

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 42 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2013 – Nr. 36.

VRAGEN van de Stadspartij van de heer R.P. Prummel betreffende het uitblijven van concrete ontwerpen voor de Oostwand van de Grote Markt.
(Binnengekomen: 13 mei 2013.)

De Fractie van de Stadspartij heeft vragen over het uitblijven van concrete ontwerpen voor de Oostwand van de Grote Markt .

Volgens de actuele planning moet de nieuwe Oostwand al in 2015 gereed zijn. Het lijkt er op dat er niets gebeurt en dat er bij het vinden van gebruikers geen voortgang is geboekt.

Dat baart de Stadspartij zorgen, er is ons al meermalen voorgespiegeld dat een hotelketen geïnteresseerd zou zijn , waarom blijkt dat nergens uit? Hoe kan men gebouwen neerzetten zonder te weten wie de gebruikers zullen zijn? Die gebruikers hebben toch heel specifieke eisen die zij aan het gebouw zullen stellen?

Deze en andere vragen houden de Stadspartij en veel Stadjsers bezig.

Behalve op de twee bovenstaande vragen zien wij graag ook schriftelijk antwoord van het College op de volgende vragen:

1. Is het nog reëel te verwachten dat de Oostwand in 2015 klaar zal zijn?
Volgens de planning op de site van de gemeente wordt in 2014 begonnen met de eerste fase van de Oostwand.
2. Uw Forum zou een magneet voor investeerders zijn; waarom is er dan nog geen gebruiker, hôtelier of anderszins, bekend?
3. Hoe kan men een exploitabel hotel bouwen op het in eerdere plannen aangegeven beperkte grondstuk, en hoe kan een voor een hotel geschikt gebouw, met een aansprekende lobby en al de daarvoor benodigde voorzieningen, worden gebouwd en in 2015 gereed zijn wanneer nu nog zo weinig concreet is vastgelegd?
4. Moeten we geloven dat Volker Wessels aan de Oostwand een serie verdiepingen op elkaar stapelt en dat die, naar keuze, een hotel, een kantoorgebouw of een restaurant kunnen worden?
5. Wilt u, geacht College, ons verzekeren dat de geplande bouw aan de Oostwand van de Grote Markt doorgang zal vinden en dat Volker Wessels zich niet aan het contract zal onttrekken omdat er geen gebruikers voor de geplande panden kunnen worden gevonden?
6. Wij horen graag van het College of er op dit moment concrete bouwvragen in behandeling genomen zijn.

7. Wij vernemen graag van u welke hôtelier een hotel aan de Oostwand wil gaan bouwen en/of exploiteren.
8. Kunnen wij, wanneer u nog steeds geen naam kunt verbinden aan het in 2015 op te leveren hotel, concluderen dat uw vorige beweringen over “zeer geïnteresseerde partijen” waarvan Wethouder Schroor sprak, “bluf” zijn geweest?