

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 7 april 2021

Betreft

X Raadsvoorstel

Titel en datum van het stuk (+ link):

Visie MartiniPlaza

[Visie MartiniPlaza](#)

[Bijlage 1 - Samenvatting visie MartiniPlaza](#)

[Bijlage 2 - Groningen verkenning congresmarkt](#)

[Bijlage 3 - Positionering SITE](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Marc Floor – 050 367 6254

Korte samenvatting:

MartiniPlaza toekomstbestendig maken voor de lange termijn, vraagt keuzes van de aandeelhouder rond vastgoed en profiel. Daartoe is een gemeentelijke visie voor MartiniPlaza opgesteld. Deze benadrukt de economische, dynamische en publieke waarde van MartiniPlaza voor de stad en regio Groningen, en ziet met name kansen voor de zakelijke markt en topsport. In een volgende fase kan de visie worden uitgewerkt in een concrete blauwdruk voor de toekomst, 'MartiniPlaza 3.0'.

Het college vraagt u de gemeentelijke visie MartiniPlaza vast te stellen als uitgangspunt voor vervolgonderzoek naar de toekomst van MartiniPlaza. Daarnaast vraagt het college u opdracht te geven tot uitwerking van de volgende punten:

- Onderzoeken en in beeld brengen noodzakelijke en gewenste aanpassingen voor programma en vastgoed van MartiniPlaza, met oog voor de omgeving, voor de langer termijn;
- Onderzoeken en in beeld brengen van het totaalpakket aan aanvullende voorzieningen die MartiniPlaza inhoudelijk en fysiek kunnen optimaliseren;
- Als onderdeel hiervan de mogelijkheden voor een nieuwe multifunctionele hal in beeld te brengen ter vervanging van de beurshallen, optimaal geschikt voor beurzen, congressen en topsport en tenminste geschikt voor muziek;
- In beeld brengen van de exploitatie (businesscase) op basis van een toekomstgericht programmering, met inbegrip van de onder de vorige punten genoemde verbeteringen;
- Onderzoeken en in beeld brengen van wenselijkheid en mogelijkheden voor een stads- en/of provinciebrede aanpak rond het werven van beurzen en congressen.

Vermeld op LTA?

X Ja

item nr 2019-184

Deadline?

X nee

Doel van de activiteit

X Meningsvormend

Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

X discussie

De visie en het vervolg van MartiniPlaza maken onderdeel uit van een totaalaanpak van het stedelijk gebied dat ook Martini TradePark en Stadspark, inclusief Drafbaan omvat. Vraagt om discussie.

Voorgeschiedenis

Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

De sessie is bedoeld om de leden van de raad een beter beeld te geven m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit met het oog op het vormen van een onderbouwde mening in een later stadium. Tijdens de beeldvormende fase geven raadsleden niet of slechts heel voorlopig hun mening, stellen vooral vragen en luisteren naar technische onderbouwing door ambtenaren of naar de mening van burgers of andere betrokkenen.

Bespreking in één ronde. In geval van spreektijden, maximaal 5 minuten per fractie en maximaal 20 minuten voor het college.

Nadere informatie

...