

## Bijlage voorstel nieuw meerjarig project

(Bedragen \* 1.000 euro)

Naam	Looptijd	Totaal budget	Begrote uitgaven 2021	Uitgaven 2021	Begrote uitgaven 2022
Uitvoeringsprogramma brandveilig gebruik gemeentelijke gebouwen	2021-2022	1.895	1.005		890

Toelichting vaste onderdelen meerjarig exploitatie project	Uitvoeringsprogramma brandveilig gebruik gemeentelijke gebouwen
<p>Besluit vaststelling meerjarig project</p>	<p>De raad heeft op 2 februari 2021 een besluit genomen op het uitvoeringsprogramma brandveiligheid gemeentelijke gebouwen. Het uitvoeringsprogramma betreft het eerste deel en heeft een scope tot 2023. In het uitvoeringsprogramma is onderscheid gemaakt tussen investeringen en incidentele uitgaven. Voor 2021 en 2022 zijn incidentele uitgaven voorzien van in totaal € 1.895.000,--. Wij vragen de uitvoering hiervan als een meerjarig project te beschouwen, zodat niet bestede incidentele middelen in 2021 en 2022 beschikbaar blijven voor de realisatie van het uitvoeringsprogramma.</p>
<p>Achtergronden/redenen voor het starten van het project</p>	<p>Met de inrichting van het gemeentelijk Vastgoedbedrijf heeft de gemeenteraad ingezet op professionalisering van de omgang met het gemeentelijk vastgoed. Om invulling te geven aan deze doorontwikkeling en professionalisering, is in 2020 de brandveiligheid van de gemeentelijke gebouwen als aandachtspunt opgepakt door het Vastgoedbedrijf. Brandveiligheid is een belangrijk item bij gebouwgebruik. De gemeente Groningen heeft net als andere vastgoedeigenaren verplichtingen en verantwoordelijkheden ten aanzien van het brandveilig van haar gebouwen. Met het uitvoeringsprogramma wordt gestructureerd invulling gegeven aan deze verantwoordelijkheid, waarbij gefocust wordt op het brandveilig gebruik.</p>
<p>Aansluiting doelstellingen raad en/of college</p>	<p>Bouwbesluit 2012, onderdeel 'Veilig vluchten bij brand'. In overeenstemming met de Veiligheidsregio Groningen anticiperen we op het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL), welke volgens de laatste berichten het huidige Bouwbesluit per 1-1-2022 opvolgt.</p>
<p>Alle mogelijke opties die zijn overwogen</p>	<p>De gebruiker staat voorop! In het uitvoeringsprogramma is gekozen voor een risicogerichte aanpak, waarbij het veilig gebruik</p>

	<p>van de gemeentelijke gebouwen de prioriteit vormt. Vanuit dit perspectief worden de onderzoeken ingericht en de bijbehorende maatregelen uitgevoerd. In de uitvoering wordt vervolgens geprioriteerd naar de zelfredzaamheid van de gebruiker en het feitelijke gebruik van het gebouw.</p>
Dekking van het project	<p>De incidentele kosten van het programma 2021 en 2022 ad € 1.895.000 worden gedekt uit:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- € 601.000 onderhoudsvoorziening kernvastgoed;</li><li>- € 404.000 reguliere (onderhouds)budgetten begroting 2021 Vastgoedbedrijf;</li><li>- € 890.000 reguliere (onderhouds)budgetten begroting 2022 Vastgoedbedrijf.</li></ul>