

# Vorbereidingsmemo

conform

Aan: Raad  
Van: Agendacommissie  
Datum: 10 maart 2021

## Betreft

Raadsvoorstel

## Titel en datum van het stuk (+ link):

**Nacalculatie revitalisering Simon van Hasseltschool (raadsvoorstel 17 februari 2021)**

[Nacalculatie-revitalisering-Simon-van-Hasseltschool](#)

## Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Annette Koops (projectleider), 050 367 6217, [annette.koops@groningen.nl](mailto:annette.koops@groningen.nl)

Marieke Eillert (bestuursadviseur), 050 367 8718, [marieke.eillert@groningen.nl](mailto:marieke.eillert@groningen.nl)

## Korte samenvatting:

Na een intensief voortraject is in de periode juli 2018 tot augustus 2019 het Rijksmonument Heesterpoort 1 (voormalig Simon van Hasseltschool) grondig gerevitaliseerd en geschikt gemaakt voor de WIJ-organisatie. De revitalisatie betrof een combinatie van (achterstallig) onderhoud, renovatie en aanpassing. Conform de financiële verordening dienen projecten met een investeringsvolume groter dan € 450.000,- te worden na gecalculeerd. Tijdens de renovatie bleek dat de vervuiling met asbest groter was dan eerder ingeschat. De totale overschrijding van € 119.000,- is dan ook te herleiden naar de meerkosten van de asbestsanering. Deze werkzaamheden hebben betrekking op de incidentele (niet activeerbare) kosten en moeten conform het Besluit begroting en verantwoording (BBV) in de exploitatie worden genomen. Dit is in 2019 ten laste van het jaarresultaat onderwijshuisvesting gebracht, zoals reeds is toegelicht in de jaarrekening 2019. De investeringscomponent zal conform het budget van € 2.500.000,- worden afgesloten. Dit resulteert erin dat de kapitaallast conform raadsvoorstel zal plaatsvinden en daardoor de te betalen huur voor WIJ wordt zoals van te voren berekend.

## Vermeld op LTA?

nee

## Deadline?

nee

## Doel van de activiteit

Meningsvormend

## Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

conform

## Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

Agendering als conformstuk in meningsvormende sessie, met gelegenheid tot korte vraag of kort statement.