

RAADSCOMMISSIE RUIMTE EN WONEN

Besluitenlijst 14 juni 2006

Plaats: nieuwe raadszaal

Tijd: 20.00 uur tot 23.20 uur

Aanwezig: H.P. Klijnsma (voorzitter), F. de Vries (wethouder), J. Spakman (PvdA), A. Prins (PvdA), H. van der Heijdt (PvdA), J. Hukema (PvdA), J. Vogel (CDA), R. van Gijlswijk (SP), J. Schaaf (SP), D. de Jong (ChristenUnie), G. Spieker (Stadspartij), J. Bolhuis (Stadspartij), S. Antuma (Student & Stad), L. Voortman (GroenLinks), D. de Haan (GroenLinks), P. van der Wilt (D66), B. de Boer (VVD), L. van Mameren (VVD), H. Dijksterhuis (griffie).

Overige aanwezigen: J. Zaal, M. Harmsma, J. Oeben, J. Wilke, I. Veenstra, J. Dijkstra en T. Hoefnagel (RO/EZ)

Opening en mededelingen

Mededelingen voorzitter

Uitnodigingen:

- * informatieavond bij RO/EZ over de Grote Markt, Meerstad en het Lokaal Akkoord; vindt plaats op dinsdag 20 juni vanaf 19.30 uur
- * GRAS-bijeenkomst: vastgesteld op donderdag 6 juli a.s.
- * Extra-vergadering op dinsdag 11 juli a.s. (o.a. Grote Markt)

Mededelingen wethouder

- * brief gezonden met stand van zaken studentenhuisvesting Damsterdiep
 - * Wonen boven Winkels op volgende agenda
 - * Op 11 juli bijeenkomst Regiovisie Groningen-Assen op TT circuit Assen
 - * op korte termijn afspraak maken inzake voortgang Piccardthof
 - * op korte termijn toelichting op bouwplan langs Helperdiepje
 - * sleutelrapportages door ziekte enigszins vertraagt; wordt juli
- Voorzitter: afspraak Regiovisie maken na de zomervakantie

A. Algemeen deel

A.1. Conformstukken:

Voorstel inzake voorbereidingsbesluit "Eerste Schil 2006"

Mevr. Wulfers – akkoord, info over ondergronds parkeren, speelplekken en groen

Dhr. de Jong – dit voorbereidingsbesluit liever eerder gehad

Weth. de Vries – laatste keer op deze wijze in procedure gebracht; na de zomer vervolg van bestemmingsplannen w.o. Laanhuizen en Grunobuurt – “geen licht” tussen opvatting PvdA en college inzake parkeren, speelplekken en groen

De voorzitter concludeert dat het voorstel als conformstuk naar de raad kan

Voorstel inzake herziene exploitatiebegroting Reitdiep

Dhr. Hukema – groene enclave in afwachting van realisatie de Held III en Reitdiep III en IV; geldt hetzelfde voor realisatie van de jachthaven ?

Dhr. Vogel – sluit hierbij aan; “groene enclave” hierin meegenomen ?

Weth. de Vries – alle aandacht voor groene enclave en de jachthaven; betrekken bij realisatie Reitdiep fase III en IV – bereid om bewoners bij te betrekken – zit dus nog niet in dit voorstel

Dhr. Vogel meldt dat zijn fractie overweegt om met een motie te komen
De voorzitter concludeert dat het voorstel desgevraagd als discussiestuk naar de raad kan, met toepassing van een 1 minuut interventie (event. motie CDA)

Voorstel inzake stedenbouwkundig plan Q8 locatie

Dhr. de Jong – niet enthousiast, transferium aan de zuidzijde A7 zou een veel logischer plaats zijn

Weth. de Vries – ondernemer Q8 ziet brood in huidige locatie – college sluit niet uit dat ook bij transferiumlocatie nog een tankstation wordt gerealiseerd

De voorzitter concludeert dat het voorstel als conformstuk naar de raad kan

A.2. Rondvraag

Dhr. van Gemert (namens het Boterdiepcomite) uit zijn verontrusting over de voorgenomen realisatie van ligplaatsen in het Boterdiep en biedt daartoe een petitie aan.

Dhr. Schutte (namens plaatselijk belang Zuidwolde) maakt eveneens melding bezwaar te hebben tegen de realisatie van ligplaatsen uit zowel stedenbouwkundig als verkeerskundig oogpunt.

De voorzitter licht vervolgens de procedurele gang van zaken toe.

Dhr. Vogel - bij uitwerking Watergang straks ook kostenaspect meenemen en verkeersveiligheidsaspect in overleg met gemeente Bedum – grenscorrectie Meerstad: communicatie niet optimaal en welke andere scenario's liggen nog voor ? (Engelbert en Middelbert bij de stad houden ?)

