

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2011 – Nr. 72.

VRAGEN van GroenLinks van de heer W.B. Leemhuis betreffende hergebruik leegstaande gebouwen.

(Binnengekomen: 8 september 2011.)

De Open Monumentendag 2011, die aanstaande zaterdag zijn 25^e editie beleeft, heeft als thema ‘Nieuw gebruik – Oud gebouw’ en gaat over herbestemming. Het is een thema dat GroenLinks bijzonder aanspreekt. Vorig jaar nog kwam GroenLinks met een discussiestuk over de aanpak van leegstand, dat in de gemeenteraad is besproken. Belangrijk onderdeel van die aanpak is het hergebruik van leegstaande gebouwen. Wethouder de Vries reageerde hier zeer positief op en zei de gedachte van een nieuwe manifestatie ‘Intense Verbouw’ te omarmen. Voorbeelden die in het debat de revue passeerden waren het KPN gebouw aan het Hoendiep dat geschikt zou zijn om hergebruikt te worden voor jongerenhuisvesting en de ombouw van het oude GAK-kantoor en de Rabotoren in Paddepoel.

Nu deze week de eerste paal is geslagen voor de nieuwe Dienst Sociale Zaken en Werk op het Europapark valt ook te denken aan herbestemming van de Zwarte Doos aan de Eendrachtskade ZZ. Andere voorbeelden zijn het voormalige verzorgingshuis Hunzerheem in Selwerd en het voormalige klooster en AZC Mariënholm in de Rivierenbuurt. Met name de hoge leegstand van kantoorgebouwen (volgens de laatst bekende cijfers zo’n 10%) baart GroenLinks zorgen.

De wethouder verzekerde ons over de Intense Verbouw: “Er wordt achter de schermen knetterhard gewerkt”. GroenLinks heeft de behoefte om hier ook voor de schermen wat meer over te horen en stelt daarom de volgende vragen:

- 1) Het College heeft ons een ‘Manifestatie Intense Verbouw’ in het vooruitzicht gesteld. Kunt u ons nader informeren hoe het daarmee staat en wanneer we die kunnen verwachten?
- 2) Wat kan het College doen en wat doet het aan het stimuleren van hergebruik van leegstaande gebouwen?
- 3) Aan welke projecten wordt op dit moment gewerkt en welke resultaten zijn dit jaar bereikt?

Heeft u ook voor de langere termijn al leegstaande of leegkomende gebouwen in het vizier? Wat zijn daar de plannen voor?