

Raadsvoorstel

17 JAN 2013



Datum raadsvergadering	27-02-2013	Registratienr.	RO12.3411927
Raadscommissie	Ruimte en Wonen	Datum B&W besluit	15-01-2013
Datum raadscommissie	06-02-2013	Portefeuillehouder	van der Schaaf
Bijlagen	1	Steller	v.d. Vorstenbosch / Wind
		Telefoon	8102 / 8702
		E-mail	bert.van.de.vorstenbosch@groningen.nl / pe-ter.wind@groningen.nl

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan Oostelijke Ringweg, Groningerweg

Concept raadsbesluit

De raad besluit:

- I. de overwegingen en motiveringen overeenkomstig dit voorstel over te nemen en het bestemmingsplan Oostelijke Ringweg, Groningerweg (digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0014.BP525ORingGronweg-vg01.gml, en gebruikmakend van een ondergrond ontleend aan het Grootschalig Basis Bestand Groningen van september 2012) ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen;
- II. geen exploitatieplan vast te stellen.

(Publieks-)samenvatting

Burgemeester en wethouders stellen de raad voor het bestemmingsplan Oostelijke Ringweg, Groningerweg vast te stellen. Dit bestemmingsplan maakt de laatste fase van de reconstructie van de Oostelijke Ringweg mogelijk. Het gaat hier om de aansluitingen met Beijum-Noord, de Groningerweg en de Noordzeeweg.

Inleiding

Ontwerp.

De Oostelijke Ringweg in Groningen ondergaat tussen 2010 en 2015 een ingrijpende reconstructie. Gelijkvloerse kruisingen worden ongelijkvloers en de zes aansluitingen voor de ontsluiting van omliggende gebieden worden gewijzigd. Daarmee wordt het capaciteitsprobleem aangepakt en wordt Groningen beter bereikbaar vanuit de regio. De aansluiting van de Oostelijke Ringweg op Beijum-Noord, de Groningerweg en de Noordzeeweg zijn het vierde en laatste onderdeel van dit grote project. Doel van dit bestemmingsplan is om de reconstructie van deze aansluiting planologisch mogelijk te maken.

Bij de aansluiting Noordzeeweg/Groningerweg wordt afgeweken van het zogenaamde eindbeeld zoals dat in 2009 door u (en Provinciale Staten) is vastgesteld. Anders dan toen is vastgelegd is een extra aansluiting toegevoegd tussen de Noordzeeweg-Noord en de Groningerweg (en vice versa).



Aansluiting Groningerweg-Noordzeeweg: met nieuwe op- en afrit t.b.v. bedrijventerrein Het Witte Lam

Deze aansluiting was al als wens ingebracht tijdens de inspraakperiode voor het eindbeeld, maar was toen fysiek nog niet mogelijk. Dat had te maken met het destijds gehanteerde uitgangspunt dat de Oostelijke Ringweg richting Winsum zou worden doorgetrokken, door Koningslaagte. Door het niet doorgaan van die plannen is ruimte ontstaan om tegemoet te komen aan genoemde wensen vanuit de omgeving om de bereikbaarheid van bedrijventerrein Het Witte Lam (+ Hornbach) te verbeteren. Deze inpassing levert ook een verbetering van de verkeersveiligheid op. De aansluiting Beijum-Noord wordt zodanig aangepast, dat de op- en afrit aan de westkant (De Hunze, voormalige Tuinlandlocatie) gecombineerd worden. Daardoor kan de huidige afrit vervallen.



Aansluiting Beijum-Noord: de afrit bij de Tuinlandlocatie (linksboven) vervalt en wordt vervangen door een nieuwe lus aan de zuidkant (linksonder)

Groenplan.

De groenplannen voor de aansluitingen treft u hieronder aan.



Groenplan Groningerweg



Groenplan Beijum-Noord

Voor het plan zijn twee Boom Effect Analyses gemaakt. Deze zijn reeds op 9 oktober 2012 door het college vastgesteld. Hierover bent u destijds per brief geïnformeerd (kenmerk RO 12.3273177). In deze Boom Effect Analyses is aangegeven welk groen moet wijken en welk groen na de reconstructie wordt aangeplant. Voor het plan moeten 91 bomen worden gekapt en 120 are aan groensingels en 164 are bos worden verwijderd. 14 bomen worden verplant. Er komen 230 nieuwe bomen, 30 are heesters, 59 are singel en 140 are bos voor terug. De volgende tabel geeft een overzicht van het resultaat per saldo ten opzichte van de huidige situatie. Hierbij staat ook aangegeven wat het netto resultaat is van het huidige ontwerp ten opzichte van het door u in april 2012 reeds vastgestelde ontwerp (kolom 1). Het groenplan in dit vastgestelde ontwerp diende nader uitgewerkt te worden. Dit is gebeurd met onderstaand resultaat.

