

# Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 2 juni 2021

## Betreft

- O Collegebrief
- O Informerend

### Titel en datum van het stuk (+ link):

Eemskanaalzone deelgebied 4

[Eemskanaalzone-deelgebied-4-en-Beantwoording-vragen-Stadspartij-ex-art-38-RvO-over-het-bos-op-de-slibdepots-langs-het-Eemskanaal](#)

### Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Nicolet van Schoonhoven tel: 0612570323 of via mail [Nicolet.van.Schoonhoven@ groningen.nl](mailto:Nicolet.van.Schoonhoven@ groningen.nl)

### Korte samenvatting:

Het fundament voor de ontwikkeling van de Eemskanaalzone is in verschillende gebiedsvisies opgetekend. Masterplan Meerstad (2005) waarin de Eemskanaalzone als stedelijk gebied is aangewezen met ruimte voor woningen, bedrijven en voorzieningen. Omgevingsvisie The Next City (2018). Tot slot is in de Ontwikkelstrategie Eemskanaalzone, Stad aan het water (2018) de ambitie vastgelegd om het gebied tussen de Oosterhaven en Meerstad te transformeren naar een levendig, stedelijk en groen stadsdeel. Vanwege de grote druk op de woningmarkt en het tekort aan betaalbare woningen, willen we in de Eemskanaalzone zo'n 2.100 woningen (30% sociaal segment) (40% middenduur segment) (30% duur segment) realiseren. In de plannen is ruimte voor zo'n 30.000 m2 commercieel en maatschappelijk programma. De voorzieningen zijn bedoeld voor de inwoners van de Eemskanaalzone en de omliggende wijken.

Daarnaast is er in veel reacties en in de petitie gepleit voor behoud en versterking van groenstructuren en natuurwaarden in de Eemskanaalzone en dan met name bescherming van het bos op de slibdepots. Door de slibdepots toegankelijk en beleefbaar te maken wordt bijgedragen aan het realiseren van een onderscheidend woonmilieu in de Eemskanaalzone waarin duurzaam wonen en zorg voor de natuurwaarden samengaan.

Om mensen bekend te maken met de ontwikkeling van de Eemskanaalzone en Meerstad willen we op korte termijn kleinschalige functies toestaan. In dat kader zijn we gestart met een onderzoek naar de haalbaarheid van een tijdelijk mountainbike skillspark naast de P+R Meerstad.

Een initiatief waarvoor we samen met een groep enthousiaste mountainbikers in maart 2020 een intentieovereenkomst gesloten hebben. Het ontwerp voor het skillspark is nu klaar en ecologisch getoetst. Op lange termijn vinden wij een locatie in de Harksteder Broeklanden het meest geschikt.

## Vermeld op LTA?

- Ja
- item nr. 2020-167

## Deadline?

- nee

## Doel van de activiteit

- Meningsvormend

## Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

- discussie, het is een gebied in ontwikkeling en de agendacommissie wil het graag bespreken.

## Voorgeschiedenis

...

## Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

### **Meningsvormend**

De sessie is bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

## Nadere informatie

...