

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2009 – Nr. 28.

VRAGEN van de VVD van mevrouw H.J. van Mameren en mevrouw B.G. de Boer betreffende intrekken huurvergunning bij ernstige overlast.
(Binnengekomen: 14 mei 2009)

In de commissie vergadering Ruimte en wonen van 15 april jongstleden heeft de VVD fractie aangegeven zich zorgen te maken over het intrekken van vergunningen ten gevolge van ernstige overlast. Wij hebben toen gevraagd naar de consequenties in relatie tot de huurbeschermingswet en bovendien zijn wij benieuwd hoe het intrekken van vergunningen leidt tot vermindering van de overlast. Ook in de raad hebben we het vervolgens aangeroerd, maar we hebben beide keren geen bevredigend antwoord gekregen, bovendien baart dit punt ons zorgen. Vandaar dat we het langs deze, ietwat ongebruikelijke weg, opnieuw bij u aankaarten.

Voor zover ons bekend heeft een verhuurder praktisch geen mogelijkheden om huurders de huur te ontzeggen op basis van overlast. Ook na het intrekken van de vergunning kunnen de veroorzakers van overlast niet zomaar uit hun kamer gezet worden. Wij zouden dan ook graag alsnog antwoord willen op onderstaande vragen.

1. Bent u het met de VVD fractie eens dat niet de verhuurder maar de huurder de veroorzaker is van overlast? Zo nee waarom niet?
2. Kunt u toelichten welke mogelijkheden eigenaren/verhuurders hebben om huurders uit de huur te ontzeggen bij herhaalde overlast klachten?
3. Kunt u ons uitleggen wat de consequenties zijn van het intrekken van de vergunning voor de huurders?
4. Kunt u ons uitleggen wat het intrekken van de vergunning bijdraagt aan het terugdringen van de overlast?