

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2011 – Nr. 82.

VRAGEN van de Stadspartij van mevrouw A.M.J. Riemersma betreffende illegale exploitatie B&B.
(Binnengekomen: 13 oktober 2011)

Aanvankelijk is voor de exploitatie van een B&B aan de Rijksweg 10A door het college zowel een exploitatie- als een bouwvergunning (voor een verbouwing) verleend.

Beide vergunningen sneuvelden in een procedure voor de voorzieningrechter., aangespannen door de directe burens van Rijksweg 10A. De eerste vergunning werd herroepen, de tweede werd vernietigd.

De gemeente kan volgens de uitspraak van de voorzieningenrechter opnieuw beslissen op nieuwe aanvragen.

Intussen houdt de exploitant echter de B&B gewoon in bedrijf.

Ook volgens het advies van de ombudsman op basis van gegronde klachten van de directe burens, zou het bedrijf zijn werkzaamheden moeten staken in afwachting van een deugdelijk traject van vergunningverlening: er zou alsnog een bouwaanvraag kunnen worden ingediend en ontheffing van het bestemmingsplan kunnen worden aangevraagd.

Onze fractie vraagt zich hoe het kan dat dit bedrijf zonder vergunning de exploitatie voortzet en heeft de volgende vragen:

1. Heeft de gemeente het verbod op exploitatie van de bewuste B&B gehandhaafd?
Zo ja, waarom wordt het bedrijf dan feitelijk onbelemmerd voortgezet?
Zo nee, waarom niet?
2. Hoe hoog acht het college de kans dat eventuele nieuwe aanvragen voor de bouw- en exploitatievergunning wel worden toegekend?
Indien die kans mocht bestaan, welke voorwaarden gaat u daaraan verbinden?