

VRAGEN

door de leden van de raad gesteld overeenkomstig artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Groningen.

2004 - Nr. 5.

VRAGEN van de STADSPARTIJ van mevrouw F. Woudstra betreffende gemaakte kosten planproces Grote Markt/sloop Oosterpoort.
(Binnengekomen: 28 januari 2004.)

De STADSPARTIJ is opgelucht en feliciteert het College van B&W met de wijze beslissing om Cultuurcentrum de Oosterpoort NIET te gaan slopen.

Dat het maar liefst bijna 2 jaar moest duren tot uw College pas tot dit voortschrijdende inzicht kon komen, baart de STADSPARTIJ grote zorgen. Die zorgen hebben vooral betrekking op de tot dusver gedane uitgaven t.b.v. het door u voorgestelde planproces.

De STADSPARTIJ heeft dan ook de volgende brandende vraag aan het College van B&W:

Kunt u z.s.m. laten uitrekenen, hoeveel geld het door uw College geïnitieerde GEHELE planproces voor een theaterzaal aan de Grote Markt, inclusief het sloopplan voor de Oosterpoort en de inhuur van experts en "wijzen", publiciteitskosten plus het totaal aan uitgaven t.b.v. de zittingen van het Forum Grote Markt de stad tot dusver heeft gekost?

Graag zouden wij hiervan een gedetailleerd financieel verslag uitgesplitst naar bovengenoemde onderdelen ontvangen.

Het college beantwoordt de vragen als volgt:

Groningen, 11 maart 2004.

De kosten die tot dusver zijn gemaakt ten behoeve van het planproces herontwikkeling Grote Markt oostzijde moeten niet alleen worden toegeschreven aan het onderzoek naar het wel of niet realiseren van een theaterzaal. Vanaf het begin van het planproces zijn meerdere opties opgehouden. Op basis van door de stad ingediende ideeën en discussies met het forum en de raad zijn die opties uiteindelijk gebundeld tot vijf alternatieve invullingen. Ook in de studie Neutelings, die eind vorig jaar als voorlopig resultaat van het interactieve planproces is vastgesteld, worden nog steeds meerdere invullingen opgehouden. Als de keuze voor het cultuurcentrum uiteindelijk afvalt - en daarover gaan we binnenkort met het forum en de raad

discussiëren - is het niet terecht de tot nog toe gemaakte kosten voor het interactieve planproces van de Grote Markt toe te rekenen aan c.q. uit te splitsen naar deze ene optie.

We kunnen wel een beeld geven van wat het planproces Grote Markt tot nu toe in zijn totaliteit heeft gekost. Het financiële beeld ziet er als volgt uit. Voor planvoorbereiding is een budget van € 2.500.000,-- beschikbaar (opgenomen in de vastgestelde begroting 2004). De tot nog toe gemaakte kosten voor planvorming Grote Markt bedragen circa € 1.800.000,--. Die kosten kunnen in grote lijnen als volgt worden gespecificeerd:

- Communicatie (internetsite, advertenties, publicaties, forum etc.)	€ 500.000,--
- Stedenbouwkundige uitwerking Neutelings, financiële en verkeerskundige oriëntaties	€ 550.000,--
- Projectleiding en overige interne plankosten	€ 550.000,--
- Overhead en rentekosten	€ <u>200.000,--</u>
Totaal	€ 1.800.000,--