

# Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 06- 01-2021

## Betreft

Raadsvoorstel

## Titel en datum van het stuk (+ link):

Vaststelling bestemmingsplan Friesestraatweg 231

[Vaststelling-bestemmingsplan-Friesestraatweg-231-1](#)

## Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

...

## Korte samenvatting:

Voor de geplande woningbouw op de locatie van Vakgarage VeldmaJansen langs de Westelijke Ringweg, in het noordelijk deel van de Reitdiepzone, is dit voorjaar een bestemmingsplan in inspraak gebracht. Het betreft het plan Friesestraatweg 231 te Groningen, dat voorziet in 153 appartementen in de vrije sector. De bouwhoogte loopt trapsgewijs op en af van 3 bouwlagen tot een woonblok van 11 lagen nabij het water. Het plan heeft een ruime parkeergarage met daarboven een binnentuin met een verbinding naar het Reitdiep.

Het bestemmingsplan heeft samen met de ontwerp omgevingsvergunning voor het bouwplan 6 weken ter inzage gelegen. Hierop zijn 6 zienswijzen binnengekomen. Deze geven geen aanleiding voor wijzigingen in het plan.

## Vermeld op LTA?

nee

## Deadline?

nee

## Doel van de activiteit

Meningsvormend

## Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

- Discussie, Het betreft een grote verandering en er zijn zienswijzen ingediend, die niet zijn overgenomen.

## Voorgeschiedenis

[Ontwerpbestemmingsplan Friesestraatweg 231 te Groningen](#)

[Voorontwerpbestemmingsplan-Friesestraatweg-231-119430-2020](#)

## Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

### **Meningsvormend**

De sessie is bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Gezien het feit dat we maar één uur beschikbaar hebben zullen we de bespreking in één ronde doen.

## Nadere informatie

...