

## AANVULLENDE VRAGEN

door de leden van de raad gesteld naar aanleiding van de beantwoording d.d. 9 januari 2007 van eerdere vragen over het Groninger Forum en herontwikkeling Oostwand, overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

AANVULLENDE VRAGEN van de VVD van mevrouw B.G. de Boer betreffende Groninger Forum en herontwikkeling Oostwand.  
(Binnengekomen: 30 januari 2007.)

Op 22 december 2006 heeft de VVD fractie vragen gesteld over het Groninger Forum en de ontwikkeling van de Oostwand. Inmiddels heeft uw college 9 januari 2007 hierop geantwoord waarvoor dank. Desondanks vinden wij de beantwoording summier.

Enerzijds hebben we antwoord gekregen op een aantal vragen. Anderzijds roepen de antwoorden op hun beurt weer nieuwe vragen op.

Voordat we het debat in maart aangaan over de ontwerpen van het Groninger Forum en het vervolg van het proces willen we alsnog over een aantal zaken vooraf duidelijkheid.

Allereerst de feiten op een rij:

1. Met ingang van 1 januari 2007 is er een directeur aangesteld voor het toekomstige Groninger Forum.
2. Anderhalf jaar na het referendum op 29 juni 2005 is nog geen zicht op de financiering van de externe geldmiddelen van 31,25 miljoen Euro. Er zijn alleen gemeentelijke gelden van maximaal 31,25 miljoen Euro beschikbaar voor de planontwikkeling van de Oostzijde van de Grote Markt.
3. In maart 2007 krijgt een architect de opdracht voor het voorlopig ontwerp voor het Groninger Forum.
4. Ondergrondse fietsenstalling is definitief in het voorstel van uw college in maart a.s. opgenomen. Financiering ondergrondse fietsenstalling ontbreekt.
5. Vindicat heeft nog geen besluit genomen over medewerking aan nieuwbouw.
6. Nieuwbouw/verbouw en tijdelijk onderkomen moet voor Vindicat budgettair neutraal verlopen.
7. Besluitvorming en ontwikkeling Groninger Forum afhankelijk van planontwikkeling Oostwand.

Voorafgaand aan het debat in maart wil de VVD fractie nog graag antwoord op de volgende vragen.

1. Wat is de opdracht van de directeur van het Groninger Forum, en wie is opdrachtgever?

2. Wat heeft de planontwikkeling en de plannen van de Oostwand Grote Markt, inclusief het Groninger Forum, tot op heden in zijn totaliteit gekost? Ter verificatie, is dit enkel betaald met gemeentelijk geld tot nu toe?
3. Wanneer verwacht uw college duidelijkheid m.b.t. het wel of niet meedoen van Vindicat?
4. Wat zijn de afspraken met de ontwikkelaar van de oostwand Volker Wessels?
5. Is het proces na maart 2007 onomkeerbaar m.b.t. het Groninger Forum? Wat zijn de verschillende go-no-go besluitmomenten in de planvorming?

Het college beantwoordt de aanvullende vragen als volgt:

Groningen, 6 februari 2007.

1. De opdracht van de directeur is leiding te geven aan de uitwerking van het idee van het Groninger Forum en inbreng te leveren bij de bouw van het Forum. De bouw gebeurt onder de eindverantwoordelijkheid van de gemeente. De directeur werkt onder toezicht van de Raad van Toezicht van de Stichting Groninger Forum i.o. Hij start op 1 maart a.s met de werkzaamheden en heeft bij de uitvoering daarvan rechtstreeks te maken met de directeuren van de Groninger Bibliotheek, het Groninger Museum, Groninger Archieven en filmtheater Images. Samen zitten ze in een Raad van Bestuur waarvan de directeur van het Forum de voorzitter is.
2. In de staat P wordt jaarlijks over het plankostencomplex Grote Markt oostzijde gerapporteerd. De plankosten over de periode 2001 t/m 2006 bedragen in totaal € 4.878.000,--. De gemaakte kosten bestaan uit kosten voor planontwikkeling en communicatie voor het totale project Grote Markt oostzijde. Daarnaast zijn in dit bedrag de kosten verdisconteerd die zijn gemaakt ter voorbereiding op de bouw van het Forum en de ondergrondse parkeergarage. Dit zijn allemaal gemeentelijke kosten (inclusief de rente).  
De plankosten zijn gebaseerd op door uw raad beschikbaar gestelde kredieten, te weten:
 

|            |   |              |
|------------|---|--------------|
| 30/12/2002 | € | 500.000,--   |
| 29/01/2003 | € | 420.000,--   |
| 28/04/2004 | € | 1.580.000,-- |
| 25/02/2006 | € | 2.500.000,-- |

 In totaal heeft uw raad daarmee € 5.000.000,-- beschikbaar gesteld voor de planontwikkeling oostzijde van de Grote Markt.
3. Wij verwachten dat wij het in de eerste helft van dit jaar met Vindicat eens worden over de ontwikkeling van de oostwand. We zijn hierover in goed overleg met het bestuur van Vindicat.
4. Met Volker Wessels hebben we de afspraak dat we een onderzoek doen naar de mogelijkheden voor samenwerking bij het ontwikkelen en het realiseren van het project oostwand Grote Markt, zoals omschreven in concept Programma van Eisen d.d. 27 juni 2006. Aan de hand van de resultaten van dat onderzoek wordt besloten of daadwerkelijk tot samenwerking wordt overgegaan. De eerste stap is dat de ontwikkelaar een functioneel programma uitwerkt voor de oostwand en dat de architect van de ontwikkelaar, Thomas Müller, een beeldkwaliteitsplan opstelt met uitwerkingssuggesties voor de architectonische uitstraling. Vervolgens willen we nog dit voorjaar een publieke discussie met de inwoners

van deze stad organiseren over het beeldkwaliteitsplan. In dit publieke debat zal de architect van het beeldkwaliteitsplan een actieve rol spelen.

5. Het besluit dat de raad in maart neemt is een besluit over de architectenkeuze voor het Groninger Forum. De gekozen architect krijgt de opdracht een voorlopig ontwerp voor het Groninger Forum uit te werken. Als het voorlopig ontwerp gereed is, is er opnieuw een go-no-go moment in de besluitvorming. Aan de orde is dan het geven van groen licht voor het maken van een definitief ontwerp. Na de fase van het definitief ontwerp volgen nog de fases van technisch ontwerp/bestek, prijs- en contractvorming, uitvoering en nazorg.