DE RAAD VAN DE GEMEENTE **HAREN,**

overwegende, dat na het volgen van de inspraak- en vooroverlegprocedure het ontwerpbestemmingsplan “EHS en recreatieterrein zuidoostzijde Paterswoldsemeer” is opgesteld;

dat dit ontwerpbestemmingsplan op de voorgeschreven wijze is gepubliceerd op 17 april 2014 en met ingang van 22 april 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzageligging van voornoemd plan 12 zienswijzen zijn ingekomen;

dat degenen die daarom expliciet hebben verzocht in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze mondeling toe te lichten;

dat deze zienswijzen zijn beoordeeld en van een inhoudelijke reactie zijn voorzien;

dat wordt ingestemd met de reactie op de naar voren gebrachte argumenten in de zienswijzen, zoals is verwoord in de bij dit besluit behorende “Reactienota zienswijzen Ontwerp Bestemmingsplan EHS en recreatieterrein zuidoostzijde Paterswoldsemeer”;

dat hieruit voortvloeit dat het bestemmingsplan op enkele punten aangevuld/gewijzigd moet worden vastgesteld;

dat in de vergadering van de gemeenteraad d.d. 29 september 2014 een aantal vragen is gesteld en het voorstel destijds is teruggetrokken;

dat de beantwoording van deze vragen, zoals die zijn gesteld in de vergadering van de gemeenteraad d.d. 29 september 2014, is opgenomen in de bijlage Beantwoording van de vragen (reactie op de gemaakte opmerkingen);

dat eveneens wordt ingestemd met enkele ambtshalve wijzigingen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 augustus 2014;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. De “Reactienota zienswijzen Ontwerp Bestemmingsplan EHS en recreatieterrein zuidoostzijde Paterswoldsemeer” vast te stellen en de ingediende zienswijzen dienovereenkomstig gegrond danwel ongegrond te verklaren;

2. Het bestemmingsplan “EHS en recreatieterrein zuidoostzijde Paterswoldsemeer” als volgt gewijzigd vast te stellen:

Wijzigingen in de toelichting:

Par. 3.1.1. De tekst van par. 3.1.1. is op diverse punten aangevuld/gewijzigd voornamelijk ter verduidelijking van de beoogde inrichting;

Par. 4.1. De tekst van par. 4.1. “Bestaande woningen” is aangevuld/gewijzigd;

Par. 4.8 De tekst van par. 4.8 is op diverse punten aangevuld/gewijzigd.

Wijzigingen in de regels:

Art. 3.1 De bestemmingsomschrijving is na f. als volgt aangevuld: met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van verkeer – fietspad” een doorgaand fietspad langs de Meerweg is toegestaan.

Art. 5.1. De bestemmingsomschrijving is onder b. als volgt aangepast:
b. groenvoorzieningen, water, vijvers, parkeervoorzieningen, wegen en paden, tuinen en nutsvoorzieningen, met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding “groen” niet mag worden gebouwd.

Wijziging in de verbeelding:

De ter hoogte van de Meerweg aangegeven dubbelbestemming “Leiding-Gas” wordt verlegd. Door deze verlegging hoeft het perceel Meerweg 203 te Haren niet meer in het plangebied te worden opgenomen en wordt de grens van het plangebied dienovereenkomstig verlegd. Dit betekent dat het perceel Meerweg 203 wel de woonbestemming behoudt, maar volledig buiten de grenzen van het plangebied valt. Voorts wordt op de verbeelding de aanduiding “specifieke vorm van verkeer – fietspad” in de bestemming “natuur” langs de Meerweg opgenomen. Direct ten zuiden van café Friescheveen is een gedeelte van de bestaande dijk opgenomen in de verbeelding en heeft de bestemming “natuur” verkregen om daarmee een goede aansluiting met de te verleggen dijk te verzekeren.

3. geen exploitatieplan vast te stellen omdat op andere wijze in het verhaal van de kosten is voorzien.

4. voorlopige geheimhouding ex artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet op te leggen op de bijlage met vertrouwelijke financiële gegevens (advies inzake exploitatieplan).

Haren, 26 januari 2015.

de raad voornoemd,

O.E. de Vries,	J.G. Vlietstra,
griffier	voorzitter