

## VERSLAG VERGADERING GECOMBINEERDE RAADSCOMMISSIES

### GEMEENTEREKENING 2012 PROGRAMMA 2: ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID

Datum: 22 mei 2013

Plaats: Oude raadzaal

Tijd: 10.00 – 10.40 uur

**Aanwezig: dhr. J.P.A. van Rooij (voorzitter)**, mw. C.E. Bloemhoff (PvdA), dhr. J.P. Loopstra (PvdA), dhr. W. Moes (PvdA, vanaf 10.30 uur), dhr. J. Sipma (VVD), mw. A. Postma (GroenLinks), dhr. R.P. Prummel (Stadspartij), dhr. A. Sijbolts (Stadspartij), mw. L.R. van Gijlswijk (SP), mw. C.M. van Dijk (SP), dhr. B. Benjamins (D66), dhr. J.H. Luhoff (D66), mw. S. Schippert (CDA), dhr. M. Verhoef (ChristenUnie), dhr. M. van den Anker (Student & Stad), mw. R.M. Grijpstra (PvdD)

**Wethouder:** dhr. J. van Keulen

**Namens de griffie:** mw. A. Weiland (commissiegriffier)

**Verslag:** dhr. Z. Jeurig (Notuleerservice Nederland)

---

#### Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

#### Mw. Van Gijlswijk (SP):

- Open Lab, Ebbingekwartier en de creatieve sector in het algemeen: de beoogde aantallen arbeidsplaatsen zijn niet gehaald. Waar ligt dat aan?
- Hoe komt het dat de doelontwikkeling van de warenmarkt op de Grote Markt vertraging heeft opgelopen? Hoe en op welke termijn wil het college ermee aan de slag?
- De fractie ziet een groot risico bij de ontwikkeling van het Sontweggebied i.v.m. de concurrentie met de binnenstad en zet vraagtekens bij de voorspelde aanvullende functies. Spreker komt er later op terug en verzoekt het college voorzichtig te zijn met dit soort grote plannen gezien de huidige leegstand in de binnenstad en de moeizame ontwikkeling van bedrijventerreinen buiten de binnenstad. Graag een reactie.

#### Dhr. Van den Anker (Student&Stad):

- Vindt G-kracht belangrijk en schetst het belang van het faciliteren van werkgelegenheid. Er zijn positieve en negatieve ontwikkelingen.
- Vindt het jammer dat het in 2012 niet is gelukt een incubatorvoorziening in de binnenstad te krijgen. Deze moet er alsnog komen.
- Hoe komt het dat de warenmarkt op de Grote Markt nog steeds niet kostendekkend is? Hoe wordt dit in de toekomst z.s.m. aangepakt?
- Blijven investeren in de werkgelegenheid van Groningen is nodig.

#### Mw. Bloemhoff (PvdA):

- Is tevreden over het lopende beleid zoals opgenomen in dit programma.
- Hoopt dat de revitalisering Hoendiep snel tot resultaten leidt.
- Afboeking op bedrijventerreinen: moet de ambitie niet nog verder naar beneden worden bijgesteld? Zie de uitgifte en het streefcijfer.
- Wijkeconomie: hoe gaat het met de buurtwinkels en de buurtsupers?
- Is het eens met de vraag van de SP over de warenmarkt.
- Akkoord van Groningen: hoe wordt de groeiende aantrekkingskracht van Groningen omgezet in werkgelegenheid?
- Het programma kan als sturingsinstrument beter worden benut, het moet smarter. Zie de WABO.

#### Dhr. A. Sijbolts (Stadspartij):

- Hoe komt het dat omliggende gemeenten er beter in slagen bedrijven aan te trekken?
- Graag nog meer aandacht voor Groningse bedrijven bij inkoop en aanbesteding.
- Hoe komt het dat de omzet van winkeliers in de binnenstad is gedaald?

- Jongerenhuisvesting: hoe wordt de toestroom aan nieuwe studenten opgevangen? Is wonen in leegstaande winkels een optie?

**Dhr. Luhoff (D66):**

- De arbeidsmarkt in Groningen is nog steeds dynamisch, zie de uitstroomgegevens.
- Wat doet het college als de beoogde 5 ha bedrijventerrein niet wordt uitgegeven?
- De fractie vraagt aandacht voor de veranderende functie van de binnenstad: er is meer flexibiliteit en functievermenging nodig. De functie van de winkel verandert.
- Topsectoren healthy ageing en energie: hoe komt het dat de werkgelegenheid daar nauwelijks toeneemt? Wat kan eraan worden gedaan?

