

## **BESLUITENLIJST Politieke Woensdag 22 september 2021**

Vergaderingen (beeldvormend)

Tijden: 20.00 – 21.00 Bewonersvariant vervanging Gerrit Krolburg (gesprek bewonerscomité)  
20.00 – 21.30 Woonvorm Hoofdweg Harkstede (inspraak)  
21.10 – 22.30 Gerrit Krolburg (inspraak)

Plaats: Radesingel, vergaderzaal 1

Tijden: 15.30 – 16.20 Politiek vragenuur en mededelingen college  
16.30 – 17.30 Voorlopige leidraad Openbare Ruimte  
17.40 – 19.00 Ontwikkelmogelijkheden Laan Corpus den Hoorn, Van Ketwich Verschuurlaan – Project Q

Plaats: Provinciehuis, Topweer

Tijden: 18.00 – 19.00 Voortgangsrapportage rekenkamerrapport Beleid dat hout snijdt

### **1. AGENDAPUNTEN VOOR DE RAAD VAN 13 oktober 2021**

*n.v.t.*

#### **AFGEHANDELDE AGENDAPUNTEN**

- Voorlopige leidraad Openbare Ruimte
- Ontwikkelmogelijkheden Laan Corpus den Hoorn, Van Ketwich Verschuurlaan – Project Q
- Voortgangsrapportage Rekenkamerrapport Beleid dat hout snijdt.

### **2. TOEZEGGINGEN**

Toezegging wethouder Van der Schaaf over voorlopige leidraad openbare ruimte:

wethouder komt terug op plan van aanpak voor de stoepen waarbij tegels niet goed zijn teruggelegd na aanleg kabels. Dit zal in samenhang zijn met de begroting van stadsbeheer waarin budgetten voor onderhoud openbare ruimte zijn opgenomen.

Toezegging wethouder Van der Schaaf over ontwikkelmogelijkheden Laan Corpus den Hoorn, Van Ketwich Verschuurlaan – Project Q:

wethouder zegt toe dat hij raad meer inzicht zal bieden in de samenhang van de plannen in dit gebied en wat meer scherpere zal aanbrenge in de keuzes zodat de raad zich een goed beeld kan vormen en tot een oordeel kan komen.

### **3. MEDEDELINGEN tijdens politiek vragenuur**

- Wethouder Jongman over gewenste trainingshal in Martiniplaza en afgewezen subsidie hiervoor. Samen met provincie wordt handschoen opgepakt om met nieuw voorstel te komen.

- Wethouder Benjamins: *(nav vragen van enkele raadsleden hier uitgebreider opgenomen en op onderdelen aangevuld)*:

Geachte leden van de raad,

In maart 2020 is besloten tot renovatie van Villa B (voormalig kantoor Gasfabriek), gelegen op het CiBoGa-terrein. Gekozen werd voor een culturele bestemming. Gedachte was zo monumentale architectuur te behouden en tegelijk het podiumcluster Ebbingekwartier (Kunstwerf, Machinefabriek) te versterken.

Aanvankelijk waren Jonge Harten, Noordwoord en Noorderzon beoogde huurders van Villa B. In de maanden na de besluitvorming haakten Noorderzon en Noordwoord af. Noorderzon kwam uiteindelijk tot de conclusie dat haar toekomstperspectief onvoldoende aansluit op de mogelijkheden van het pand. De groei van de organisatie van Noordwoord gaf reeds aanleiding tot een vertrek naar een grotere ruimte elders die beter aansluit op de actuele wensen. In Club Guy&Roni en het Noordpoolorkest zijn inmiddels waardige vervangers gevonden, maar daarmee is de Villa nog niet volledig verhuurd. We zijn nu opnieuw op zoek naar een huurder. Liefst één die er inhoudelijk (cultuur) bij past. We gaan ervan uit dat we tijdig een partij vinden die de leegstand kan opheffen.

Inmiddels is de renovatie afgerond en de Villa door de aannemer opgeleverd aan de gemeente. Een mooie prestatie waarin veel ambities zijn gerealiseerd. Er zijn zoveel mogelijk historische elementen behouden, de kleur is weer terug in oorspronkelijke staat. De buitengevel is geïsoleerd en er is sprake van energieopwekking d.m.v. zonnepanelen en een aansluiting op Warmtestad. Een tijdelijke ontsluiting is gemaakt via de Bloemstraat. Dit vraagt wel enig begrip van de bewoners, omdat de bouw van de Kunstwerf nog even duurt en de Bloemsingel is afgesloten i.v.m. de realisatie van het bus knooppunt UMCG.

De bewoners, Jonge Harten, Club Guy&Roni en Noordpoolorkest, zijn inmiddels ingetrokken. Omdat de oplevering van de nieuwbouw Kunstwerf is vertraagd tot en met november 2021, is de gezamenlijke opening van het cultuurcluster te verwachten in het nieuwe jaar.

#### **4. OVERIGE AFSPRAKEN / WERKBEZOEKEN**