Dhr. Schaaf – plan “de Kimkiel” in Lewenborg in aantocht; bewoners voldoende betrokken ?

Dhr. de Jong – Meerstad: financiële afwikkeling per jaar en op welke wijze ?

Weth. de Vries – voorstel ligplaatsen Boterdiep nog niet beschikbaar; wel bereid om langs te komen om met betrokkenen te praten – discussie grenscorrectie Meerstad via raadsie. F & V – jaarrekening GEMM zo mogelijk voor de zomervakantie beschikbaar – kennisgenomen van vragen CDA – bewoners Lewenborg wel betrokken bij plan Kimkiel – nader terug op fasering Watergang en planvorming ligplaatsen Boterdiep

B. Inhoudelijk Deel

B.1 Voorstel inzake herstructureringsplan winkelplein Beijum-Oost

Dhr. Lennips (namens huurdersver. Patrimonium) – tegen verkeerskundige oplossing- voor het overige instemming met dit plan

Mevr. Pijl (namens bewoners), **dhr. Oostinga** (namens bewonersorg. Beijum), **dhr. Broer** (namens Stiel) en **dhr. Swart** (namens de Huismeesters) stemmen van harte in met het plan.

Dhr. Spieker – prachtig plan, verkeer info, snel beginnen

Dhr. Antuma – mooi plan, info over subsidie

Mevr. van Mameren – zorg om fietspaden

Dhr. de Jong – prima plan – info over voorzieningenhuis, subsidie en fietspad

Mevr. Wulfers – blij met plan – aandacht voor overlast en verkeersveiligheid voetgangers

Mevr. Voortman – goed plan – fietspad langs wijkring afmaken; eventueel motie in de raad

Dhr. Schaaf – goed plan, snel uitvoeren – aandacht voor fietspad

Dhr. v.d. Wilt – goed plan, breed gedragen, info over subsidie

Dhr. Vogel – goed plan, info over bezwaarprocedure

Weth. de Vries – proces prima verlopen – in het verleden laat ingegrepen bij overlast; daarvan leren – subsidie: positieve verwachting (plan gaat sowieso door ook als subsidie toch probleem mocht worden) – voorzieningenhuis: is afgerond – voor aparte fietsstroken zijn geen middelen beschikbaar – dit plan voorziet in verkeersveilige oplossing voor fietsers – nu

bomenkap van vier bomen; bij andere oplossing kap van meer bomen nodig en extra investering van ca. € 300.000,-

De voorzitter concludeert dat het voorstel als discussiestuk naar de raad gaat met toepassing van 1 minuut-interventie (verzoek GroenLinks: fietspaden)

B.2 Voorstel inzake eindafrekening Euroborg

Dhr. de Jong – compliment – stand van zaken verkoop skyboxen ?

Mevr. de Boer – aansprakelijkheid van gemeente in dit dossier ? – felicitaties aan oud wethouder Smink met benoeming tot president-commissaris Euroborg

Dhr. Antuma – blij en tevreden – update verkoop skyboxen ?

Dhr. Bolhuis – tevreden met uitkomst

Dhr. Vogel – positief t.o.v. uitkomst eindafrekening

Dhr. v.d. Heijdt – positief – verkoop naamrechten, info ?

Dhr. de Haan – positief met betrekking tot financieel nieuws – probleem: openbare ruimte van stadion is niet vrij toegankelijk; zou eigenlijk gratis moeten

Weth. de Vries – blij met positieve uitkomst – enige achtergrondinformatie over afdekking bestemmingsreserve wordt ter inzage gelegd – nog slechts één of twee skyboxen te koop; rest is verkocht of onder optie – verkoop naamrecht stadion nog niet afgerond; wellicht na UEFA wedstrijden meer mogelijkheden – toegankelijkheid stadion gewaarborgd via infocentrum, nagaan (bij Euroborg NV) of er meer mogelijkheden zijn; hij zegt toe de raadscommissie hierover te informeren.

De voorzitter concludeert dat het voorstel als conformstuk naar de raad gaat en sluit vervolgens de openbare vergadering die in beslotenheid wordt voortgezet. (21.45 uur)

Toezeggingen

- Het college komt terug op de fasering van Watergang en de plannen rond ligplaatsen in het Boterdiep
- Het college komt, zo mogelijk voor de zomervakantie, terug op de jaarrekening van het GEMM en de wijze van financiële afwikkeling Meerstad
- De raadscommissie wordt geïnformeerd of er meer mogelijkheden zijn inzake openbare toegankelijkheid van het Euroborg stadion (als er niet gespeeld wordt)