

## Raadsvoorstel



Onderwerp **Wijziging komgrens Friesestraatweg**

Registratienr. 5279038

Steller/telnr. A. Hiemstra/ 367 8111

Bijlagen 1

---

Classificatie Openbaar  
 Vertrouwelijk

Portefeuillehouder De Rook Raadscommissie

---

### Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. tot aanpassing van de grens van de bebouwde kom aan de Friesestraatweg zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening;
- II. tot verplaatsing van borden H1 aan de Friesestraatweg ter hoogte van huisnummer 424, ter rechterzijde zichtbaar vanuit westelijke richting, en H2 aan de Friesestraatweg ter hoogte van huisnummer 424, ter rechterzijde zichtbaar vanuit oostelijke richting, uit Bijlage 1, RVV 1990 met zo'n 100 meter in westelijke richting tot begin en einde van de bebouwde kom met opschrift Groningen;
- III. Gedeputeerde Staten te vragen de bebouwde komgrenzen, zoals die door de gemeente zijn vastgesteld, ook als komgrenzen in gevolge de Wegenwet vast te stellen;
- IV. deze besluiten bekend te maken door plaatsing in het elektronisch gemeenteblad.

---

### Samenvatting

In noord-west Groningen aan de rand van de stad, is de wijk Reitdiep gelegen. Reitdiep is een woonwijk in ontwikkeling. Fase 1 en 2 zijn reeds gerealiseerd, fase 3 en 4 zullen de komende jaren gerealiseerd gaan worden. De beoogde uitbreiding van fase 3 is gepland aan de noordzijde van de Friesestraatweg.

In de huidige situatie is voor een deel van de woningen de berekende gevelbelasting te hoog. Het gaat hier om de woningen die dicht bij de Friesestraatweg zijn gelegen.

Om deze ontwikkeling toch mogelijk te maken is het noodzakelijk om de verkeerskundige komgrens op de Friesestraatweg te verplaatsen. De grens moet 100 meter in westelijke richting komen te liggen. De toegestane snelheid van 70 km/h zal mee verplaatsen met het kombord, waardoor de snelheid van het wegvak gelegen tussen de oude en de nieuwe komgrens van 80 naar 70 km/h gaat. Hierdoor neemt volgens de Wet geluidshinder de geluidshinder op de gevels van de nieuwbouw zodanig af dat deze op de geplande plek kunnen worden gerealiseerd.

## **Aanleiding en doel**

---

De wijk Reitdiep is een woonwijk in ontwikkeling. Fase 1 en 2 zijn reeds gerealiseerd en de komende jaren zal uitvoering worden gegeven aan fase 3 en 4. Fase 3 bevindt zich ten noorden van de Friesestraatweg. Om de bouw van deze woningen mogelijk te maken is het noodzakelijk om de komgrens op de Friesestraatweg te verplaatsen. Door het verplaatsen van de komgrens valt de uitbreiding van Reitdiep fase 3 binnen de bebouwde kom waardoor het geluidsniveau op de gevel binnen de daarvoor gestelde normen blijft. Verkeerskundig betekent dit dat de toegestane snelheid op het wegvak tussen de oude en de nieuwe komgrens terug gebracht wordt van 80 km/h naar 70 km/h.

## **Kader**

---

Conform artikel 20a, lid 1, van de Wegenverkeerswet (WvW) ligt de bevoegdheid tot het vaststellen van de grenzen van de bebouwde kom bij de gemeenteraad. De benodigde verkeersbesluiten ten gevolge van het wijzigen van de komgrens, worden na vaststellen van de nieuwe komgrens, genomen in mandaat namens het college.

## **Argumenten en afwegingen**

---

Ten noorden van de Friesestraatweg bevindt zich de woonwijk Reitdiep. Deze woonwijk wordt in 4 fasen gerealiseerd waarbij de eerste twee fasen reeds afgerond zijn. Fase 3 bevindt zich tussen het geplande P&R-terrein en de Kleiwerd/Joeswerd, fase 4 bevindt zich ten noorden van de Reitdiephaven. Omdat de bouw van fase 3 dichterbij de Friesestraatweg komt te liggen, is er sprake van een hogere geluidswaarde op de gevel.

In de Wet geluidshinder gelden er andere berekeningsmethoden voor wegen binnen de bebouwde kom volgens de wegenverkeerswet en daarbuiten. Door de bebouwde komgrens te verplaatsen en de maximumsnelheid aan te passen kunnen we de woningen zoals die gepland zijn uitvoeren.

Op de Friesestraatweg staat de komgrens op dit moment nabij huisnummer 424. Dit is de grens waarbij de toegestane snelheid van 80 km/h overgaat naar 70 km/h. Om de realisatie van deze fase mogelijk te maken, is het noodzakelijk om de komgrens op de Friesestraatweg te verplaatsen ter hoogte van huisnummer 253. Volgens de deskundigen voldoen dan alle geplande woningen aan de geluidseisen.

## **Maatschappelijk draagvlak en participatie**

---

Het besluit is integraal openbaar en wordt tevens bekend gemaakt middels publicatie. Daarnaast is advies gevraagd aan de regiopolitie en de provincie en zijn de direct betrokkenen tijdens een informatieavond geïnformeerd.

## **Financiële consequenties**

---

De kosten voor het verplaatsen van de komgrens inclusief overige bebording die aangepast dienen te worden, zullen bekostigd worden uit de grondexploitatie van Reitdiep fase 3 en 4. Hiertoe heeft uw raad al budget beschikbaar gesteld.

## **Overige consequenties**

---

Geen.

## Vervolg

---

Verplaatsing van de komgrens dient voor de realisatie van fase 3 te worden gerealiseerd. Dit betekent dat de komgrens begin 2016 verplaatst dient te worden. De maatregel wordt niet geëvalueerd.

Als de gemeente de bebouwde komgrens uit de wegenverkeerswet aanpast is, is het logisch dat de bebouwde kom in de zin van de Wegenwet daarbij aansluit. Hiervoor is Gedeputeerde Staten het bevoegde bestuursorgaan. We stellen u daarom voor GS per brief te verzoeken ook die bebouwde komgrens aan te passen.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter den Oudsten', written over a horizontal line.

de burgemeester,  
Peter den Oudsten

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter Teesink', written over a horizontal line.

de secretaris,  
Peter Teesink



# VERPLAATSING KOMGRENS FRIESESTRAATWEG (N355)



**Legenda**

-  Huidige komgrens
-  Nieuwe komgrens