

## VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 32 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

1999/2000.  
Nr. 42.

VRAGEN van de D66-fractie van de heren  
B.I.M. Bloem en R.J. Bron betreffende  
veiligheid wonen op het water.  
(Binnengekomen: 22 maart 2000.)

De fractie van D66 heeft bij de bespreking van de nota "Watergang" geconstateerd dat de regelgeving rond het wonen op het water danig dient te worden aangescherpt en wel in een vlot tempo.

Om te voorkomen dat aspecten van de aanpassing van de regelgeving over het hoofd wordt gezien, stelt de D66 fractie onderstaande vragen.

Uit navraag bij de betreffende beleidsafdeling bij de dienst RO/EZ en bij de inspectie van de brandweer, bleek op het terrein van veiligheid, brandgevaar rond woonschepen geen regelgeving te bestaan. Sterker nog, de mogelijkheden om eisen te stellen, blijkt op dit moment te ontbreken. Dat betekent dat er geen regelgeving op dit moment is voor bijvoorbeeld het verhuur van kamers op boten. De kamerverhuurverordening is niet op woonschepen van toepassing.

Dus geen eisen omtrent vluchtwegen, brandweringsvoorzieningen, brandvertragend materiaal bewoningsdichtheid etc. Daarnaast bestaat er in de gemeente Groningen nog geen regelgeving t.a.v. veiligheidseisen voor ligplaatsen. Op een aantal ligplaatsen in de gemeente liggen boten zij aan zij, met alle risico's van dien.

De noorderhaven is daar een goed voorbeeld van.

Veiligheid is een zaak die burgers op de eerste plaats aangaat. Echter bij een gebrek aan woonruimte of ligplaatsen nemen mensen de basisregels voor veiligheid en hygiëne niet altijd nauw voor zich zelf in acht. De overheid heeft in die situaties de plicht regels te stellen.

De D66 fractie is van mening dat bij het als woonvorm gelijkwaardigmaken van woonboten regelgeving ontwikkeld dient te worden die de veiligheid, hygiëne van bewoners waarborgt.

Vandaar de volgende vragen:

1. Is het college met de D66 fractie van mening dat het wenselijk is gemeentelijke regels te stellen aan het wonen op het water, die de veiligheid en hygiëne bevorderen?
2. Is het college van plan hiertoe een gemeentelijke verordening te ontwerpen?
3. Wanneer denkt het college deze regelgeving te kunnen voorleggen aan de raad?
4. Wil het college bij het ontwerpen van deze regelgeving in overleg treden met belanghebbenden om hun inzichten zo mogelijk in de regelgeving te verwerken?

Burgemeester en wethouders beantwoorden deze vragen als volgt:

Groningen, 1 augustus 2000.

1. Wij delen de mening van de D66-fractie dat dat wenselijk zou zijn. Zie echter ook ons antwoord op vraag 2.
2. De regelgeving voor bouwen en wonen (zoals het Bouwbesluit) is niet van toepassing op woonschepen. Navraag bij de VNG en de gemeente Amsterdam heeft bevestigd dat er ook geen wettelijke kaders zijn voor de voorgestelde regelgeving. Dit houdt in dat er geen juridische basis is voor een eventueel door de gemeente te ontwerpen reglement of verordening op dit terrein. Wanneer dergelijke (concept) regelgeving aangevochten zou worden zou de gemeente naar verwachting het pleit verliezen. De verwachting is reëel dat deze regels aan de rechter zullen worden voorgelegd, omdat zij de bestaande handelingsvrijheid inperken en daarmee belangen aantasten. Naar ons oordeel is het dan ook niet zinvol de gesignaleerde problematiek op deze manier aan te pakken.
3. Wij achten het bestuurlijk niet reëel aparte regelgeving in de door de D66-fractie bedoelde zin aan de raad voor te leggen.  
Los hiervan zijn wij van plan een aantal mogelijkheden te benutten die de (brand)veiligheid en de (milieu)hygiëne rond het wonen op het water bevorderen. Daarbij denken wij aan de volgende maatregelen.
  - Bij de ligplaatsverbetering per kanaalvak zal in de bestaande liggebieden - bij in de lengterichting achter elkaar liggende schepen - de onderlinge afstand tussen de schepen vergroot worden naar ten minste 2 meter en indien mogelijk naar 3 tot 5 meter. Van de zijde van de brandweer is aangegeven dat bij een onderlinge afstand van 5 meter onder normale omstandigheden het risico van brandoverslag minimaal is. Bij nieuw te realiseren liggebieden zal een onderlinge afstand van 5 meter uitgangspunt zijn.
  - Aan de brandveiligheid aan boord kunnen geen eisen gesteld worden. Voor de aanwezigheid van vluchtwegen, rookmelders en brandblusapparatuur kan echter wel een informatiecampagne worden gevoerd waarin de bewoners op hun eigen verantwoordelijkheid wordt gewezen, zoals die overigens ook geldt voor het wonen op de wal.
  - Op milieugebied spelen twee maatregelen een belangrijke rol. De komende jaren zullen de waterbodems gereinigd worden (slibsanering) waardoor de woonomgevingskwaliteit in milieuhygiënische zin sterk zal verbeteren. Voorts zal in de nabije toekomst geen afvalwater meer ongezuiverd op het oppervlaktewater mogen worden geloosd. Daartoe zullen de woonschepen hetzij - indien dit technisch en economisch haalbaar is - op de riolering moeten worden aangesloten, hetzij via alternatieve systemen hun afvalwater moeten opslaan of regenereren. Ook daardoor zal de milieutechnische kwaliteit van de woonomgeving sterk worden verbeterd. Op korte termijn zal het feitelijke onderzoek naar de verschillende technische mogelijkheden en opties worden gestart, de resultaten daarvan worden afgewacht.
4. Op de hier aangegeven wijze kunnen diverse aspecten van (brand)veiligheid en (milieu)hygiëne worden bevorderd. Daarbij zal via het nodige overleg met

vertegenwoordigers van de woonschepenbewoners de daar aanwezige kennis en deskundigheid zoveel mogelijk worden benut. Op het gebied van geluid- en geurhinder rond het wonen op het water zijn er overigens - bij gebrek aan wettelijke kaders - geen andere mogelijkheden dan het zodanig kiezen van de nieuwe ligplaatslocaties dat geen of weinig hinder zal optreden. Voor de bestaande liggebieden zal in dit opzicht moeten worden geaccepteerd dat op een aantal plaatsen sprake is van minder gunstige omstandigheden, die overigens door de bewoners op het water vaak wel worden geaccepteerd.