

Schriftelijke vragen ex art. 36 RvO van de PvdA-fractie over energielabels van kantoren

Sinds 01-01-2023 moeten alle kantoorruimtes groter dan 100M² minimaal label C hebben¹. In 2019 is dit beleid al ingevoerd door de Rijksoverheid, waarbij toen besloten is dat de gemeente hierbij als handhaver zal optreden.

Landelijk komt een beeld naar voren dat ongeveer 50% van de kantoren aan deze eisen voldoen, logischerwijs dus ook ongeveer 50% van de kantoren niet. Wij maken ons hier zorgen over. Enerzijds omdat dit tot veel onnodig energieverbruik leidt. Anderzijds omdat huurders (Groningse ondernemers) vaak zelf verantwoordelijk zijn voor de energierekening waardoor ze onnodig op de kosten gejaagd worden als de kantoren slecht geïsoleerd zijn.

Wij zijn benieuwd in hoeverre de gemeente Groningen een beeld heeft van de Groningse situatie, of (en hoe) de gemeente Groningen hierop gaat handhaven en of (en hoe) de gemeente Groningen eigenaren van kantoorpanden eventueel helpt om het energielabel te verbeteren:

1. Weet de gemeente welke kantoren in de gemeente Groningen een label C of lager hebben? Om hoeveel procent van de kantoren gaat het? Indien de gemeente deze gegevens niet heeft, is de gemeente voornemens deze te verzamelen en wanneer kan dit overzicht wel gegeven worden?
2. Is de gemeente voornemens om te gaan handhaven op deze eis? Kan het college schetsen hoe deze handhaving in zijn werk gaat? Wat zijn bijvoorbeeld de boetes, welke termijnen worden gebruikt en wanneer begint de gemeente met handhaving?
3. Hoe ondersteunt de gemeente eigenaren van kantoorpanden momenteel om hun gebouw naar label C te upgraden?

Joren van Veen.

¹ <https://www.rvo.nl/onderwerpen/wetten-en-regels-gebouwen/energielabel-c-kantoren>