

## Schriftelijke vragen PvdA ex. art. 36 RvO inzake het behoud van kleine retailondernemers in de Groningse binnenstad

Geacht college,

De binnenstad is de huiskamer van ons Groningen. Iedereen moet het fijn vinden er te komen, te verblijven en te winkelen. Het is een bruisende en gezellige plek, waar voor iedereen altijd wat te doen is. Juist kleine retailondernemers dragen daaraan bij en vormen de ruggengraat van de Groningse binnenstad. Of het nou de ondernemers in de Folkingestraat, het A-kwartier, de Zwanestraat of elders zijn. Deze speciaalzaakjes zijn niet alleen plekken om je spullen en producten te halen. Het zijn plekken van ontmoeting waar de Groningers komen voor een goed gesprek en elkaar ontmoeten. Ze geven jeugd en zijn van grote waarde voor dat huiskamergevoel.

De Partij van de Arbeid maakt zich echter zorgen over de plek die voor kleine retailondernemers overblijft in de binnenstad. We zien dat het voor hen steeds lastiger wordt om een plekje in de binnenstad te vinden, maar zelfs ook om die te houden. Door hoge huren en concurrentie van horeca die wel hogere prijzen kunnen betalen, verdwijnen steeds meer kleine retailondernemers. Daarmee slaat de balans door en dreigt de binnenstad die jeugd en gezelligheid van kleine speciaalzaakjes te verliezen. En hebben kleine ondernemers steeds minder plaats om te ondernemen. Wat de Partij van de Arbeid betreft mogen we dat niet laten gebeuren, en moeten juist zorgen voor voldoende plek in de binnenstad voor kleine retailondernemers. Wij hebben daarom de volgende vragen:

1. Is het college het met de PvdA eens dat kleine retailondernemers van grote waarde zijn voor de bruisende Groningse binnenstad, en dat een gezonde balans tussen kleine retailondernemers, horecazaken, ketens, wonen en ander bedrijvigheid nodig is voor een duurzame binnenstad?
2. Ziet het college net als de PvdA dat het voor steeds meer kleine retailondernemers lastig is in de binnenstad te kunnen blijven wegens concurrentie met (dag)horecazaken die wel hogere huurprijzen kunnen betalen, en dat de balans daarmee doorslaat? Zo nee, waarom niet?
3. Kan het college met een inventarisatie komen van panden in de binnenstad die in bestemmingsplannen anders gebruikt worden dan voor wonen, waarbij aangegeven wordt welke panden gebruikt worden voor (dag)horeca en welke door kleine retailondernemers?
4. Is het college het met de PvdA eens dat planologisch meer gestuurd kan en moet worden op de mogelijkheden die (dag)horeca heeft voor vestiging in de binnenstad, zodat de mogelijkheden voor vestiging van kleine retailondernemers ten opzichte daarvan groter wordt? Zo nee, waarom niet?
5. Is het college het met de PvdA eens dat we het bestemmingsplan binnenstad zo moeten wijzigen dat per gedeelte van de binnenstad minder mogelijkheden zijn voor de vestiging van (dag)horeca, terwijl die mogelijkheden er wel zijn voor kleine retailondernemers?

Namens de PvdA-fractie,  
Rico Tjepkema