

Vorbereidingsmemo

Conform

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 7 oktober 2020

Betreft

Raadsvoorstel

Titel en datum van het stuk (+ link):

Tiny houses Westpark (30-09-2020)

[Tiny-Houses-Westpark-1](#)

Korte samenvatting:

Met dit voorstel vragen wij u het project Tiny Houses Westpark vast te stellen. Het initiatiefvoorstel (GL en PvdD) van u in 2017 is de aanleiding geweest om de locatie Westpark projectmatig uit te werken. In samenwerking met de inmiddels opgerichte vereniging Tiny Houses Westpark worden er 24 tiny houses met een gemeenschappelijk gebouw gerealiseerd. Deze blijven 10 jaar op deze locatie staan, gedurende deze periode blijft het perceel openbaar toegankelijk voor de bezoekers van het Westpark. Gevraagd wordt in te stemmen met een krediet van €35.000,-- voor de riolering van de 24 Tiny Houses Westpark en de kapitaallasten ad. €4.095,-- te dekken uit de huuropbrengsten binnen de exploitatie grondbedrijf verhuurde kavels; Dit is noodzakelijk vanwege de regelgeving van het waterschap. Om naast éénpersoonshuishoudens ook gezinnen in TH Westpark te kunnen laten wonen is besloten om de maximale inhoudsmaat te wijzigen van 130m³ naar 145m³. De maximale hoogte verandert daarmee van 2,6m naar 2,9m hoog. Uiteindelijk is het aan de bewoner zelf om te bepalen hoe hij zijn Tiny House vorm geeft. Als het maar binnen de 50m² en 145m³ blijft.

Vermeld op LTA?

Nee

Deadline?

nee

Doel van de activiteit

- Beeldvormend
- Meningsvormend
- Besluitvormend

Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

conform

Voorgeschiedenis

- initiatiefvoorstel (regnr. 5933762)
- collegebesluiten (regnr. 6839305 en zaaknr. 53329-2019/67579-2019)
- Woonvisie
- Masterplan Energieneutraal
- Beeldkwaliteitskader Westpark 2008
- Visie Westpark 2012

Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

...

Nadere informatie

...