

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2009 – Nr. 14.

VRAGEN van de CDA van de heer J. Seton en de heer J. Vogel betreffende aanpak Noordwand.
(Binnengekomen: 3 maart 2009)

Al jarenlang wordt door het CDA gepleit voor een combinatie van de aanpak van de Noord- en Oostwand van de Grote Markt. En uw college legt deze link ook, want wethouder De Vries heeft in september 2008 in het debat over de Binnenstadsvisie aangegeven dat de ontwikkelingen aan de Oostwand de interesse van marktpartijen hadden opgewekt voor aanpak van de Noordwand.

Een eventuele parkeergarage speelde een belangrijke rol in dit debat. Een parkeergarage onder de Noordwand wordt door het CDA, maar bijvoorbeeld ook door de Groninger City Club als heel waardevol beschouwd voor verbetering van de parkeermogelijkheden en het imago van de binnenstad.

In hetzelfde debat gaf wethouder De Vries echter met betrekking tot de parkeergarage aan dat er op dat moment concrete gesprekken waren met één ontwikkelaar die mogelijkheden zag voor de ontwikkeling van de Noordwand zonder parkeergarage, en dat hier in de markt bij meer partijen belangstelling voor bestond.

Dat was september 2008. Nu zijn we vijf maanden verder en slaat de recessie in volle hevigheid toe. In de tussentijd is er niets meer vernomen over de ontwikkeling van de Noordwand, terwijl de discussie over nut en noodzaak van het Forum steeds indringender wordt gevoerd. De vraag is dan of marktpartijen gezien de gang van zaken rond het Forum en de recessie nog steeds enthousiast zijn voor ontwikkeling van de Noordwand zonder parkeergarage.

Om deze reden stelt de CDA-fractie de volgende vragen:

Is er vanuit marktpartijen, op basis van de plannen voor de Oostwand en het Forum, (nog steeds) sprake van concrete interesse voor ontwikkeling van de Noordwand?

Zoja, in welk stadium bevinden deze onderhandelingen zich? Zoniet, waarom niet?

Ingeval er sprake is van concrete interesse voor ontwikkeling van de Noordwand, gaat het dan om plannen zonder of ook met een parkeergarage?

Indien dit laatste het geval is, is het college bereid deze plannen, gezien de ontwikkelingen van de laatste maanden, serieus te overwegen?

Het college beantwoordt de vragen als volgt:

Groningen, 17 maart 2009.

1. Ja. Zoals wethouder De Vries eerder heeft aangegeven heeft Bouwfonds MAB al enige tijd geleden het initiatief genomen om - samen met de belangrijkste eigenaren in het plangebied - de ontwikkelingsmogelijkheden van de Grote Markt noordzijde te onderzoeken.
2. Bouwfonds MAB heeft samen met ons verschillende mogelijkheden verkend. Om de vervolgstap te kunnen zetten naar een verdere concretisering van de plannen heeft Bouwfonds MAB aangegeven dat het van cruciaal belang is dat er duidelijkheid wordt gecreëerd over het tracé van de tram. Die duidelijkheid moet worden gegeven door een besluit van de raad over de tracékeuze. Op basis daarvan kan Bouwfonds MAB haar visie voor de Noordwand verder uitwerken. Cruciaal voor het vervolg is ook de besluitvorming van de raad over de plannen voor de Grote Markt oostzijde. Zoals bekend worden zowel de tracékeuze voor de tram als de plannen voor de Grote Markt oostzijde voor de zomervakantie ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.
3. en 4. Zoals we eerder al hebben aangegeven bij de beantwoording van vragen van de SP is ons uitgangspunt voorshands dat er onder de Grote Markt noordzijde geen openbare parkeergarage komt. Met de bouw van drie garages in dit deel van de binnenstad - Damsterdiep, CiBoGa en Grote Markt oostzijde - wordt in voldoende mate in de parkeerbehoefte voorzien. Bovendien is de aanrijroute naar de Grote Markt noordzijde lang en uiterst moeilijk te combineren met de routes van openbaar vervoer en fiets.