

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2011 – Nr. 71.

VRAGEN van de VVD van de heren J.M. van Keulen en M.D. Blom betreffende het duidelijk krijgen van de procedure rond het toekennen van planschades.
(Binnengekomen: 8 september 2011.)

In de binnenstad van Groningen wordt er binnenkort volop gebouwd. De voorbereidingen zijn in volle gang. Dat geldt ook voor het gebied rond het Damsterdiep, waar de parkeergarage en de opbouw al bijna klaar zijn. Sommige van deze projecten zorgen voor veel discussie.

Bij veel stadjsers leeft het gevoel dat sommige afspraken niet transparant zijn.

Bijvoorbeeld:

1. De eigenaren/gebruikers van de Poelestraat worden uitgekocht of krijgen een vergoeding. Ondernemers in de Oosterstraat krijgen voor zover wij weten geen schadevergoedingen, terwijl zij wel degelijk schade lijden als gevolg van de bouw van de parkeergarage aan het Damsterdiep. Om dit voorbeeld even aan te zetten: automobilisten op de Europaweg worden richting binnenstad verwezen naar de Petrus Campersingel. De rechtstreekse afslag naar links, naar het Damsterdiep is geblokkeerd. De bedrijven die mede afhankelijk zijn van het verkeer vanaf de Europaweg via het Damsterdiep naar de Oosterstraat en het Kattendiep lijden hierdoor schade. Wat helemaal steekt zijn de gedachten die leven in de Oosterstraat dat het Holland Casino €200.000 planschadevergoeding krijgt.
2. Ook bedrijven en instellingen rond de Grote Markt krijgen forse planschadevergoedingen uitbetaald. Het gaat dan opgeteld om enkele tientallen miljoenen Euro's. Wij begrijpen dat met deze gegevens vertrouwelijk moet worden omgegaan. Onderhandelen in het openbaar wil meestal niet. Maar dit moet voor de volksvertegenwoordiging wel transparant zijn. Op vragen van het publiek kan de Raad dan mededelen dat het College naar de Raad volledige transparantie heeft betracht. De Raad zelf kan dan besluiten de stukken in vertrouwelijkheid te willen ontvangen en de eventuele vergaderingen hierover in vertrouwelijkheid te willen behandelen.

Om deze noodzakelijke transparantie te optimaliseren stellen wij uw College de volgende vragen. Het gaat er hierbij ook om het volstrekt duidelijk krijgen van de procedure rond het toekennen van planschades.

1. Heeft het Holland Casino aan het Kattendiep €200.000 planschadevergoeding gekregen? Zo nee, hoeveel heeft het Holland Casino dan wel gekregen?
2. Hoeveel planschadegeld is er in totaal uitgekeerd aan de ondernemers van de Oosterstraat ten gevolge van de planschade die zij hebben opgelopen door de bouw van de parkeergarage aan het Damsterdiep met opbouw?
Als deze bedragen laag of nihil zijn, waarom is dat zo?
3. Bent u bereid de planschades van de afzonderlijke bedrijven en instellingen van de Poelestraat, de Oostzijde Grote Markt en de Zuidzijde St. Jansstraat (Feithhuis) vertrouwelijk aan de raad te verstrekken? En bent u bereid dit overzicht in een vertrouwelijke bijeenkomst toe te lichten?
4. Kunnen deze zodanig aan de leden van de raadscommissies worden voorgelegd, dat hierop een besloten commissievergadering kan volgen over deze planschades?
5. Wilt u vertrouwelijk aan de Raad mededelen welke bedragen er voor planschades zijn uitbetaald of worden uitbetaald voor de panden gelegen aan het Damsterdiep in verband met de bouw van de nieuwe parkeergarage aldaar?
6. Voor welke panden in de nabijheid van het toekomstige Forum zijn er nog geen financiële planschaderegelingen getroffen? Waarom niet?
7. Worden de planschaderegelingen vastgesteld door een commissie? Of ligt de finale beslissing bij B&W, gesanctioneerd door de Raad? Hoe vaak is B&W met haar financiële eindoordeel afgeweken van de oordelen van de genoemde commissie? Om welke bedragen gaat het in dit geval totaal?