

Onderwerp Ontwerpbestemmingsplan Herziening Parkeren
2021
Steller P. Karseboom / 5343

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 5343
Datum 9 juli 2021

Bijlage(n) 1



Kenmerk 277890-2021

Geachte heer, mevrouw,

Het ontwerpbestemmingsplan Herziening Parkeren 2021 leggen wij gedurende 6 weken ter inzage in het kader van de zienswijzenprocedure (art. 3.8 Wet ruimtelijke ordening). U vindt dit ontwerpbestemmingsplan ook als bijlage bij deze brief.

Sinds 2018 is het verplicht om in bestemmingsplannen en beheersverordeningen regels ten aanzien van het parkeren op te nemen. In het verleden waren deze regels ondergebracht in de stedenbouwkundige bepalingen van de Bouwverordening. Door een wijziging in de Woningwet is dit niet meer toegestaan. Gemeenten kregen tot 1 juli 2018 de tijd om hun plannen daarop aan te passen. Voor de voormalige gemeenten Groningen en Ten Boer is die aanpassing doorgevoerd. Voor de voormalige gemeente Haren gelden 12 beheersverordeningen en 18 bestemmingsplannen. De beheersverordeningen moeten allemaal, en de bestemmingsplannen deels, nog worden aangepast aan de wetswijziging.

Met de gemeentelijke herindeling van 1 januari 2019 zijn de gemeenten Ten Boer, Haren en Groningen samengevoegd tot de nieuwe gemeente Groningen. In de bestemmingsplannen in Ten Boer was al een parkeerregeling opgenomen: in het plan Buitengebied en in het plan Gebouwd erfgoed en parkeren. Voor het grondgebied van de voormalige gemeente Haren moet nog een inhaalslag worden gemaakt. Zowel de (meeste) bestemmingsplannen als de beheersverordeningen die gelden op het grondgebied van de voormalige gemeente Haren kennen nog geen adequate parkeerregels. Dat houdt in dat er twee zogenaamde parapluherzieningen moeten worden gemaakt: zowel een herziening van de 12 geldende beheersverordeningen als een herziening van de 18 geldende bestemmingsplannen. Omdat het niet mogelijk is een beheersverordening met een bestemmingsplanprocedure te herzien is het noodzakelijk om voor zowel bestemmingsplannen als voor beheersverordeningen een herziening op te stellen.

De inhoud van de regeling is hetzelfde in beide herzieningen. Voorliggend ontwerpbestemmingsplan herzielt een deel van de bestemmingsplannen op het punt van parkeren, waar nog een oude regeling in was opgenomen.

In de regels wordt bepaald dat bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor bouwen en/of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik is verzekerd dat er voldoende parkeergelegenheid blijft of wordt gerealiseerd voor voertuigen en/of (brom)fietsen.

Er is sprake van voldoende parkeergelegenheid indien voldaan wordt aan de door burgemeester en wethouders vastgestelde beleidsregels met betrekking tot het parkeren, met inbegrip van de daarin opgenomen afwijkingsmogelijkheden. Indien de beleidsregels worden gewijzigd, is sprake van voldoende parkeergelegenheid wanneer aan die gewijzigde regels wordt voldaan. Wij hebben de beleidsregels inmiddels vastgesteld en bekend gemaakt. Het voordeel van beleidsregels is dat deze desgewenst kunnen worden gewijzigd zonder dat het bestemmingsplan of de beheersverordening wordt gewijzigd (artikel 3.1.2 tweede lid onder a. van het Besluit ruimtelijke ordening).

In die beleidsregels hebben we invulling gegeven aan de ambities uit (onder andere) de Parkeervisie en het coalitieakkoord. We vinden dat de parkeervraag die nieuwbouwontwikkelingen met zich meebrengen in principe op eigen terrein moet worden opgelost. We geven daarom niet langer parkeervergunningen uit aan de nieuwe bewoners van dergelijke complexen. Zo voorkomen we dat appartementencomplexen of andere nieuwbouw extra parkeerdruk toevoegen aan de soms al overvolle straten in onze gemeente.

Ook staan we in de binnenstad en de verdichte wijken daaromheen toe dat ontwikkelaars en corporaties bouwen zónder parkeeroplossing. Ook hiervoor geldt dat we voor deze adressen geen straatparkeervergunningen uitgeven. Zo bieden we ruimte aan nieuwbouwontwikkelingen voor mensen die geen auto hebben of willen, en creëren we openbare ruimte die niet voor een groot deel door de geparkeerde auto wordt ingenomen. Daarnaast geven we de ruimte aan deelmobiliteit. Zo mogen deelauto's in gebieden waar betaald parkeren geldt gebruikt worden om aan de parkeerbehoefte te voldoen. Niet in de laatste plaats maken we in deze beleidsregel helder dat ook fietsparkeren bij nieuwbouw niet automatisch in de openbare ruimte opgelost zou moeten worden.

Ook zorgen we er in deze beleidsregels voor dat de parkeergelegenheid in stand gehouden moet worden én beschikbaar gehouden moet worden voor de doelgroepen waarvoor de parkeerbehoefte volgens de beleidsregel nodig is. Zo voorkomen we dat parkeerplekken die oorspronkelijk werden aangelegd voor bewoners, op de commerciële markt verkocht worden en bewoners in de kou blijven staan. Als de norm voor de benodigde parkeergelegenheid in de beleidsregel naar beneden wordt

bijgesteld, volstaat vanaf dat moment het in stand houden en beschikbaar houden van de parkeergelegenheid conform de gewijzigde norm.

Een inspraakprocedure dient weinig nut: het gaat hier om een verplichte aanpassing van regels naar aanleiding van een wetswijziging. Met deze stap zetten wij de procedure voor het bestemmingsplan Herziening Parkeren 2021 in gang. Voor de beheersverordeningen wordt u een ander voorstel voorgelegd.

Verdere procedure

Het ontwerpbestemmingsplan gaat gedurende 6 weken ter inzage. Iedereen kan een zienswijze op het plan indienen. Vervolgens leggen wij u, na beoordeling van de ingekomen zienswijzen, een voorstel voor vaststelling van het plan voor. Daarna is er voor belanghebbenden nog de mogelijkheid van beroep.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.