

Haren, 21-01-2022



Schriftelijke vragen ex art. 38 RvO aan het college van B&W

Betreffende: Juridische strijd inzake bomenkap en ontwikkeling van Rijksmonumenten pomp- en filtergebouw Grootspark Haren.

Inleiding:

Op maandag 13 december 2021 verscheen in de Haren de Krant een artikel over bomenkap in het Grootspark in Haren 1. Na gesprekken met het bestuur van Stichting Groen Harenerholt blijkt er een juridische strijd gaande tussen inwoners van Harenerholt en de gemeente Groningen, inzake vergunningverlening. De inwoners hebben voorafgaand aan deze juridische strijd in gesprek met de Gemeenschappelijke Exploitatiemaatschappij Haren Noord Beheer BV (GEM) hun zorgen geuit. Over de kapvergunning en uitvoering daarvan is op 16 november 2021 door inwoners een brief en handhavingsverzoek naar het college van B&W gestuurd.

In een eerdere procedure over de ontwikkeling van het pomp- en filtergebouw (wijziging bestemmingsplan) en voorgenomen bomenkap (kapvergunning) heeft de rechter de inwoners in het gelijk gesteld.

In het Grootspark staan een pomp- en filtergebouw, beide Rijksmonumenten². Deze beide gebouwen zijn verkocht door de GEM³ aan een projectontwikkelaar. De projectontwikkelaar is voornemens om in het filtergebouw woningen te realiseren. Het pompgebouw kan worden verkocht in de staat waarin het nu verkeert. Er is een businesscase ontwikkeld door inwoners van Harenerholt voor het exploiteren van het pompgebouw waar het een maatschappelijk rol kan vervullen. Op het gebied is er een aanvraag ingediend voor wijziging van het bestemmingsplan van Rijksmonumenten Gebouwen naar wonen, aanleggen parkeerplaatsen en vellen bomen⁴.

D66 ziet kansen in verdere ontwikkeling van het Grootspark. Een groene plek om te wonen, bewegen en spelen en te verblijven. D66 ziet graag dat een maatschappelijke functie in het pompgebouw samen met kennisinstellingen, inwoners en organisaties verder wordt ontwikkeld.

Gezien de juridische strijd tussen inwoners en de gemeente Groningen en de ontwikkeling van de Rijksmonumenten, heeft de fractie van D66 de volgende vragen aan het college:

1. Wat vindt het college van de gang naar de rechter en had dit voorkomen kunnen worden?

¹ <https://www.harendekrant.nl/nieuws/bomenkap-in-harenerholt-dit-was-niet-de-afspraken/>

² <https://www.monumenten.nl/monument/513829>

³ <https://www.harendekrant.nl/nieuws/nieuwe-functie-waterleidingbedrijf-grootslaan/>

⁴ <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-457547.html>

2. Wie voert de regie over het Grootspark (gemeente Groningen of de GEM)?
3. Wanneer wordt de GEM opgeheven en worden de rollen, taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden van de grondexploitatie overgedragen aan de gemeente Groningen?
4. Is het college het met de fractie van D66 eens dat de Raad geïnformeerd moet worden over de verdere ontwikkeling van het Grootspark?
5. D66 maakt zich zorgen over de gevolgen voor het Grootspark als het bestemmingsplan wordt gewijzigd van Rijksmonumenten Gebouwen naar wonen, aanleggen parkeerplaatsen en vellen bomen; namelijk dat er veel groen verloren gaat. Deelt het college deze zorgen?
6. Is het college het eens met de fractie van D66 dat het Grootspark grotendeels openbare ruimte is, daarmee in eerste instantie toegankelijk moet zijn voor inwoners en dat zij een belangrijke rol spelen bij de vormgeving van dit gebied?
7. Ziet het college mogelijkheden om een maatschappelijke functie te ontwikkelen in het pompgebouw?
8. Zo ja, is het college bereid om deze maatschappelijke functie samen met inwoners, kennisinstellingen en de projectontwikkelaar te ontwikkelen?

Namens de fractie van D66,

Sander Claassen