

Vorbereidingsmemo

conform

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 26-5-2021

Betreft

O Raadsvoorstel

Titel en datum van het stuk (+ link):

Voorlopig Ontwerp en Bomen Effect Analyse Suikerzijderoute

[Voorlopig-Ontwerp-en-Bomen-Effect-Analyse-Suikerzijderoute](#)

<https://youtu.be/O3f8uWDFhFM>.

<https://youtu.be/Ob7qw8U6WqE>.

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Gerd Boerema 050 3678998 of via mail gerd.boerema@ groningen.nl

Korte samenvatting:

De Suikerzijderoute wordt dé langzaam verkeer verbinding vanuit de binnenstad naar de Suikerzijde. De afstand vanaf het voorterrein naar de Grote Markt is slechts twee kilometer. De Suikerzijderoute passeert ongelijkvloers het spoor naar Roodeschool en de Westelijke Ringweg. Voor fietsers en voetgangers ontstaat er hierbij een comfortabele en sociaal vriendelijke route. Directe aanleiding voor de Suikerzijderoute is de ontwikkeling van de Suikerzijde tot een gebied met daarin onder meer 5.000 woningen en bijbehorende voorzieningen. We leggen de lat op het gebied van ruimtelijke kwaliteit, duurzaamheid, natuur inclusief bouwen en ecologie in het bijzonder, erg hoog. Deze ambities komen nadrukkelijk terug in het bijgevoegde voorlopig ontwerp en het beeldkwaliteitsplan. De eerste werkzaamheden staan gepland voor komend najaar waarbij we voornemens zijn om kabels en leidingen te gaan verleggen, de bodem te saneren en archeologische werkzaamheden uit te voeren. Medio/eind 2022 kan dan gestart worden met de bouw van de Suikerzijderoute. De openstelling van de Suikerzijderoute is gepland eind 2023/begin 2024.

De kosten voor de realisatie van de Suikerzijderoute te bepalen op € 14.500.000,- euro;

Hiervoor een uitvoeringskrediet ter beschikking te stellen van € 13.000.000,-, samen met het reeds beschikbare voorbereidingskrediet van € 1.500.000,- komt het totaal beschikbare krediet hiermee op € 14.500.000,-; Deze kosten te dekken uit de hiervoor eerder beschikbaar gestelde structurele SIF middelen Suiker;

Het gaat in totaal om 8 vergunningplichtige bomen, waaronder 1 monumentale en 2 potentieel monumentale bomen. Ondanks de geringe toekomstwaarde is het groen wel beeldbepalend. Ook is het nodig om 284 m2 houtopstand te verwijderen. Het groen maakt deel uit van de Stedelijke Ecologische Structuur.

Zoals onze beleidsregels dat voorschrijven zal er ten minste 1 op 1 (op stamdikte) worden herbepplant. Het gaat hierbij om 27 compensatie-bomen. Bomen die als onderhoudsmaatregel worden verwijderd, worden 1 op 1 gecompenseerd. In totaal worden er langs de Suikerzijderoute ten minste 47 nieuwe bomen en 284 m2 nieuwe houtopstand gepland. De locatie van deze bomen wordt nog uitgewerkt in een concreet beplantingsplan. Ondanks de kap resulteert dit in de onderstaande parkachtige uitstraling van het gebied.

De afgelopen periode is het (concept) voorlopig ontwerp voor de Suikerzijderoute, digitaal, besproken met alle bewonersorganisaties van de omliggende wijken. Het gaat hierbij onder meer om de Zeeheldenbuurt en de Schilderswijk/Kostverloren. Bovendien is het ontwerp besproken in de klankbordgroep Suikerzijde met daarin vertegenwoordigers van onder meer de wijken Hoogkerk, De Held/Gravenburg en Vinkhuizen. Gelet op de gemaakte opmerkingen en verbetertips van de bewonersorganisaties en andere stakeholders concluderen wij dat er groot draagvlak voor de realisatie van de Suikerzijderoute is. Indien uw raad dit raadsvoorstel vaststelt gaan we na de zomervakantie starten met de aanbesteding van de Suikerzijderoute.

Vermeld op LTA?

nee

Deadline?

ja, ze willen starten met de werkzaamheden in het najaar.

Doel van de activiteit

Besluitvormend

Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

Voorgeschiedenis

...

Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

Conform

Nadere informatie

...