



Groningen, 7 juni 2021

Aan de colleges van Gedeputeerde Staten van de provincies Drenthe en Groningen en aan de colleges van Burgemeester en Wethouders van de gemeenten Assen, Groningen, Midden-Groningen, Noordenveld, Tynaarlo, Westerkwartier en Het Hogeland.

Kenmerk : A2021.00141

Antwoord op : /

Behandeld door : Programmabureau Regio Groningen-Assen

Telefoonnummer : 050 316 42 89

Bijlagen : Zie opsomming einde brief

Onderwerp : Verstedelijkingsstrategie Regio Groningen-Assen

Geacht college,

Hierbij bied ik u het resultaat van de Verstedelijkingsstrategie van de Regio Groningen-Assen aan. Het resultaat ligt voor u in de vorm van een gezamenlijk gedragen document, waarin richting wordt gegeven aan de verstedelijking in de regio en de handvatten worden geboden om concreet met elkaar aan de slag te gaan. Aanleiding is het oplossen van het actuele tekort aan woningen. Hiertoe heeft de gemeente Groningen in 2019 afspraken gemaakt met het Rijk in de zogenaamde Woondeal. De uitwerking van deze Woondeal vindt plaats op de schaal van de Regio Groningen-Assen omdat de effecten van het tekort aan woningen, en het ontwikkelen van nieuwbouw doorwerkt in de gehele regio. Deze verstedelijkingsstrategie geeft antwoord op de vraag welke ambities de regio in de Verstedelijkingsopgave heeft en hoe deze concreet in de regio vertaling kunnen vinden. Het unieke is dat het Rijk deze keer betrokken is bij de planvorming en medeverantwoordelijk wordt voor de uitvoering. Dit document is daarmee de basis voor zowel het maken van concrete vervolgspraken tussen Rijk en regio over de uitvoeringsstrategie en daartoe in te zetten middelen en noodzakelijke afspraken.

Proces

Sinds maart 2020 werken overheden in de RGA samen aan de opstelling van deze strategie. We zijn de eerste fase gestart met het ontwikkelen van vier verstedelijkingsmodellen om met het Dashboard Verstedelijking gevoel te krijgen bij de effecten van verschillende denkrichtingen om de verstedelijkingsopgave op te lossen. Daarbij is door gemeentes plancapaciteit aangeleverd, ruim meer dan de benodigde 35.000 woningen, waarop de verschillende modellen zijn gebaseerd. In de tweede fase is gewerkt aan gezamenlijke ontwikkelprincipes die richtinggevend zijn voor de verstedelijkingsstrategie. Ook zijn onderliggende kernwaarden benoemd: compleet, complementair en coöperatief. In deze derde en laatste fase zijn de principes verder uitgewerkt in een definitieve strategie. Deze ligt nu aan u voor.

Adres	Postadres	Contact
Oosterstraat 56a	Postbus 610	(050) 316 42 89
9711 NX Groningen	9700 AP Groningen	info@regiogroningenassen.nl



Resultaat

In de Verstedelijkingsstrategie wordt inzichtelijk gemaakt hoe de verstedelijking in de regio vorm kan krijgen. Het wordt benut bij de lopende gesprekken tussen rijk, provincies en gemeenten om te komen tot afspraken over de inzet van beleid, instrumenten en middelen voor o.a. woningbouw. Besluitvorming over locaties en invulling vindt plaats via de gebruikelijke besluitvormingsprocedures op gemeentelijk en provinciaal niveau. We zetten erop in om op 24 november 2021 dit Verstedelijkingsakkoord in het Bestuurlijk Overleg MIRT met het Rijk overeen te komen met daarin de afspraken over de uitvoering.

Tot slot zijn wij van harte bereid om langs te komen indien aanvullende informatie of een toelichting gewenst is.

Met vriendelijke groet,

B.G. de Boer,
Secretaris/Directeur Regio Groningen-Assen

Bijlagen:

1. Besluitvoorstel Verstedelijkingsstrategie colleges
2. Verstedelijkingsstrategie Regio Groningen-Assen
3. Overzicht tekstuele aanpassingen Verstedelijkingsstrategie n.a.v. SG 25 juni 2021

CC: - Directeurenoverleg

- Contactberaad (ambtelijke contactpersonen RGA)