

Onderwerp Voorfinanciering voorloopkosten netaansluiting Meerstad-Noord  
Wensen en bedenkingen

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon 14 050

Bijlage(n) -

Ons kenmerk 266465-2024

Datum 18-10-2024

Uw brief van -

Uw kenmerk -



Geachte lezer,

Allereerst willen wij u met groot genoegen laten weten dat er geen bezwaar bij de Raad van State is ingediend op de vergunning voor het zonne- en batterijpark Meerstad-Noord. Hiermee kunnen wij nu volop inzetten op de realisatiefase.

In de vergunningsfase hebben we al proactief het traject met TenneT opgepakt voor het realiseren van de netaansluiting. Dit om na het verkrijgen van de vergunning zo snel mogelijk te kunnen starten met het opwekken van hernieuwbare energie en CO<sub>2</sub> besparing volgens de Routekaart Groningen CO<sub>2</sub>-neutraal 2035.

Om de huidige snelheid in het proces te houden dient uiterlijk 31 oktober aanstaande de zogenaamde 'Voorloopovereenkomst' met de daaraan gekoppelde financiële en organisatorische verplichtingen met TenneT ondertekend te worden. Met deze Voorloopovereenkomst regelen we dat wij daadwerkelijk een aansluiting krijgen op het door TenneT nieuw te bouwen hoogspanningsstation midden in het batterij- en zonnepark.

Hiermee dient ook een bedrag van € 600.000, als voorloopkosten van de netaansluiting van circa € 3,6 mln. betaald te worden, met de verwachting dat TenneT medio 2027 ten minste 30 MW aansluitcapaciteit beschikbaar stelt voor onze aansluiting. De investering vooruitschuiven in de tijd is onwenselijk en betekent dat de aansluiting van het zonnepark onder op de stapel aanvragen bij TenneT komt te liggen. Onbekend is wat de wachttijd bij TenneT is, maar de vertraging is uit te drukken in jaren. Dit heeft daarnaast ook verstrekkende gevolgen voor de Routekaart Groningen CO<sub>2</sub>-neutraal 2035 en de woningbouw in Meerstad.

Bij het opstellen van het college- en raadsvoorstel voor het bestemmingsplan van de gebiedsontwikkeling Meerstad-Noord is begroot dat er € 7,3 mln. aan projectkrediet nodig is om de kosten het komende jaar te kunnen voldoen. € 3 mln. daarvan was acuut nodig voor de geprognosticeerde kosten voor de leges en de reservering voor de kosten voor de Raad van State procesgang. De resterende € 4,3 mln. was bestemd voor de inrichting van de groene omwalling en de Fivel. Uw raad heeft op 10 juli 2024 besloten om € 3 mln. voor de leges en de raad van state procedure beschikbaar te stellen.

Volgvel 1

Tijdens het zomerreces werd het Energiebedrijf Groningen (GEB Holding B.V.) geconfronteerd met een onvoorziene kostenpost. Nu is duidelijk dat 31 oktober de TenneT voorloopovereenkomst getekend moet worden en medio november een bedrag van € 600.000, -- als voorloopkosten van de netaansluiting van circa € 3,6 mln. betaald moet worden. Deze kosten waren wel voorzien, maar niet dat deze nu al voldaan zouden moeten worden. Het Energiebedrijf Groningen heeft op dit moment nog onvoldoende middelen om deze kosten te dekken.

Voor de voortgang van het project is het noodzakelijk dat er een netaansluiting is. Zonder een netaansluiting is er geen operationeel zonnepark. Het is noodzakelijk dat wij op korte termijn de verplichting met TenneT aan kunnen gaan en hiervoor is € 600.000,-- nodig. We hebben de verschillende opties overwogen en hebben geconcludeerd dat de enige mogelijke oplossing is dat de Gemeente Groningen de voorloopkosten van de netaansluiting aan het Energiebedrijf Groningen voorfinanciert door een kortlopende overbruggingsfinanciering à € 600.000,-- te verstrekken aan het Energiebedrijf Groningen, tot het moment dat uw raad middelen beschikbaar heeft gesteld.

De aanvraag en daarbij horend recht op de netaansluiting zijn ondergebracht in Lageland B.V. welke in de vergunningsfase voor de Gemeente Groningen is opgericht door Emmett Green B.V. Om het zonne- en batterijpark optimaal te realiseren is het noodzakelijk voor GEB B.V. om Lageland B.V. voor € 1,-- over te nemen en daarmee het volledige eigendom van de netaansluiting te verwerven en onder te brengen in de GEB Holding B.V. Voorwaarde bij het tekenen van de Voorloopovereenkomst is dat de overname van de B.V. dient te geschieden vóórdat de Voorloopovereenkomst getekend kan worden.

Omwille van de tijdsdruk hebben wij besloten Lageland B.V. te verwerven en een overbruggingskrediet à € 600.000,-- te verstrekken aan het Energiebedrijf Groningen. Wij stellen u in de gelegenheid om uw wensen en bedenkingen kenbaar te maken over dit voorgenomen besluit. Op maandagavond 21 oktober verzorgen wij een technische toelichting over dit besluit. Daarnaast kunt u woensdag 23 oktober uw eventuele wensen en bedenkingen kenbaar maken.

Met het verstrekken van een kortlopend overbruggingskrediet kan het Energiebedrijf Groningen de komende maanden de realisatiefase voortzetten. In 2025 zijn er onvoldoende middelen om het project verder te kunnen brengen. In de eerste helft van 2025 komen wij daarom nog bij u terug voor de vervolgfases van de projecten binnen de gebiedsontwikkeling Meerstad-Noord. Ook verzorgen wij dan graag een beeldvormende sessie om u hierin goed mee te nemen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*