DE RAAD VAN DE GEMEENTE **HAREN,**

gelet op het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 juni 2018;

b e s l u i t :

1. Ten aanzien van de zienswijzen;
   a. Niet aan de zienswijzen tegen het bestemmingsplan Haren Raadhuisplein tegemoet te komen;
2. Ten aanzien van het Bestemmingsplan Haren Raadhuisplein (NL.IMRO.0017.BPHR13INBR-OW01);
   b. Het Bestemmingsplan Haren Raadhuisplein gewijzigd vast te stellen (NL.IMRO.0017.BPHR13INBR-VA01);
   Er zijn wijzigingen aangebracht in de verbeeldingen, regels en de onderzoeken;
   c. In te stemmen met het voorgestelde monitoringsplan voor parkeren, inhoudende het bij start bouw ontwikkeling Raadhuisplein zekerheidshalve opnieuw onderzoeken van de actuele parkeersituatie en waar nodig het bijsturen op aantal ontheffingen fiscale zone en abonnementen parkeergarage (“hand aan de kraan”), teneinde een goed woon- en leefklimaat te waarborgen;
3. Ten aanzien van het Beeldkwaliteitsplan;
   d. Het Beeldkwaliteitsplan als aanvullend onderdeel van de Welstandsnota ongewijzigd vast te stellen;
4. Ten aanzien van het kostenverhaal;
   e. Voor het Bestemmingsplan Haren Raadhuisplein geen exploitatieplan vast te stellen aangezien de exploitatiekosten anderszins verzekerd zijn;
5. Ten aanzien van de Crisis- en Herstelwet;
   f. Aangeven dat het bestemmingsplan Haren Raadhuisplein onder de reikwijdte van de Crisis- en Herstelwet valt;
6. Ten aanzien van het Besluit milieueffectrapportage;
   g. dat geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voor de ontwikkeling Raadhuisplein;
7. Een voorbereidingsbesluit vast te stellen voor het perceel Jachtlaan 2 te Haren een en ander zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening met nummer (NL.IMRO.0017.VBHKAL18BEHE-VA01).
8. De door het college opgelegde verplichting tot geheimhouding ten aanzien van bijlage 1 (CONCEPT MEMO TRIP), bijlage 2 (Definitief memo TRIP) en bijlage 3 (Voorziening eventuele claims en financieel totaaloverzicht) bij het raadsvoorstel op grond van artikel 25, derde lid Gemeentewet te bekrachtigen.

Haren, 24 september 2018

de raad voornoemd,

O.E. de Vries,
griffier

P. van Veen,
voorzitter