

Vragen voor het vragenuur van 1 november 2023 van 15.30 – 16.20 uur (let op: oude Raadzaal)

I Vragen van de fracties van GroenLinks en ChristenUnie over aangekondigde verkoop studentenflat Xior (Elte Hillekens)

Op 11 oktober stelde de ChristenUnie de vraag over het verkoop van de vastgoedportefeuille van Heimstaden. Het college heeft toen aangegeven in gesprek te willen gaan met institutionele beleggers en woningcorporaties bij verkoop van grote portefeuilles. Deze week werd ook bekend dat Xior hun studentenflat met bijna 700 kamers wil verkopen ([bron](#)). De fracties van GroenLinks en ChristenUnie maken zich zorgen over de impact van deze verkoop. Er is immers nog steeds een tekort aan kamers voor studenten in onze gemeente. Daarnaast is de flat eerder ook al in het nieuws geweest, in de zomer wordt het te heet voor de bewoners. Dat vinden GroenLinks en ChristenUnie onwenselijk.

1. Heeft het college al overleg met Xior over de mogelijke verkoop? Zo ja, hoe lopen die gesprekken?
2. Ziet het college mogelijkheden om deze huurwoningen, als Xior inderdaad over wil tot verkoop, voor de huurmarkt te behouden, bijvoorbeeld door verkennend of faciliterend overleg met Xior en Groningse woningcorporaties of andere institutionele beleggers te starten?
3. Ziet het college bij wisseling van eigenaar mogelijkheden om het gesprek te starten over woonverbeteringen aan de hitteflat? In hoeverre kan de gemeente dit faciliteren of ondersteunen?

II Vragen van de fractie van de Stadspartij 100% voor Groningen over toegezegde brief over financiële situatie Forum (Yaneth Menger)

Begin Oktober hebben meerdere fracties tijdens het politiek vragenuur middels vragen hun zorgen geuit over de financiële situatie van het Forum. Dit nav diverse berichten in de media waarin het Forum om een fikse financiële ondersteuning van de gemeente vraagt.

De wethouder ging verder op geen enkele wijze in op de gestelde vragen en deed de toezegging om half oktober een brief richting de raad te zullen sturen om zodoende helderheid te verschaffen en zodoende de raad van informatie te voorzien. Tot op heden hebben de politieke partijen geen enkele informatie ontvangen.

1. Waarom onthoudt de wethouder de raad van informatie inzake de financiële situatie van het Forum en is er nog geen brief zoals toegezegd?

III Vragen van de fractie van de Partij voor het Noorden over het bebouwen van de Eilandkoppen Tersluis (Evelien Bernabela)

Op 18 oktober gaf de werkgroep Duurzame Inrichting Eilandkoppen Tersluis (DIET) namens zo'n 70 inwoners een presentatie over hoe de Eilandkoppen, die nu openbaar groen zijn er uitkomen te zien na de bebouwing. Enorme woonvilla's ontnemen het uitzicht volgens de bewoners dit in tegenspraak tot eerder geweekte verwachtingen.

1. Hoe kijkt het college hiernaar?
2. En is het college bereid om in gesprek te gaan met de bewonersgroep?

IV Vragen van de fractie van de Stadspartij 100% voor Groningen over jaarlijkse kermis Haren niet meer op het Raadhuisplein/Haderaplein (Mariska Sloot)

De fractie van de Stadspartij 100% voor Groningen is geschokt door het bericht van Haren de Krant (zie link hieronder) dat de jaarlijkse kermis niet meer op het Raadhuisplein/Haderaplein zal komen. Haren blijkt alweer het kind van de rekening te worden!

Hier over hebben wij een aantal vragen:

1. waarom is geen rekening gehouden met de (wensen van) kinderen/jeugd van Haren bij het intekenen van de plannen en de inspraakmogelijkheden?
2. Waar komt de kermis na de bouw van het plein te staan?
3. Hoe gaat het college bij al haar volgende inspraak momenten rekening houden met de jeugd, want het lijkt er op dat daar vaak geen rekening mee wordt gehouden.

<https://www.harendekrant.nl/nieuws/geen-ruimte-meer-voor-jaarlijkse-kermis-op-raadhuisplein/>