

Raadscommissie Ruimte en Wonen
Telefoon 050-367 7678
Annemarieke.weiland@groningen.nl

Onderwerp Uitnodiging vergadering raadscommissie Ruimte en Wonen **d.d. 12 september 2018**

Datum 30 augustus 2018

Geachte commissieleden R&W,

Namens uw voorzitter, mevrouw K.W. van Doesen, nodig ik u uit voor de vergadering van de raadscommissie Ruimte en Wonen op **woensdag 12 september 2018 van 16.30 – 19.00 uur in de oude raadzaal.**

Inhoudelijk

- B1** *Vaststelling omgevingsvisie The Next City (raadsvoorstel 12 juli 2018)*
Vooruitlopend op de gemeentelijke herindeling per 1 januari 2019 wordt u gevraagd om deze omgevingsvisie nu vast te stellen voor het huidige grondgebied van de gemeente Groningen. Het onderdeel landelijk gebied van de nieuwe gemeente zal vanaf 2019 verder worden uitgewerkt om uiteindelijk te leiden tot een samenhangende visie voor de nieuwe gemeente Groningen. Deze omgevingsvisie is op sommige plaatsen tekstueel aangescherpt of verduidelijkt ten opzichte van de ontwerp-omgevingsvisie. De 42 inspraakreacties hebben niet geleid tot inhoudelijke wijzigingen in de visie, wel tot tekstuele aanscherping en verduidelijking. In het inspraakverslag is in rood weergegeven welke wijzigingen in de visie zijn doorgevoerd. De omgevingsvisie zal elke twee jaar worden geactualiseerd.
Dit raadsvoorstel is voor bespreking aangevraagd door de fracties; PvdA, CDA, D66, SP, CU en GL
- B2** *Noordelijke ontsluitingsroute Meerstad (juli 2018) (collegebrief (collegebrief 19-7-2018)*
Bijgaand treft u de afwegingsnotitie die met inbreng van omwonenden door Bureau Meerstad is gemaakt. De nieuwe ontsluitingsweg verandert het lokale verkeerssysteem en er ontstaat een nieuwe situatie in Klein Harkstede. De notitie maakt ook inzichtelijk wat de effecten zijn van twee mogelijke uitwerkingen van het kruisen van de Middelberterweg; een gelijkvloerse uitvoering met verkeerslichten en een ongelijkvloerse uitvoering met een onderdoorgang. De conclusie is dat het realiseren van een onderdoorgang voor deze situatie de beste keus is. De planning is erop gericht dat de weg in 2021 klaar is. In de huidige Grondexploitatie is voor de aanleg van de noordelijke aanrijroute een bedrag gereserveerd van € 9,4 min. Dit betekent een tekort van € 6,9 min. Een deel van de kosten 70% (20% meer dan normaal) wordt als bovenwijkse voorziening betaald uit de algemene middelen en voor het overige deel is binnen de grondexploitatie dekking gevonden.
Deze collegebrief is voor bespreking aangevraagd door de fracties; VVD, CDA, CU
- B3** *Bestemmingsplan Zernike Campus Groningen (collegebrief 19-7-2018)*
Het voorontwerpbestemmingsplan "Zernike Campus Groningen" is vrijgegeven voor inspraak en overleg. De onderliggende stedenbouwkundige visie gaat uit van integratie van de huidige campus en het Science Park tot één Zernike Campus Groningen. Betreft functiemenging van bedrijven en onderwijs. De wens om ook wonen mogelijk te maken op de Campus is nu niet in het bestemmingsplan mogelijk gemaakt. Dit kan aan de hand van een concreet plan later via een afzonderlijke afwijkingsprocedure worden geregeld.
Deze collegebrief is voor bespreking aangevraagd door de fracties; PvdA, 100 % Gr. en S&O
- B4** *Bespreekpunten van de PvdA en GL m.b.t. de beantwoording van de schriftelijke vragen ‘ Verkoop Pepergasthuis door Lefier’ collegebrief 19-6-2018)*
De bespreekpunten volgen i.v.m. de zomervakantie iets later, uiterlijk woensdag 5 september.

Met vriendelijke groet,

namens de voorzitter,

Annemarieke Weiland,
Raadsadviseur