	T.o.v. ontwerp april '12	T.o.v. bestaande situatie
Bomen	- 51 stuks	139 stuks
Heesters	-	30 are
Singel	- 1 are	-61 are
Bos	23 are	-24 are

In het ontwerp wordt voldaan aan het uitgangspunt van de Groenstructuurvisie dat het aangetaste groen wordt gecompenseerd. Zowel kwalitatief als kwantitatief wordt er ruimschoots gecompenseerd in het ontwerp. Zoals in april aangegeven wordt met name kwalitatief-ecologisch slechte kwaliteit groen geveld en vervangen door kwalitatief-ecologisch meer waardevol groen. Dit komt met name door de keuze van specifieke boomsoorten (iepen, eiken, populieren). Kwantitatief neemt het aantal vierkante meters groen ook toe ten opzichte van de bestaande situatie. Wel is er een verschuiving te zien van het gebruikte soort groen: van singel en bos naar meer bomen en heesters. Dit heeft te maken met het gewenste eindbeeld van de Oostelijke Ringweg.

Ten opzichte van het ontwerp in april worden 51 bomen en één are singel minder geplant. Dit heeft met name te maken met een stuk bos van 23 are dat bij nadere uitwerking niet geveld hoeft te worden en gespaard blijft.

Beoogd resultaat

Doel van dit bestemmingsplan is om de reconstructie van de aansluiting van Beijum-Noord, de Groningerweg en de Noordzeeweg op de Oostelijke Ringweg planologisch mogelijk te maken.

Kader

De terinzagelegging van het bestemmingsplan is gebeurd volgens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Van de terinzagelegging is op de wettelijk voorgeschreven wijze kennis gegeven in De Groninger Gezinsbode en de Staatscourant. In de kennisgeving is vermeld dat gedurende de termijn van terinzagelegging iedereen, naar keuze schriftelijk of mondeling, zijn zienswijze over het ontwerp naar voren kan brengen bij uw raad.

Voor dit bestemmingsplan heeft de provincie Groningen hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder vastgesteld, ten behoeve van bouwmogelijkheden op bedrijventerrein Het Witte Lam (bedrijfswoningen) en de Tuinlandlocatie (woningen).

Argumenten/afwegingen

Van de gelegenheid om zienswijzen naar voren te brengen is geen gebruik gemaakt. Het plan kan nu ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan, dat ter inzage heeft gelegen, worden vastgesteld.

Maatschappelijk draagvlak/participatie

In een samenwerking tussen gemeente en provincie is het plan in drie rondes uitvoerig voorgelegd aan, en besproken met ondernemers (Het Witte Lam en Beijum) en andere belanghebbenden in de directe omgeving. Er is een groot draagvlak voor het plan en ondernemers zijn tevreden over de toekomstige betere bereikbaarheid van hun bedrijven. Dat verklaart ook het uitblijven van zienswijzen van deze groep belanghebbenden.

Financiële consequenties

De provincie Groningen is initiatiefnemer van het plan en draagt de kosten van planontwikkeling en uitvoering. De gemeente draagt bij in kosten van planontwikkeling en een deel van de uitvoering. Tussen de provincie en de gemeente is over de plankosten en uitvoeringskosten een overeenkomst afgesloten. Hiernaast worden door de gemeente gemaakte kosten voor het aanpassen van bestemmingsplannen vergoed vanuit het gezamenlijke projectbudget Reconstructie Oostelijke Ringweg.

Hiermee is er geen noodzaak een exploitatieplan op te stellen.

Realisering en evaluatie

De werkzaamheden zullen voor 2015 gereed zijn. Dit is ook de uiterste deadline is vanwege de dan geplande werkzaamheden aan de Zuidelijke Ringweg waarvoor de rest van de ringweg obstakelvrij moet zijn.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys