

## Raadsvoorstel



Onderwerp **Afronding en meerkosten sanering vuilstort Woltersum**  
Steller/telnr. G. Hummel/ 4759 Bijlagen 0

---

Classificatie  Openbaar  Geheim

Vertrouwelijk

Portefeuillehouder Chakor

Langetermijn agenda (LTA) LTA ja:  Maand  Jaar  
Raad LTA nee:  Niet op LTA

---

### Voorgesteld raadsbesluit

#### De raad besluit

- I. de gemeentelijke bijdrage in de meerkosten voor de sanering van de voormalige vuilstortlocatie te Woltersum te bepalen op € 1.030.000,-- de totale gemeentelijke bijdrage komt hiermee op € 4.230.000,--;
- II. deze extra bijdrage van € 1.030.000,- te dekken uit de Algemene Reserve;
- III. de gemeentebegroting 2021 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen.

---

### Samenvatting

In 2018 hebben de voormalige gemeenten Ten Boer en Groningen en provincie Groningen afspraken gemaakt over de sanering van een voormalige vuilstort bij Woltersum. De sanering kende een lange voorbereidingsperiode waarbij het vormgeven van het project met bewoners een belangrijk onderdeel was. In december is de sanering gestart met als uitgangspunt om al het gevaarlijk afval te saneren. De sanering is nu afgerond. In de laatste fase van de sanering zijn extra hoeveelheden gevaarlijk afval en verontreinigde grond aangetroffen dat ook gesaneerd is. Dat heeft wel geleid tot meerkosten. We stellen de meerkosten te dekken via de Algemene Reserve.

B&W-besluit d.d.: 8 juli 2021

Afgehandeld en naar archief

Paraaf

**Datum**

## **Vervolg voorgesteld raadsbesluit**

### **Aanleiding en doel**

---

De vuilstort aan de Bouwerschapweg in Woltersum, een voormalig openluchtzwembad, was vanaf medio jaren zestig in gebruik als stortplaats voor huisvuil, bedrijfsafval en gevaarlijk afval. Als bevoegd gezag heeft de provincie Groningen tot en met 2018 de stort beheerd. Uit de monitoringsresultaten van 2012, 2014 en 2016 is gebleken dat er stoffen uit de stort lekken. Op aandringen van de gemeenten Ten Boer en Groningen en door de aanwezigheid van een restverontreiniging in de berm van de Bouwerschapweg, is besloten aanvullend onderzoek te doen.

Uit onderzoek in de stortplaats kwam in januari 2018 naar voren dat er ongeveer elfduizend ton gevaarlijk afval is gestort. In de stort zijn zware metalen zoals kobalt, koper, lood, zink en minerale olie aangetroffen, evenals organische stoffen gerelateerd aan het gestorte materiaal. Omwonenden maakten zich al geruime tijd zorgen over de stort. In 2018 is uit een Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) gebleken dat volledige sanering vanuit maatschappelijk oogpunt tot de grootste baten zullen leiden, met name als gevolg van de positieve effecten op gezondheid en leefbaarheid.

De werkzaamheden aan de stort zijn in december 2020 gestart en zouden medio mei afgerond zijn. Vanwege een aantal omstandigheden hebben de werkzaamheden langer geduurd. Door de vorstperiode in het najaar van 2020 en het voorjaar van 2021 is de uitvoering van de voorbereidende werkzaamheden vertraagd. Bij het saneren van het laatste deel, is tevens gebleken dat er meer gevaarlijk afval aanwezig was dan uit diverse vooronderzoeken is gebleken. Daardoor heeft het afgraven van het gevaarlijk afval en het aanvullen van schone grond langer geduurd dan gepland. Inmiddels zijn de saneringswerkzaamheden afgerond en is het gevaarlijk afval ingepakt opgeslagen op de Stainkoeln. Na de bouwvakperiode zullen de laatste werkzaamheden worden uitgevoerd, zoals het ontmantelen van de tijdelijke transportroute.

### **Kader**

---

- Overeenkomst sanering tussen voormalige gemeenten Ten Boer, Groningen en provincie Groningen
- Wet bodembescherming - saneringsplan

### **Argumenten en afwegingen**

---

Het saneringsplan waarvoor vergunning is verleend geeft aan dat het gevaarlijk afval en verontreinigde grond verwijderd gaat worden, ongeacht de hoeveelheid. Dit is ook zo gecommuniceerd met omwonenden van de te saneren vuilstort. Op basis van tal van vooronderzoeken is geprobeerd een nauwkeurige inschatting te maken van de hoeveelheid gevaarlijk afval en verontreinigde grond in en nabij de stort. Pas in het laatste fase van de sanering werd geconstateerd dat er meer gevaarlijk afval en verontreinigde grond moest worden afgevoerd. Deel van de verontreiniging werd aangetroffen op een aangrenzend perceel dat in eigendom is van een omwonende. Zowel de mate van verontreiniging als ook de locatie waren een tegenvaller.

Door de reeds opgelopen vertraging in het project en verdere vertraging te voorkomen, de laatste fase waarin het project zich bevond, de doelstelling van het project om al het gevaarlijk afval en verontreinigde grond te verwijderen (conform saneringsplan en uitkomsten van Maatschappelijke Kosten en Baten Analyse) en de verwachting van omwonenden gestoeld op deze doelstelling is de sanering voortgezet en inmiddels afgerond. Normaliter zou binnen een project de ruimte worden gezocht hoe met een dergelijke tegenvaller is om te gaan. Dit zou binnen dit project ertoe hebben geleid dat de sanering een aantal maanden stil zou komen te liggen. Hiervoor is in verband met voornoemde niet voor gekozen.

### **Maatschappelijk draagvlak en participatie**

---

In opmaat naar de saneringswerkzaamheden heeft een intensief participatietraject plaatsgevonden met omwonenden. Naast de decennia lang geuite zorgen over de negatieve effecten op de gezondheid van de vuilstort, hebben omwonenden bij de start van het voorbereidingsproces hun zorgen geuit over het transport van afval dat vrijkomt bij de sanering. Door het transport zal in de omgeving zwaar verkeer ontstaan. Zorgen over verkeersonveilige situaties als ook mogelijke schade aan woningen vanwege het zware verkeer maakten dat we in samenspraak met omwonenden een aantal tijdelijke maatregelen hebben getroffen. Deze maatregelen waren:

- het aanleggen van een tijdelijke transportroute;
- het omleiden van het fietsverkeer;
- het transport mocht alleen worden uitgevoerd met lekdichte wagens;

- vrachtauto's moesten schoon de weg op;
- het inzetten van een tijdelijke busvoorziening voor fietsers tussen Woltersum en Ten Boer.

Daarnaast hebben we ook tijdens het voorbereidingsproces en de uitvoering zelf ingezet op goede communicatie. Zo zijn er verschillende nieuwsbrieven verstuurd en is er een omgevingsmanager aangesteld.

Door het treffen van de tijdelijke voorzieningen zijn er vrijwel geen meldingen binnengekomen van overlast door de sanering. De verwachting was dat bij de sanering een vrij doordringende amandeleur zou vrijkomen. Doordat de sanering grotendeels in een koelere periode is uitgevoerd is ook de overlast op dit onderdeel beperkt geweest. We hebben continu metingen uitgevoerd naar de luchtkwaliteit en trillingen, voor de veiligheid van zowel de uitvoerders van de sanering, de omwonenden en passanten.

### Financiële consequenties

In 2018 hebben de voormalige gemeenten Ten Boer, Groningen en de provincie Groningen afgesproken de voormalige vuilstort uiterlijk 2021 te hebben gesaneerd. In de afspraak is de volgende kostenverdeling opgenomen:

- Gemeente Ten Boer € 600.000,-
- Gemeente Groningen € 3.200.000,-
- Provincie Groningen € 4.000.000,-

Daarbij is tevens afgesproken dat de dit de maximale bijdrage van de provincie Groningen is en dat zij niet zullen bijdragen aan eventuele meerkosten.

Het afgraven en vervoeren van het gevaarlijk afval is gecompartmenteerd uitgevoerd. Bij de sanering is aanzienlijk meer gevaarlijk afval aangetroffen dan vooronderzochten deden vermoeden. Ook delen van de kleilaag onder het gevaarlijk afval was zowel in omvang als in mate van verontreiniging aanzienlijk groter dan verwacht. Ook op deze tegenvaller was niet gerekend. Conform het vergunde saneringsplan hebben wij al het gevaarlijk afval en verontreinigde klei verwijderd. In totaal is er 6.500 ton (geprognostiseerd was 11.000 ton) extra aan gevaarlijk afval en bijna 6.000 ton (geprognostiseerd was 12.000 ton) extra verontreinigde klei bij de sanering aangetroffen. Inmiddels zijn de meerkosten geprognostiseerd. We schatten in dat de meerkosten ongeveer 1,3 miljoen euro zijn. Naar verwachting kunnen we eind september de definitieve meerkosten inzichtelijk maken als het project is afgerond.

Inmiddels heeft de provincie Groningen aangegeven bereid te zijn een deel van de meerkosten te willen betalen. Zij zullen € 270.000,- beschikbaar stellen. Ook al zijn de definitieve meerkosten nog niet bekend, we gaan er nu vanuit dat de verwachte meerkosten voor de gemeente € 1.030.000,- bedragen. We stellen voor deze kosten te dekken uit de Algemene Reserve. Met de extra bijdrage van de provincie in de meerkosten is de totale bijdrage van provincie Groningen en (voormalige) gemeente Groningen nagenoeg gelijk aan elkaar.

Begrotingswijziging 2021									
Afronding en meerkosten sanering vuilstort Woltersum									
Betrokken directie(s)	Stadsontwikkeling en Financiën & Inkoop								
Naam voorstel	Afronding en meerkosten sanering vuilstort Woltersum								
Besluitvorming (orgaan + datum)	Raad								
Incidenteel / Structureel	I								
Soort wijziging	Exploitatie								
Financiële begrotingswijziging									
Bedragen x 1.000 euro									
Deelprogramma	Programma	Directie	I/S	Lasten	Baten	Saldo voor res. mut.	Toev.res.	Onttr. res.	Saldo na res. mut.
09.3 Leefkwaliteit	09. Kwaliteit van de leefomgeving	SO Beleid en Ontwerp	I	1.030		-1.030			-1.030
12.1 College en Raad	12. College, raad en gebiedsgericht werken	Financiën, Inkoop en Juridische Z	I			0		1.030	1.030
<b>TOTALEN BEGROTINGSWIJZIGING</b>				<b>1.030</b>	<b>0</b>	<b>-1.030</b>	<b>0</b>	<b>1.030</b>	<b>0</b>

### Overige consequenties

Met het afronden van de saneringswerkzaamheden is al het aangetroffen gevaarlijk afval en de verontreinigde grond weggehaald. Daarmee is een flinke verbetering gerealiseerd van de gezondheid en leefbaarheid van de omwonenden. Zij zullen tevreden en opgelucht zijn dat na ruim 50 jaar de voormalige vuilstort is weggehaald. Ook de zorgen van mogelijke effecten van verontreiniging op de bedrijfsvoering van agrariërs in de omgeving is daarmee verdwenen. Daarmee zijn de doelen van de sanering in zijn geheel behaald.

**Vervolg**

---

Niet van toepassing

**Lange Termijn Agenda**

---

niet van toepassing

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*

Klik hier voor het ONTKOPPELEN van de velden. Je kunt dit document dan vrij bewerken. Alle

hulpteksten worden verwijderd. BIJ VERSTUREN naar DIV via het HUISSTIJLMENU MOET DE SJABLOON ONTKOPPELD ZIJN anders krijgt u een leeg document terug.