

Aan het college van B&W

Schriftelijke vragen ex art. 38 RvO over: artikel in DvhN “Corona jaagt Groningen op extra kosten voor Stadhuis”

Groningen, 8 december 2020

Geacht college,

Op 18 december 2019 heeft de gemeenteraad ingestemd met de revitalisering van het stadhuis waarbij de totale kosten op 19,3 miljoen zijn geraamd. Dit was een aanzienlijke verhoging ten opzichte van de 15,53 miljoen waarop de voorkeursvariant van de gemeenteraad in eerste instantie becijferd was.

Op 10 november 2020 verscheen in het Dagblad van het Noorden het artikel “Corona jaagt Groningen op extra kosten voor Stadhuis” ([Dagblad Artikel](#)). In dit artikel wordt door de burgemeester aangegeven dat de coronaregels gevolgen zullen hebben voor de verbouwing en voor de kosten van de verbouwing. Na de technische analyse zou duidelijk worden hoeveel extra kosten dit met zich mee zal brengen.

Naar aanleiding van bovenstaande heeft de CDA-fractie de volgende vragen:

1. Waarom zijn er ten aanzien van het Definitief Ontwerp aanpassingen nodig? Gaat het college uit van een jarenlange pandemie met bijbehorende maatregelen die vertaald zullen moeten worden in het verbouwde stadhuis, waardoor zonder aanpassingen het Stadhuis na oplevering eind 2021 niet te gebruiken zal zijn?
2. De coronaregels hebben volgens het genoemde artikel vooral betrekking op de raadzaal op de bovenverdieping. Kan het college z.s.m. aangeven welke maatregelen dit zijn en welke kosten daarbij horen?
3. Zijn er naast de bovenverdieping nog meer maatregelen die genomen zouden moeten worden? Zo ja, welke?
4. Zijn er alternatieven overwogen, zoals bouwen conform ontwerp, en wat zijn volgens het college bij eventuele alternatieven de risico's en kosten? Zo nee, waarom wordt er niet naar alternatieven gekeken?
5. Kan het college een totaaloverzicht verstrekken van de mogelijke maatregelen met de daarbij horende kosten?
6. Naast looplijnen en afstanden wordt ook het ventilatiesysteem genoemd als aanpassing. Voldoet het ventilatiesysteem in het Definitief Ontwerp niet aan de geldende bouweisen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, waarom moet er een dan een nieuw ventilatiesysteem geïnstalleerd worden?
7. Komt de geplande oplevering van het stadhuis met deze nieuwe maatregelen in gevaar? Zo ja, wat is de nieuw geplande opleverdatum? Hoeveel extra kosten brengt een latere opleverdatum met zich mee?
8. Is de verwachting van het college dat de revitalisering binnen budget gerealiseerd zal worden? Zo nee, waarom niet?
9. Heeft het college deze mededeling omtrent de verbouwing van het Stadhuis eerst met de media gedeeld i.p.v. met de gemeenteraad? Zo ja, kunt u aangeven waarom niet eerst de gemeenteraad op de hoogte is gebracht? Zo nee, wanneer heeft u dit met de gemeenteraad gedeeld?

De meerkosten rondom coronamaatregelen voor het stadhuis zouden evengoed kunnen gelden voor andere (lopende) nieuwbouwprojecten van de gemeente Groningen bijvoorbeeld voor scholen, nieuwbouw voor cultuurinstellingen en sportaccommodaties.

10. Kan het college aangeven voor welke andere gebouwen - die nu verbouwd of nieuw gebouwd worden – ook aanpassingen nodig zijn, zoals bijvoorbeeld maar niet uitsluitend, het eerder genoemde ventilatiesysteem? Zo ja, welke aanpassingen betreft dit en wat zijn daarvan de kosten? Zo nee, waarom niet? Is het college voornemens daarvan een inventarisatie te maken?
11. Is het college van plan om bij nieuwbouwplannen rekening te houden met de coronamaatregelen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, kan het college een globale inschatting geven van deze aanpassingen en eventuele meerkosten?

Met vriendelijke groet,

René Bolle
CDA Groningen