter plaatse van het viaduct bij Nieuwklap gewijzigd, zodat nu planologisch mogelijk is, specifiek voor Groningen, het viaduct iets in zuidelijke richting te verplaatsen.



De terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan "Aduard-Nieuwklap" was van 23 augustus tot en met 3 oktober. Bij de gemeente Groningen zijn geen zienswijzen binnengekomen. Bij de gemeente Zuidhorn zijn, op het ontwerp-bestemmingsplan voor het deel in de gemeente Zuidhorn, zeven brieven met zienswijzen binnengekomen. Dit leidt niet tot wijzigingen in het bestemmingsplan voor het Groninger deel. Het bestemmingsplan "Aduard-Nieuwklap" wordt nu ter vaststelling voorgelegd aan uw raad.

Inleiding

Met dit voorstel vragen wij u het bestemmingsplan "Aduard-Nieuwklap" vast te stellen. De terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan was van 23 augustus tot en met 3 oktober, conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Bij de gemeente Groningen zijn geen zienswijzen binnengekomen. Bij de gemeente Zuidhorn zijn, op het ontwerp-bestemmingsplan voor het deel in de gemeente Zuidhorn, zeven brieven met zienswijzen binnengekomen. Dit leidt niet tot wijzigingen in het bestemmingsplan voor het Groninger deel. Het bestemmingsplan "Aduard-Nieuwklap" wordt nu ter vaststelling voorgelegd aan uw raad.

Beoogd resultaat

Met de wijziging van dit bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt de ligging van het viaduct tussen de gemeente Zuidhorn en gemeente Groningen te wijzigen. Hierdoor kan de nieuwe rondweg in Zuidhorn aansluiten op de N355 bij Nieuwklap. Het bestemmingsplan faciliteert de plannen van de provincie in opdracht van het Rijk.

Kader

Voor de aansluiting/het viaduct bij Nieuwklap heeft de provincie twee bestemmingsplannen op laten stellen: één voor Zuidhorn en één voor Groningen. De verbeelding en bijbehorende regels worden onderbouwd door een qua inhoud gemeenschappelijke toelichting. Het bestemmingsplan voor de gemeente Groningen ligt nu voor u.

Argumenten/afwegingen

De provincie heeft de nodige onderzoeken laten uitvoeren die moeten uitwijzen of het plan inpasbaar en uitvoerbaar is binnen bestaande wet- en regelgeving. Onderzoeken naar de gevolgen met betrekking tot bijvoorbeeld geluid, archeologie, luchtkwaliteit, water en externe veiligheid wijzen uit dat deze ontwikkeling ruimtelijk inpasbaar is en voldoet aan onze eisen. Ook de landschappelijke inpasbaarheid is beoordeeld. De BEA behorende bij dit plan is reeds in maart dit jaar vastgesteld.

De gemeente Groningen heeft geen zienswijzen ontvangen op het ontwerp-bestemmingsplan. Bij de gemeente Zuidhorn zijn geen zienswijzen binnengekomen die aanleiding geven het bestemmingsplan voor het Groninger deel te wijzigen. Daarom wordt u nu voorgesteld het bestemmingsplan vast te stellen.

Maatschappelijk draagvlak/participatie

Bij de voorbereiding voor de brugverbetering in Aduard is door de provincie regelmatig en uitvoerig overlegd met de betrokkenen. Het eerdere ontwerp voor de aansluiting bij Nieuwklap is zelfs in nauw overleg met bewoners aangepast. Op het ontwerp-bestemmingsplan zijn vervolgens, gedurende de zes weken terinzagelegging, geen zienswijzen binnengekomen.

Financiële consequenties

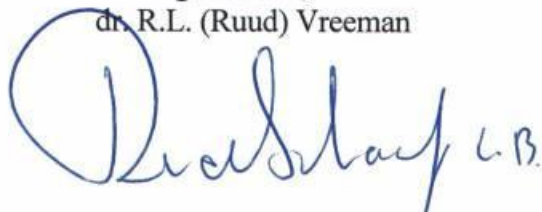
Inzake dit bestemmingsplan bestaat een getekende overeenkomst tussen gemeente en provincie. Hierin zijn onder andere de vergoeding van plankosten en planschade geregeld. De provincie heeft de nodige bijdrage geleverd aan de gemeentelijke (plan)kosten. En indien de gemeente in verband met de ontwikkeling planschade verschuldigd is of wordt, zal het door de gemeente betaalde bedrag steeds direct en volledig door de provincie aan de gemeente worden vergoed.

Realisering en evaluatie

Vermoedelijk wordt eind 2014 gestart met de werkzaamheden bij Nieuwklap. Dit hangt samen met de verplaatsing van de brug bij Aduard, de aanleg van de rondweg aldaar en het grondverwingstraject door de provincie.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. R.L. (Ruud) Vreeman



de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