**Dhr. Sipma (VVD):**

- Is het eens met de vraag van D66 over healthy ageing en energie.
- Is tevreden over de samenwerking tussen EZ en SOZAWE.
- Afboeken op bedrijventerreinen is vervelend, maar het gaat goed met de werkgelegenheid.
- Duurzaam ondernemen: wat leveren die projecten op?
- Waarom stijgt het bedrag aan uitgaven van 20 naar 30 miljoen euro?

**Mw. S. Schipper (CDA):**

- Is het eens met de opmerking van Student&Stad over startende ondernemers.
- Hoopt dat ook na 2013 een aantal projecten kan worden voortgezet, het liefst door de ondernemers zelf.
- Energie: een nationaal energieakkoord is in de maak waarbij gemeenten een regierol krijgen. Passen bestaande initiatieven hierin?

**Mw. Postma (GroenLinks):**

- Algemeen: de Gemeenterekening ziet er elk jaar beter uit.
- Is het eens met de vraag over de uitgifte en het streefcijfer bij bedrijventerreinen.
- Wijst erop dat er ook goed nieuws is en noemt enkele voorbeelden.

**Dhr. Verhoef (ChristenUnie):**

- Is blij te lezen dat sommige zaken goed gaan.
- De warenmarkt: kunnen Vismarkt en Grote Markt worden samengevoegd?
- Bedrijventerreinen: de ambitie is te hoog gezien wat aan gronden is uitgegeven.
- Is blij met het winkelstraatmanagement maar maakt zich zorgen over de leegstand. Kan actie worden ondernomen om dit te veranderen?

**Mw. Grijpstra (PvdD):**

- Bedrijventerreinen: eens met de al gestelde vragen. Kan de ambitie worden bijgesteld?
- Is de beoogde groei bij het aantal startende ondernemers behaald?
- Groene bedrijven: waarom zijn de klachten over milieu niet verminderd? Zijn de doelstellingen aangescherpt?
- Energie: graag meer nadruk leggen op groene energie.
- Eens met de vraag van de CU over leegstand en winkelstraatmanagement.
- Is positief over het vullen van de leegstand in het Ebbingekwartier. Voor de stad blijft leegstand een zorg.

**Wethouder Van Keulen:**

- De uitgifte van 5 ha en de afboeking bij bedrijventerreinen zijn realistisch. De wethouder is optimistisch over de toekomst maar kan uiteraard geen voorspellingen doen.
- Het klopt dat de functie van de binnenstad verandert. De raad krijgt binnenkort het nieuwe bestemmingsplan en er komt een nieuwe visie.
- Werkgelegenheid in de topsectoren: er wordt bezuinigd in de sector healthy ageing. Laagdrempelige toegang tot kennis is een belangrijk punt.
- Bedrijventerreinen: Groningen doet het op zich niet slechter dan buurgemeenten. Rengerspark is een uitzondering.
- Meer lokale partijen betrekken bij dit programma: waar het kan, gebeurt het. Kwaliteit is van belang.
- Omzetsdaling in de binnenstad: er is sprake van functieverhuizing.
- Hoedie: het college start met de ontwikkeling.

- Wijkeconomie: de evaluatie komt binnenkort.
- Akkoord van Groningen en werkgelegenheid: de partners hebben goed overleg. Binnenkort komt meer informatie.
- Vergunningverlening valt binnen het EZ- programma. De contactpersonen doen het goed.
- De warenmarkt komt aan de orde in de nieuwe visie voor de binnenstad. De vertraging komt door de collegeontwikkeling. De kostenontwikkeling: dit heeft waarschijnlijk te maken met te weinig nieuwe stands.
- De creatieve sector en werkgelegenheid: het gaat vaak om individuele ondernemers.
- Sontweggebied: de ontwikkeling kan complementair zijn aan de binnenstad. Dit onderwerp komt terug.
- Nationaal energieakkoord: de wethouder gaat over de gevolgen overleggen met wethouder Seton.
- De lasten in de begroting: er waren enkele eenmalige tegenvallers.
- Leegstand winkels binnenstad: het winkelstraatmanagement is inmiddels bij het Servicepunt detailhandel ondergebracht. Zie ook het initiatief “de Duitse ambassade” i.v.m. de loop van Oldenburg naar Groningen.

**De voorzitter** sluit de vergadering om 10.40 uur.