

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 18 augustus 2021

Betreft

- O Agendaverzoek
- O Raad

Titel en datum van het stuk (+ link):

Campus Zernike (agenderingsverzoek SP, gesteund door VVD en D66)

n.a.v.

[Schriftelijke-vragen/grote-campus-voor-internationale-studenten-op-Zernike-SP-12-5-2021](#)

[Schriftelijke-vragen/Wonen-op-Zernike-VVD-D66-20-5-2021](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Michiel de Boer (beleidsmedewerker), jan.michiel.de.boer@ Groningen.nl, 050 367 8212

Marieke Eillert (bestuursadviseur), marieke.eillert@ Groningen.nl, 050 367 8718

Korte samenvatting:

Op 10 mei jl stelt de SP schriftelijke vragen over de mogelijkheid van een grote campus voor internationale studenten op Zernike. Volgens de SP zijn de stadswijken overbelast door grote hoeveelheid kamerverhuurpanden en huisjesmelkers. Een campus voor internationale studenten op Zernike kan die druk in één klap verlichten. De SP vraagt hoe het college dat ziet, of het college ruimte ziet voor meer wooneenheden dan de eerder genoemde 1000, of zo'n campus speciaal voor internationale studenten zou moeten zijn, en of de gemeente zo'n campus zelf kan / zou willen ontwikkelen. Een week later stellen VVD en D66 aanvullende vragen. Zij willen o.m. weten waarom de raad nog geen voorstel voor ontwikkellocaties op Zernike heeft ontvangen, hoe het staat met de aangekondigde gesprekken met RUG en Hanze over wonen op Zernike, en of er ook voor Nederlandse studenten en starters ruimte komt op Zernike.

In antwoord op de SP zegt het college zich te blijven inzetten om de woningbouw op Zernike zo snel mogelijk te realiseren. Het gaat hier echter om een proces met meerdere partijen waardoor het nog niet zo snel gaat als gehoopt. Als gemeente zijn we hierin afhankelijk van de RUG en de Hanzehogeschool, omdat zij in bezit zijn van de grondposities. De door SP genoemde aantallen van 5.000 eenheden vindt het college te hoog. Ruimtelijk zien wij de aantallen van 1.000 -2.000 eenheden als maximum. De woningbouw die het college voor Zernike in gedachte heeft is ook niet alleen voor internationale studenten, maar eveneens voor nationale studenten en bijvoorbeeld docenten uit het buitenland die tijdelijk in Nederland verblijven. Het college ziet ook geen rol voor de gemeente bij de ontwikkeling en exploitatie.

In antwoord op VVD en D66 zegt het college o.m. dat naar verwachting de marktverkenning voor de zomer wordt afgerond. De resultaten worden opgenomen in de studentenmonitor van het MJP 2022-2025. Het college verwacht op zijn vroegst vanaf circa 2025 met de ontwikkeling van het totaalconcept inclusief woningbouw te kunnen starten.

Naar aanleiding van deze beantwoording wil de SP van de mening van de andere fracties weten over

- De voortgang van de planontwikkeling van een campus.
- Nut, noodzaak en doel van een te bouwen campus.
- Het aantal gewenste en mogelijk te bouwen woonheden.
- De doelgroep(en) waarvoor de campus gebouwd wordt.

VVD en D66 geven aan dat ook zij hier graag over willen doorspreken.

Vermeld op LTA?

nee

Deadline?

nee

Doel van de activiteit

Meningsvormend

Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

discussie (op verzoek van genoemde fracties)

Voorgeschiedenis

...

Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

De sessie is bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Totaal beschikbare tijd: 70 minuten, dat betekent 3 à 4 minuten per fractie

Nadere informatie

...